gemeente Berkelland

Oplegnotitie Actualisatie IHP

Uitgangspunten bij de actualisatie

Het voor u liggende concept van de actualisatie van het IHP heeft de volgende uitgangspunten:

- Het is een actualisatie, er is geen sprake van een geheel nieuw op te stellen IHP.
- De Hevo Quick scan kwaliteit van de schoolgebouwen blijft uitgangspunt.
- De afgesproken fasering blijft in stand, tenzij er sprake is van voortschrijdend inzicht.

Wat is meegenomen in de actualisatie?

- Stand van zaken Wetsvoorstel IHP en renovatie (beoogde inwerkingtreding 1 augustus 2025).
- Actualisatie van de modelverordening voorzieningen huisvesting onderwijs.
- Bij capaciteitsproblemen van een school eerst kijken naar mogelijkheden medegebruik.
- Een meer uitgebreide beschrijving van de regelgeving omtrent kleine scholen.
- Bij de actualisering van de investeringsbedragen is gekeken naar de meest actuele leerlingenprognoses.
- Een actuele leerlingenprognose en een vergelijking met de werkelijke leerlingaantallen op de laatste teldata. Begin 2025 worden de leerlingenprognose geactualiseerd.
- Ontwikkelingen rondom ‘Werkagenda Route naar inclusief onderwijs 2035’ en de gemeentelijke visie hierop. Op basis van de kerngesprekken is een handreiking opgesteld met hierin aandacht voor het traject om te komen tot de gemeentelijke visie.
- De gevolgen van het deels opheffen van het investeringsverbod primair onderwijs als onderdeel van het wetsvoorstel IHP en renovatie. Argumenten hiervoor zijn om gemeente en schoolbesturen meer mogelijkheden te geven om met elkaar in gesprek te gaan over een optimalisering van de te realiseren voorzieningen. Schoolbesturen ontvangen vanaf 2015 middelen voor het totale onderhoud van en aanpassingen aan schoolgebouwen. Met een renovatie of nieuwbouw van een school worden activiteiten verricht, waarvoor scholen middelen van het rijk hebben ontvangen. Ook de verduurzaming kan onderdeel zijn van te maken afspraken over een bijdrage van de schoolbesturen. In het bestuurlijk overleg heeft de bestuurder van Keender aangegeven dat zij deze insteek wel reëel vindt, maar geeft wel aan dat de gemeente hiermee vooruitloopt op de komende wetgeving hierover.

Wijzigingen in de fasering:

- Op basis van voortschrijdend inzicht is de wens ontstaan voor gezamenlijke huisvesting van de drie openbare scholen in Borculo (OBS Noord, Kiezel en Kei en de Heuvelschool).op 1 unilocatie (in plaats van huisvesting op 2 locaties). Dit is opgenomen in de actualisatie.
- In het IHP stond opgenomen dat de scholen Wonderwijs en de Willibrordusschool in Ruurlo in de bestaande capaciteit van het gebouw van de Willibrordusschool worden gehuisvest. De leerlingenaantallen van de school geven aan dat dit niet mogelijk is. In het financiële overzicht is nu een bedrag opgenomen voor vervangende huisvesting voor de school Wonderwijs.
- De Ruimtebehoefte voor de vso school Korte Dreef is in het IHP berekend op de normeringen zoals die in de modelverordening van de VNG zijn opgenomen. Bij de laatste actualisering van de modelverordening zijn de ruimtebehoefte van de verschillende onderwijstypen van speciaal (voortgezet) onderwijs samengevoegd

en geclusterd. Deze wijziging is door een groot aantal gemeenten, waaronder de gemeente Berkelland niet overgenomen. Bij de doorrekening van de investering voor deze school is nu rekening gehouden met het ruimtebehoeftemodel zoals die is opgenomen in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Berkelland 2019.

Berekening investeringen:

- De investeringsbedragen zijn berekend op basis van de VNG normen (prijspeil 2025) en de kostenconfigurator bouwkosten Hevo (prijspeil januari 2025).
- De marktprijzen voor de investeringen zijn berekend op basis van een Energie Neutraal Gebouw (ENG).
- Bij huisvesting van scholen onder één dak is gekeken naar de vaste voet in de berekening van de ruimtebehoefte. Daar waar bekend is dat de scholen als één zelfstandige school verder gaan, is rekening gehouden met één vaste voet. Indien dit nog niet bekend is, wordt rekening gehouden met een vaste voet per school. Bij het uiteindelijk toekennen van het krediet wordt de definitieve toe te kennen bruto vloeroppervlakte bepaald.

De wijzigingen in deze actualisatie ten opzichte van het IHP zijn geel gearceerd.