

Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum 03-07-2025
Tijd 16:00 -
Locatie Gemeentehuis Laarbeek
Voorzitter: L.A.G.P. van der Aa
Griffier: M.L.M. van Heijnsbergen
Raadsleden: A.P.H. van der Aa (later), M.J.A. Bergman, H.M.M. van Bree, A.M. Brouwers, J.J.M. Brouwers, W.G.M. van Dijk, L.P. Engels-Strijbosch, R.H.J. Fransen, A.A.H.G. de Groot, J. Hendriks, R.J.B. van Heugten, N.A.J.M. Otten, L.W.J. Peeters, M.H.A. Tijssen, A.J.M. van de Ven-Vogels, J.C.M. Verschuren, A.G.M. van de Wijdeven en F.P.A.C. van Zeeland
Wethouders: J.H.C.M. Briels, M.C. Slaets-Sonneveldt, R.A.G. van den Berkmortel
Secretaris: J.W.M. van de Ven
Afwezigen: B.L.J. van Sinten

- 1 **Opening en mededelingen en aanwijzing stemmingsvolgorde**
De voorzitter opent de vergadering.

1^e stemming: de heer L. Peeters
- 2 **Vaststelling agenda**
De agenda wordt vastgesteld.
- 3 **Vragenhalfuurtje**
Voor het vragenhalfuurtje heeft zich niemand gemeld.
- 4 **Vaststelling van de besluitenlijst van de openbare vergadering van 12 juni 2025**
Besluit: De besluitenlijst wordt vastgesteld.
- 5 **Ingekomen stukken**
Besluit:
De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.
- 6 **Voorstel tot Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de ontwikkeling van het woningbouwproject 'Vogelenzang' in de kern Lieshout.**
Inhoud:
In de gemeente Laarbeek is er behoefte aan nieuwe plekken om huizen te bouwen. Zo kunnen er genoeg (betaalbare) woningen komen voor de komende jaren. Veel inwoners zijn op zoek naar een goede en betaalbare woning.
De vraag naar woningen is extra groot, omdat er in de hele regio weinig huizen beschikbaar zijn. Dit staat ook in het plan 'Beleidskader Wonen – Horizon 2030', dat op 20 oktober 2023 is goedgekeurd door de

gemeenteraad.

De gemeente wil actief sturen op het bouwen van woningen. Zo kan ze beter zorgen dat er genoeg huizen komen die passen bij wat mensen nodig hebben.

Met het voorkeursrecht krijgt de gemeente voorrang als een stuk grond te koop komt. Dat betekent dat de gemeente als eerste mag beslissen of ze die grond wil kopen, ook als die grond nog niet van de gemeente is. Uw raad is bevoegd om een voorkeursrecht te leggen op bepaalde gronden.

Besluit:

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

7

Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de ontwikkeling van het woningbouwproject 'Schevelingen' in de kern Aarle-Rixtel

Inhoud:

Ook bij dit voorstel gaat het erom dat de gemeente graag actief wil sturen op de bouw van woningen. In dit geval voor een aantal gronden in de kern van Aarle-Rixtel.

Besluit:

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

8

Vestiging van het voorkeursrecht ten behoeve van de uitbreiding van het bedrijventerrein in Mariahout Zuidoost

Inhoud:

De gemeente wil één van de bestaande bedrijventerreinen uitbreiden. Het gaat om het bedrijventerrein in Mariahout, aan de Wilhelminastraat. Ook in dit geval is het belangrijk dat de gemeente daar zelf op kan sturen. Zo kan ze goed bepalen hoe de nieuwe bedrijfskavels worden ingevuld. Het gebied waar de uitbreiding komt, ligt ten zuiden van de huidige bedrijven. Het wordt begrensd door de Ginderdoor en de Heieindseweg. De ingang van het nieuwe deel komt aan de Ginderdoor.

Een belangrijk doel van deze uitbreiding is om bedrijven die nu op andere terreinen zitten, te kunnen verplaatsen. Die oude terreinen kunnen dan in de toekomst gebruikt worden voor woningbouw.

Besluit:

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

9

Voorstel tot vaststelling van de Grondnota en managementrapportage

Inhoud:

Het vaststellen van de Grondnota is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Met de Grondnota wordt een overzicht gegeven van de financiële stand van zaken met betrekking tot de gronden die gemeente in bezit heeft. Ook wordt duidelijk waar mogelijke risico's worden gelopen. Op 20 maart 2025 is uw raad akkoord gegaan met de manier waarop dit wordt gerapporteerd. De grondnota wordt voortaan samen met de kadernota vastgesteld. In december neemt de raad een besluit over de grondprijzen en parameters voor het komende jaar.

Besluit:

De raad besluit unaniem tot vaststelling van de grondnota.

Toelichting:

Door verschillende raadsleden worden zorgen geuit over de stijgende prijzen waardoor het moeilijker wordt om betaalbaar te bouwen. De heer Van der Aa vraagt in dit verband ook om goede en tijdige bestrijding van de invasieve plantsoorten zoals de Japanse Duizendknoop. De heer Van de Wijdeven is bezorgd over de geringe omvang van de reserve grondexploitatie. Bij de behandeling van de jaarrekening zal zijn fractie daarom een amendement indienen om deze te verhogen.

10

Voorstel tot vaststelling van de Jaarrekening 2024

Inhoud:

De jaarstukken zijn het laatste onderdeel van de financiële planning en controle van 2024. Met deze stukken laat het gemeentebestuur aan de gemeenteraad zien wat er in 2024 is gedaan. Als de gemeenteraad de jaarstukken goedkeurt, is het jaar 2024 officieel afgesloten.

De jaarstukken bestaan uit twee delen: het jaarverslag en de jaarrekening.

In het jaarverslag staat wat de gemeente in 2024 heeft gedaan en hoeveel geld daarvoor is gebruikt.

De jaarrekening laat vooral de cijfers zien. Hierin staat ook of het college zich aan de regels heeft gehouden. Er zit ook een verslag van de accountant bij. Die heeft gecontroleerd of alles klopt.

De gemeente Laarbeek sluit 2024 af met een positief resultaat van € 477.000.

Het college doet een voorstel over de besteding van dit geld. De totale begroting was € 79 miljoen.

Besluit:

Mevrouw Engels legt een stemverklaring af waarin zij aangeeft tegen het amendement van PNL te zijn omdat de middelen ook al beschikbaar zijn via de Algemene reserve.

De heer J. Brouwers legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft tegen het amendement te zijn omdat hij de middelen liever meer variabel inzetbaar wil houden.

De heer Bergman legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft tegen het amendement te zijn omdat er geen noodzaak bestaat om de reserve grondexploitatie aan te vullen.

De voorzitter brengt het amendement van PNL in stemming. Voor het amendement stemmen de leden Van Zeeland, Peeters, Tijssen, Van Dijk, T. Brouwers, De Groot, Hendriks, Van de Wijdeven Van de Ven-Vogels en Van der Aa. Tegen het amendement stemmen de leden Engels-Strijbosch, Fransen, Verschuren, J. Brouwers, Bergman, Van Bree, Otten en Van Heugten. De voorzitter stelt vast dat het amendement met 10 stemmen voor en 8 stemmen tegen is aangenomen.

De raad besluit vervolgens unaniem voor het geamendeerde voorstel van het college tot vaststelling van de jaarrekening.

Toelichting:

De heer Tijssen dient namens zijn fractie een amendement in. De strekking van dit amendement luidt als volgt:

besluit:

4. Het restant van het resultaat € 387.000 toe te voegen aan de algemene reserve.

Wordt gewijzigd in:

besluit:

4. Het restant van het resultaat € 387.000 toe te voegen aan de *Reserve Grondexploitatieisico*.

Dit amendement is aan deze besluitenlijst gehecht en maakt hier onlosmakelijk onderdeel van uit.

Wethouder Briels geeft geen oordeel over het amendement. Het is aan de raad om hierover een besluit te nemen.

De heer Van Zeeland en mevrouw Van de Ven stellen een aantal kritische vragen. Een aantal van die vragen worden door de wethouders Briels en Slaets beantwoord.

Toezegging:

De vraag van de heer Van Zeeland over de rioolheffing (overschot 67.000 wat toegevoegd wordt aan de egalisatiereserve, hoe verhoudt zich dat tot de bestemming van het rekeningresultaat) wordt schriftelijk beantwoord.

De vraag van mevrouw Van de Ven over de inzet van middelen voor het sportbeleid en activering (inzet van Gala middelen of eigen middelen) wordt schriftelijk beantwoord.

Met betrekking het inburgeringsbeleid verschijnt er in september een raadsinformatiebrief.

Voorstel tot vaststelling van de Kadernota 2026 gemeente Laarbeek

Inhoud:

De kadernota is een belangrijk document voor de gemeente Laarbeek. Het

helpt bij het maken van plannen voor een realistische en stabiele begroting voor de jaren 2026 tot en met 2029. In de nota staat welke plannen er zijn en hoeveel geld de gemeente daarvoor de komende jaren wil gebruiken. Dat is dit jaar extra moeilijk, omdat gemeenten vanaf 2026 minder geld krijgen van de Rijksoverheid. Ook zijn er in heel Nederland grote tekorten in de jeugdzorg.

In de Voorjaarsnota 2025 heeft het Rijk beloofd om in 2026 en 2027 extra geld te geven voor jeugdzorg.

Om goed voorbereid te zijn, hebben het college en de ambtenaren samen gekeken waar de gemeente geld kan besparen of anders kan inzetten. Zo kan er ruimte gemaakt worden voor belangrijke plannen en wordt er tegelijk voor gezorgd dat de financiën op orde blijven.

Besluit:

De voorzitter brengt het amendement van DWG, PvdA en Ouderen Appèl-HvL over de verduurzaming van het vastgoed in stemming. Het amendement wordt unaniem aangenomen. Daarna volgt het amendement van ABL, DWG, PvdA, CDA en Ouderen Appèl-HvL over de Jeugdgemeenteraad. Ook dit amendement wordt unaniem aangenomen. De voorzitter brengt vervolgens het geamendeerde voorstel tot vaststelling van de kadernota in stemming. De raad besluit unaniem voor het geamendeerde voorstel van het college tot vaststelling van de kadernota 2026.

Vervolgens worden de moties 1 van PNL en 2 van ABL over respectievelijk de verlaging van de kosten gerelateerd aan de leges en ruimte voor inwonersinitiatieven en nieuwe participatievormen, in stemming gebracht. Beide moties worden unaniem door de raad aangenomen.

Toelichting:

De algemene beschouwingen over de kadernota worden afgetrapt door de heer Tijssen van PNL. Vervolgens geven mevrouw Otten van de Werkgroep, de heer Verschuren namens ABL, mevrouw Van de Ven namens het CDA, de heer Van Zeeland namens Ouderen Appèl – Hart voor Laarbeek en mevrouw Engels namens de PvdA hun beschouwingen over de kadernota. De teksten van de beschouwingen zijn als bijlagen bij deze besluitenlijst gevoegd.

Tijdens de beschouwingen worden 3 amendementen en een achttal moties ingediend. De amendementen en moties zijn als bijlage bij deze besluitenlijst gevoegd en maken hier integraal onderdeel van uit.

Het volgende **amendement 1 over Sociaal vangnet** wordt ingediend Ouderen Appèl-Hart voor Laarbeek:

Ondergetekenden stellen voor het concept besluit bij dit voorstel te wijzigen als volgt:

Besluit:

De kadernota 2026 vast te stellen, met dien verstande dat in de Kadernota 2026 wordt opgenomen, dat voor de periode 2026 - 2029

jaarlijks maximaal € 50.000 uit de vrije algemene reserve mag worden ingezet als tijdelijke overbrugging ter voorkoming van versobering van laagdrempelige wijkondersteuning en burgerinitiatieven in het sociaal domein, waardoor de meest kwetsbare in de samenleving worden gespaard.

Amendement 2 over Verduurzaming vastgoed wordt ingediend door De Werkgroep, de PvdA en Ouderen Appèl-Hart voor Laarbeek. De strekking van het amendement luidt als volgt:

Besluit:

De kadernota 2026 vast te stellen, met dien verstande dat de op blz. 30 van de kadernota 2026 genoemde bezuinigingen m.b.t. de routekaart verduurzaming maatschappelijk vastgoed komen te vervallen.

Amendement 3 over de jeugdgemeenteraad wordt ingediend door ABL, De Werkgroep, de PvdA, CDA en Ouderen Appèl-Hart voor Laarbeek. De strekking van het amendement luidt als volgt:

Besluit:

De kadernota 2026 vast te stellen, met dien verstande dat:

de op bladzijde 29 van de Kadernota 2026 genoemde bezuinigingsmaatregel, waarbij €3.000 wordt bespaard door het beëindigen van de jeugdgemeenteraad, vervalt;

De jeugdgemeenteraad blijft tenminste in het schooljaar 2025–2026 bestaan en wordt niet beperkt tot de inzet van de jeugdburgmeester; In het schooljaar 2025-2026 wordt, samen met deelnemende leerlingen en andere betrokkenen, onderzocht op welke wijze jeugd blijvend en structureel betrokken kan worden bij de lokale democratie; Vóór behandeling van de kadernota 2027 volgt een voorstel over de nieuwe invulling, wat na besluitvorming kan worden meegenomen in de kadernota 2027.

De volgende 8 moties worden ingediend:

Door PNL over verlaging kosten gerelateerd aan leges.

Dragen het college op:

De totale kosten gerelateerd aan de leges zoveel als mogelijk te verlagen en deze 'besparing' vervolgens mee te nemen bij het opstellen van de kadernota 2027.

Door ABL over Ruimt inwonersinitiatieven en nieuwe participatievormen.

Verzoekt het college:

te onderzoeken of en hoe experimenten met buurtbudgetten, wijkagenda's of andere vernieuwende vormen van participatie haalbaar zijn in Laarbeek;

hierbij tevens te onderzoeken welke kaders, begeleiding en ondersteuning voor inwonersinitiatieven mogelijk zijn;

de raad hierover uiterlijk bij de herijking van het beleidsplan Sociaal

Domein 2026 te informeren.

Door het CDA over Openbaar groen.

roept het college op om:

Ervoor zorg te dragen dat de gemeente Laarbeek niet inboet op onderhoud van het openbaar groen.

Door het CDA over Schaarste onderzoek woningmarkt.

Roepen het college op:

Iedere twee jaar een zogenaamd schaarste-onderzoek uit te laten voeren en de resultaten daarvan te presenteren aan de Raad, voor het eerst in het eerste kwartaal van 2027 en de financiële middelen daartoe te betrekken uit de bestemmingsreserve: reserve volkshuisvesting.

Door Ouderen Appèl-Hart voor Laarbeek over Effecten op doelgroepen.

draagt het college op:

Bij de vaststelling van de begroting 2026 een maatschappelijke effectanalyse te leveren waarin per doelgroep (ouderen, jongeren, minima) de gevolgen van voorgestelde beleidsmaatregelen inzichtelijk worden gemaakt.

Door Ouderen Appèl-Hart voor Laarbeek over Legeskosten.

draagt het college op om voor de vaststelling van de begroting 2026:

De raad een overzicht te verstrekken zoals aangegeven in de eerste bullit welke tarieven met 5 % verhoogd worden en welke niet. En een overzicht welke specifieke tarieven het hier betreft.

De raad een overzicht te verstrekken van bouwactiviteiten die vergunningsvrij zijn.

Door Ouderen Appèl-Hart voor Laarbeek over Toegankelijkheid dienstverlening.

draagt het college op:

Zich in te zetten voor het behoud van fysieke loketten en dienstverlening in alle kernen, en dit te borgen in het uitvoeringsbeleid sociaal domein 2026.

Door Ouderen Appèl-Hart voor Laarbeek over Temporisering uitvoeringsprogramma verduurzaming

draagt het college op:

om in het vierde kwartaal van 2025 een actualisatie van de routekaart verduurzaming voor te leggen aan de raad, inclusief planning, kosten en mogelijke subsidies, met als doel duidelijkheid te verkrijgen of er ruimte is voor een uitvoering vanaf 2026 – 2027 en daarover een besluit te kunnen nemen met de vaststelling van de begroting 2026.

Nadat partijen hun beschouwingen naar voren hebben gebracht wordt de

vergadering geschorst.

Na de heropening van de vergadering geven de portefeuillehouders hun reacties op de beschouwingen van partijen. Daarbij beantwoorden zij een aantal vragen en geven zij een reactie op de ingebrachte amendementen en moties.

Motie 1 van PNL wordt door wethouder Briels afgeraden. De moties 5 en 6 zijn wat hem betreft overbodig.

Wethouder Slaets geeft ten aanzien van amendement 1 aan dat er geen sprake is van een bezuiniging. Dit amendement wordt door haar dan ook ontraden. Tegen amendement 2 heeft zij geen bezwaren. De originele planning van de verduurzaming van het gemeentelijk vastgoed kan gehandhaafd worden.

De opdracht in motie 2 komt wat haar betreft te vroeg. Zij stelt voor het dictum aan te passen in die zin dat de raad hierover uiterlijk bij de herijking van het beleidsplan Sociaal Domein 2026 wordt geïnformeerd. Ten aanzien van motie 3 stelt zij voor eerst de presentatie in de raadsbijeenkomst van oktober af te wachten. Motie 7 wordt door haar ontraden.

De heer Van Zeeland geeft aan dat motie 8 wordt ingetrokken en dat zijn fractie zich in plaats daarvan aansluit bij amendement 2.

Wethouder Van den Berkmortel beantwoordt een aantal vragen.

Motie 4 is wat hem betreft overbodig.

De burgemeester beantwoordt enkele vragen en geeft aan dat het college zich kan vinden in het amendement over de jeugdgemeenteraad. Burg – college ook zelf bekijken wat mogelijk is

De heer Verschuren geeft aan dat zijn fractie de door wethouder Slaets voorgestelde aanpassing van motie 2 overneemt.

Er volgt een korte schorsing.

Na de heropening geven partijen in de 2^e termijn hun standpunt ten aanzien van de ingediende moties en amendementen.

De heer Van Zeeland geeft aan dat de moties 5, 6 en 7 worden ingetrokken.

Mevrouw Van de Ven geeft aan dat motie 4 eveneens wordt ingetrokken. Motie 3 wordt aangehouden.

Toezegging:

Wethouder Slaets zal de suggestie om te bekijken of er buiten huiskamers om nog een locatie, met een lagere drempel geschikt is voor met name oudere inwoners, bespreken met de dorpsondersteuners en de bibliotheek en dit terugkoppelen.

Met betrekking tot het Right to challenge gaat zij na of dit al concreet genoemd wordt in het beleidsplan Sociaal Domein.

De overgebleven amendementen 2 en 3, het voorstel zelf en de moties 1 en 2 worden achtereenvolgens door de voorzitter in stemming gebracht.

12 **Voorstel tot vaststelling van de wijzigingen op de begroting 2025**

Besluit:

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

13 **Sluiting.**

De voorzitter sluit de vergadering om 20.47 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 2 oktober 2025. .

De raad van de gemeente Laarbeek,

[ Ondertekenaar 1.Functie II]

[ Ondertekenaar 2.Functie II]

[ Ondertekenaar 1.Ondertekening]

[ Ondertekenaar 2.Ondertekening]

[ Ondertekenaar 1.Voorletters] [

[ Ondertekenaar 2.Voorletters] [

Ondertekenaar 1.Volledige achternaam]

Ondertekenaar 2.Volledige achternaam]