Raadsvoorstel

Portefeuillehouder : A.W.J. van Wel
Zaakdossiernummer : **ZK18.03991**
Documentnummer : **2020.36937**

Onderwerp	:	**Raadsvoorstel over nieuwe Marktverordening 2021**
Beleidsprogramma	:	**3. Economie**

Aan de raad van de gemeente Loon op Zand,

Inleiding
De geldende Marktverordening Loon op Zand 2009 voldoet niet meer aan de huidige eisen en het Marktreglement Loon op Zand 2009 sluit niet meer aan op de actuele ontwikkelingen van de warenmarkt. Bijstelling door nieuwe inzichten op het gebied van marktbeheer maken het daarom noodzakelijk om de Marktverordening Loon op Zand 2009 en het Marktreglement Loon op Zand 2009 te actualiseren.
We stellen uw raad voor een nieuwe Marktverordening vast te stellen. Ons college stelt de Regeling op de Marktadviescommissie Loon op Zand 2021 vast en het Besluit Marktinrichtingsplannen gemeente Loon op Zand 2021. Daarnaast wijst ons college een marktmeester aan.

Beslispunten
Wij stellen u voor:
1. de Marktverordening Loon op Zand 2021 vast te stellen

Beoogd effect
De gemeente behoudt met de nieuwe Marktverordening Loon op Zand 2021 haar verantwoordelijkheid voor de weekmarkt. In dat kader hielden we de regelingen rondom de weekmarkt tegen het licht en adviseren we om de oude Marktverordening Loon op Zand 2009 en het Marktreglement Loon op Zand 2009 in lijn te brengen met de VNG-modelverordening en het advies van de Marktadviescommissie en de Centrale vereniging voor Ambulante Handel (CvAH).

Argumenten
1.1 Om de Markt van Morgen goed te regelen wordt uw raad voorgesteld de Marktverordening Loon op Zand 2021 vast te stellen.

De nieuwe Marktverordening Loon op Zand 2021 is gebaseerd op model van de VNG en tot stand gekomen in samenspraak en met goedkeuring van de marktadviescommissie en de Centrale vereniging voor Ambulante Handel (CvAH).
De nieuwe Marktverordening regelt voornamelijk het vergunningensysteem, de aanwijzing marktmeester, orde en netheid op de markt en het toezicht door de marktmeester op de naleving van de marktverordening.
Volgens vaste rechtspraak van de Raad van State kan de gemeente nu geen standplaatsvergunning meer verlenen voor onbepaalde tijd.

In het aanvankelijke voorstel aan de raad bleek dat in de nieuwe Marktverordening een vaste standplaatsvergunning zou gaan gelden voor 5 jaar. Dit was echter niet met de Marktadviescommissie en CvAH afgestemd en hier bestonden grote bezwaren tegen.
De CvAH heeft dit in een bezwaarschrift van 13-2-2019 aan het college kenbaar gemaakt.
Kortlopende standplaatsvergunningen bieden voor de marktkooplui veel onzekerheid omdat de ondernemer voldoende tijd moet hebben om zijn investering terug te verdienen. Het zou in strijd zijn met het evenredigheidsbeginsel als dat niet het geval zou zijn. Een hele korte vergunningsduur is niet proportioneel in verhouding tot het te bereiken doel.

Vervolgens is in opdracht van de CVAH in 2019 het Rapport verschenen “Schaarse vergunningen op de Markt” waarin onderzoek en aanbevelingen voor de gemeenten zijn gedaan over de duur van de standplaatsvergunning.
Een langere vergunningsduur biedt de marktkooplui meer zekerheid op financiering bij de bank van hun investeringen en in redelijkheid ook meer zekerheid om hun investeringen terug te verdienen.
Met de Marktadviescommissie en de CvAH is – in het belang van de continuïteit van de bedrijfsvoering van de marktkooplui - overeenstemming bereikt voor een vergunningsduur van 10 jaar.
In bijzondere situaties kan het college hiervan afwijken met een langere termijn.
Omdat er geen wachtlijst voor de markt is (geen schaarste) kan met een termijn van 10 jaar voor een vaste standplaatsvergunning afdoende rechtszekerheid worden geboden aan de marktkooplui en worden verworven rechten gerespecteerd.
Bovendien biedt dit administratieve lastenverlichting voor de gemeente.

Daarnaast bestond zowel vanuit de raad, het college als de ambulante handel vanaf 2014 al de wens om te onderzoeken of de weekmarkt tot verzelfstandiging kan overgaan. De hoge kostenkant van de weekmarkt was hierbij een punt. Maar ook de nieuwe koers van de overheid om meer taken bij ondernemers onder te brengen.
De afgelopen jaren is echter samen met de marktkooplieden gekeken of de Markt van Morgen te realiseren is. Maar inmiddels is gebleken dat er bij de marktkooplieden van de weekmarkt onvoldoende draagvlak bestaat voor een complete verzelfstandiging van de weekmarkt. Als motivatie hiervoor geeft de marktadviescommissie aan dat er te weinig man- en verenigingskracht aanwezig is onder de marktkooplieden om zaken zelf op te pakken.

De keuze is gemaakt om verzelfstandiging van de weekmarkt niet af te dwingen.
Daarom is nu gekozen voor de voorgestelde Marktverordening Loon op Zand 2021.

Kanttekening

1.1 er kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld tegen de nieuwe Marktverordening Loon op Zand 2021

De Marktverordening Loon op Zand 2021 is een besluit van algemene strekking / algemeen verbindend voorschrift waartegen geen bezwaar of beroep kan worden ingesteld.
De Marktverordening Loon op Zand 2021 is echter met zorg en instemming van belanghebbende partijen en adviesinstanties tot stand gekomen en heeft daarmee breed draagvlak voor een zorgvuldige besluitvorming.

Financieel

Voor de inzet van de rol marktmeester, is na overleg tussen afdelingen RO, Infra en P&O gebleken dat er een toelage (schaal 6) nodig is op de personele inzet (Staat B) van jaarlijks € 2.500,-. Om de marktmeester-rol structureel te kunnen borgen, wordt voorgesteld om bij Berap 1, extra middelen á € 2.500,- bij te ramen op FCL 6310000 – 11090 en op 6310000-34300 € 2.500 af te ramen.

In de overleggen die gevoerd zijn met de marktkooplieden zijn er zeven nieuwe marktlieden die op de huidige markt willen staan. Dit zal bijdragen tot een extra baten op het budget marktgelden (FCL 6311000). Afhankelijk van de bijdrage zal het budget bij Berap 1, bijgesteld worden.

Voortgang

Planning van vaststelling van de nieuwe Marktverordening Loon op Zand 2021 door uw raad is 11 februari 2021.

Communicatie

De nieuwe Marktverordening Loon op Zand 2021 wordt bekendgemaakt na besluit van uw raad. Dan treedt de nieuwe marktverordening in werking.

Bijlagen

1. Marktverordening Loon op Zand 2021

Besluit

De raad van de gemeente Loon op Zand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 5 januari 2021, nummer. 2020.36441

b e s l u i t :

1. vast te stellen de Marktverordening Loon op Zand 2021.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Loon op Zand van 11 februari 2021.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,