

Griffie Gemeente Westervoort

**Technische vragen
Commissievergadering
10 Februari 2026**

**Vragen VVD-fractie over agendapunt 11. Vormen nieuwe bestemmingsreserve
Rivierklimaatpark IJsselpoort**

1. Graag ontvangen wij een uitsplitsing van de 500.000 € naar stijging bouwkosten en inflatiecorrectie. Was er wel een inflatiecorrectie in het project opgenomen? Begrijpen wij het goed, dat de samenwerkende partijen samen de 500.000€ moeten vormen?

2. "Na uitplaatsing is het namelijk mogelijk om de IJsseldijk verkeersveilig in te richten"

Vraag: Het betreft hier de ontsluiting /infrastructuur via de dijk ten behoeve van een grootschalig woningbouwproject. Is dit niet de situatie waarbij de ontvangen WoKT-gelden van 5 mln. te gebruiken zijn i.p.v. dit uit de algemene reserve te trekken?

3. "Wordt de geluidscontour op het noordelijk deel van de toekomstige woningbouwontwikkeling Westervoort-Noord weggenomen"

Vraag: Was het niet zo dat de geluidscontouren in de huidige situatie met Struyk Verwo niet echt van invloed waren op de achterliggende woningbouw? Wat zijn de berekende geluidscontouren/geluidsbelasting van Struyk Verwo op de te bouwen woningen?

Antwoorden

1. Het bedrag wordt niet uitgesplitst in een gedeelte voor stijging bouwkosten en inflatiecorrectie. Het bedrag wordt gereserveerd ten behoeve van de haalbaarheid van het gehele project. De totaalsom van alle bijdragen van alle partijen moet resulteren in een kostendekkend budget. Daarbinnen vallen dus ook de stijging van de bouwkosten en de inflatiecorrectie.

In de samenwerkingsovereenkomst (SOK) voor het Rivierklimaatpark is opgenomen dat Partijen jaarlijks zullen indexeren met de Index Bruto Overheidsinvesteringen (IBOI).

De €500.000 is een bestemmingsreserve vanuit de gemeente Westervoort. De overige samenwerkende partijen is verzocht ook een aanvullende bijdrage te leveren aan het gehele project.

2. De IJsseldijk wordt na het realiseren van Westervoort-Noord niet gebruikt als primaire ontsluitingsweg. De ambitie is juist dijk zo veel mogelijk autoluw te maken. De dijk zal in die zin dus niet ingezet worden als oplossing voor een mobiliteitsknelpunt en vormt daarmee geen situatie waarbij de WoKT-gelden een rol kunnen spelen.

3. Deze zijn weldegelijk van invloed op, een deel van, de toekomstige woningen van Westervoort-Noord. Vandaar is er nu ook een ontwerpbesluit hogere waarden genomen en ter inzage gelegd. Dit besluit is noodzakelijk om voor de woningen die binnen de geluidzone van het industrieterrein liggen een hoger toegestane geluidsbelasting op de gevel vast te stellen. Daarbij wordt de maximaal te ontheffen grenswaarde uit de Wgh in acht genomen. Daarnaast worden de gronden tussen het spoor, de IJsseldijk en Westervoort-Noord, ook wel bekend als 'de driehoek' dusdanig belemmerd door deze geluidscontouren dat het vastleggen van hogere waarden niet toereikend zal zijn voor mogelijke toekomstige ontwikkelingen op die locatie.