BESLUITENLIJST van de openbare oordeelsvormende raadsvergadering van de gemeente Borger-Odoorn

Datum: 30 juni 2022
Locatie: Raadzaal van het gemeentehuis te Exloo
Aanvang: 19.00 uur
Sluiting: 21.53 uur

Voorzitter:	H.G. Wind	
Griffier:	I. Oosting (plaatsvervangend griffier)	
Notulist:	A.A.M. Wolbers (Notuleerservice Nederland)	
Raadsleden en plaatsvervangen de raadsleden:	Gemeentebelangen:	H. Greven, D. Hooiveld, E.G. Kronenberg, J. Nijmeijer, F. Schoenmakers, S. de Vries
	PvdA:	S.G.M. van Dijk, Y. Olij, P. Zwiers
	Leefbaar Borger-Odoorn:	A. de Groot, B. Haan, R. Kamps
	VVD:	A. Joling, D.F. Ringers, A. Steenbergen
	CDA:	U.H. Boven, M. Wegman
	GroenLinks:	M. Geertsma

D66: J. Goeree

Collegeleden: A. Huijing-van Tongeren, J.B. Jansen, H.J. Zwiep

Agendapunt		Insprekers/genodigden	Voorgesteld besluit	Besluit
1	Opening			
2	Spreekrecht burgers	Er zijn vier insprekers. Zij zullen inspreken bij de betreffende agendapunten.		
3	Vaststellen agenda		De heer Joling verzoekt om punt 5.3 naar voren te halen. De voorzitter merkt op dat dit niet gaat omdat iemand die bij dat punt zou inspreken, nog niet aanwezig is.	Ongewijzigd vastgesteld.
4	Besluitenlijst op 21 april 2022			Ongewijzigd vastgesteld.
5	Voorbereiding besluit			
5.1	Toekomst sporthal De Koel		Het college stelt de raad voor: 1. in te stemmen met het voorkeursscenario 4 voor toekomstbestendige binnensportvoorzieningen in het dorp Borger; 2. de genoemde investeringen van dit scenario (4a en 4b)	Advies: het onderwerp als bespreekstuk agenderen voor een besluitvormende raadsvergadering.

			voor sporthal de Koel (max. 460.000 euro) in te brengen op de DPL voor de begrotingsbehandeling; 3. het college opdracht te geven om voorkeursscenario 4a en 4b verder uit te werken in een PvE op hoofdlijnen en schetsontwerpen van een sporthal op deze locatie te maken; 4. in te stemmen met het verstrekken van een opdracht aan het Esdal College voor de bouw van een gymzaal bij de nieuw te bouwen school; 5. de genoemde investering van de gymzaal bij het Esdal College (43.000 euro)	

			ten laste te brengen van de gereserveerde 500.000 euro voor het MJIP vanaf 2023; 6. in afwijking van de financiële verordening, in te stemmen met een afschrijvingsduur van 50 jaar voor de bouwkundige onderdelen.	
5.2	Hogere kosten aanbesteding Esdal College		Het college stelt de raad voor: 1. in te stemmen met de financiële consequenties van de meerkosten van de bouw van de school (1.428.000 euro) van het Esdal College; 2. de bijhorende kapitaallasten hiervan (structureel 43.500 euro vanaf 2024) te verwerken	Advies: het onderwerp als bespreekstuk agenderen voor een besluitvormende raadsvergadering.

			in de begroting 2023 en meerjarenraming.	
5.3	Gewijzigd bestemmingsplan Buinen, Klijndijk, 2e Exloërmond en Valthe	De heer Diepstra legt uit dat hij bezwaar heeft tegen de wijziging van de bestemming van zijn woning. De heer Vedder (bedrijf in Buinen) bestrijdt de argumentatie van de gemeente tegen zijn bouwplannen op zijn percelen. De heer Haandrikman geeft aan dat de communicatie over het bestemmingsplan niet goed is gegaan. Het bestemmingsplan is in het dorp en bij bestuursleden	Het college stelt de raad voor: 1. de ingediende zienswijzen op het bestemmingsplan Buinen, Klijndijk, 2e Exloërmond en Valthe ontvankelijk te verklaren; 2. in te stemmen met de gemeentelijke reactie op de zienswijzen, zoals opgenomen in de ‘Zienswijzenota en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Buinen, Klijndijk, 2e Exloërmond en Valthe’; 3. de ingediende zienswijzen deels gegrond te verklaren; 4. het bijbehorende plan-MER vast te stellen voor zover	Advies: het onderwerp als bespreekstuk agenderen voor een besluitvormende raadsvergadering.

		van Dorpsbelangen niet bekend.	van toepassing op de kernen Buinen, Klijndijk en 2e Exloërmond; 5. het bestemmingsplan Buinen, Klijndijk, 2e Exloërmond en Valthe, bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestand NL.IMRO.1681.15BP0002-VG01 met bijbehorende stukken, gewijzigd vast te stellen; 6. geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.	
5.4	Ruimtelijke onderbouwing waterstofelektrolyselocatie H2Ollandia te Nieuw-Buinen		Het college stelt de raad voor: 1. op grond van artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven,	Advies: het onderwerp als hamerstuk agenderen voor een besluitvormende raadsvergadering.

			zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), ten behoeve van het realiseren van een Waterstofelektrolyselocatie H2Ollandia op het achterterrein van de bedrijfslocatie van Avitec aan het Zuiderdiep 34 te Nieuw-Buinen; 2. de ontwerpverklaring van geen bedenkingen, conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken ter inzage te leggen;	

			3. de ontwerpverklaring van geen bedenkingen als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken wanneer er geen zienswijzen op de ontwerpverklaring zijn ingediend.	
5.5	Bestemmingsplan locatie Esdal College Borger		Het college stelt de raad voor: 1. de ingediende zienswijze op het bestemmingsplan Locatie Esdal College Borger ontvankelijk te verklaren; 2. in te stemmen met de gemeentelijke reactie op de zienswijzen, zoals opgenomen in de Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Locatie	Advies: het onderwerp als hamerstuk agenderen voor een besluitvormende raadsvergadering.

			Esdal College Borger (nr. 45107-2022:879349); 3. de zienswijze gedeeltelijk gegrond te verklaren; 4. het bestemmingsplan Locatie Esdal College Borger, bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestanden NL.IMRO.1681.01BP0022-VG01, gewijzigd vast te stellen; 5. het beeldkwaliteitsplan Esdal College Borger vast te stellen; 6. geen exploitatieplan op te stellen in het kader van de Grondexploitatiewet.	
6	Sluiting			