MT-besluit gemeente Aalten

Zaakkenmerk/Onderwerp	Z/23/142687/Verordening nadeelcompensatie gemeente Aalten 2024
Verantwoordelijk organisatieonderdeel	A6 Team Openbare Ruimte
Zaakkenmerk/Documentkenmerk	Z/23/142687/D-487097
Vertrouwelijkheid	Openbaar

Toelichting voorstel

Samenvatting

Portefeuillehouder: wethouder Groters

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Op dat moment treedt ook de regeling voor nadeelcompensatie in werking. De voorliggende verordening voorziet in een aantal aanvullende bepalingen ten opzichte van de wettelijke regeling. Om die reden wordt aan de gemeenteraad voorgesteld de Verordening nadeelcompensatie gemeente Aalten 2024 vast te stellen.

Voorgestelde beslispunten

1. Aan de gemeenteraad voorstellen om:

    1. De ‘Verordening nadeelcompensatie gemeente Aalten 2024’ vast te stellen;
    2. De ‘Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade gemeente Aalten 2008’ in te trekken.

Besluit

akkoord

Inleiding

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Met het inwerkingtreden van de Omgevingswet komt de planschaderegeling zoals we die nu kennen onder de Wet ruimtelijke ordening te vervallen en treedt de regeling voor nadeelcompensatie uit de Algemene wet bestuursrecht in werking.

Om onder de Omgevingswet verzoeken tot nadeelcompensatie te kunnen behandelen, is het belangrijk dat de procedureverordening nadeelcompensatie wordt vastgesteld.

Argumenten

Met de komst van de Omgevingswet treedt ook de regeling voor nadeelcompensatie uit de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in werking. Deze regeling heeft betrekking op schade die een bestuursorgaan in de rechtmatige uitoefening van een publiekrechtelijke bevoegdheid of taak veroorzaakt. Ook planschade – zoals we dat nu kennen – gaat met de inwerkingtreding van de Omgevingswet onder deze algemene nadeelcompensatieregeling vallen.

De op het omgevingsrecht toegesneden regeling voor nadeelcompensatie vindt zijn grondslag in Titel 4.5 van de Awb en Afdeling 15.1 van de Omgevingswet. De wettelijke regeling bevat al veel regels voor de afwikkeling van aanvragen om schadevergoeding, zoals beslistermijnen. Aanvullend hierop regelt de verordening nadeelcompensatie de volgende zaken:

Heffen recht behandeling aanvraag
In de verordening is opgenomen dat van de aanvrager een recht wordt

geheven van € 500,- voor het in behandeling nemen van de aanvraag. Dit bedrag is gelijk aan het bedrag dat op dit moment wordt geheven bij een aanvraag om een tegemoetkoming in planschade.

Adviescommissie
Onder de Wet ruimtelijke ordening is de gemeente verplicht om een externe adviescommissie in te schakelen bij de afhandeling van een aanvraag om een tegemoetkoming in planschade. Onder de nieuwe wettelijke regeling is deze verplichting niet meer aanwezig. Wel kan de gemeente hiervoor kiezen. In de verordening is bepaald wanneer advies wordt ingewonnen en wanneer in ieder geval geen advies wordt ingewonnen.

Met het vaststellen van de verordening wordt invulling gegeven aan één van de door de VNG geformuleerde ‘minimale acties Omgevingswet’ voor de implementatie van de Omgevingswet.

Kanttekeningen	Niet van toepassing
Overleg gevoerd met	Andre van Nijkerken, programmamanager Omgevingswet
Vervolgstappen en planning	Behandeling in de gemeenteraad is voorzien op 19 december 2023
Participatie	Niet van toepassing
Communicatie	De vaststelling van de verordening en de inwerkingtreding hiervan worden op de gebruikelijke wijze gecommuniceerd.