



HART VOOR
Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Inhalen achterstand woningbouw Wognum
Agendapunt: Voorjaarsnota 2025
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD), T. Berlijn (Hart voor Medemblik)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 7 juli 2025;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Er de afgelopen jaren in Wognum geen tot nauwelijks nieuwe woningen gebouwd zijn en al helemaal geen goedkope starterswoningen;
- Plan Bloesemgaarde Noord, door netcongestieproblemen, aanzienlijke vertraging opgelopen heeft.

Overwegende dat:

- Alle fracties het erover eens zijn dat er in alle kernen nieuwe woningen gebouwd moeten worden om de leefbaarheid in die kernen in stand te houden;
- Het er niet naar uitziet dat er in Wognum op korte termijn voldoende nieuwe woningen w.o. goedkope starterswoningen gebouwd zullen worden;
- Iedere kans om op korte termijn nieuwe (goedkope) woningen te bouwen, aangegrepen moet worden;
- Plan Timmerman voor Wognum in een deel van die behoefte kan voorzien;
- In dit plan een flink aantal sociale huur-, goedkope en extra goedkope koopwoningen opgenomen zijn.

Verzoekt het college:

- Het aangepaste plan (zie bijlage) een kans te geven, met de ontwikkelaar te bespreken en uit te werken;
- De plankosten (voor rekening van de ontwikkelaar) in die gesprekken mee te nemen.

Ingediend door:

.....
T. Beerepoot
(VVD)

.....
T. Berlijn
(HvM)