

exploitatieraming en -fasering

Technopark 2e fase, fase realisatie

legenda: ↔ = overschrijding jaarsc

nr	omschrijving	hoeveelh	eenheidsprijs	totaal		prognose	uitgaven	restant	inflatie	fasering	
				budget						scen.	2024
01	PLANKOSTEN	#	€	€	€	€	€	€		%	%
1,01			319.150	0	0		0	1			
1,02	ambtelijke uren	1,0	20.000,00	20.000	20.000		20.000	1		80,0	20,0
1,03	voorbereiding en toezicht	1,0	58.000,00	58.000	58.000		58.000	1		80,0	20,0
1,04				0	0		0	1			
1,05				0	0		0	1			
subtotaal				78.000	78.000		0	78.000		2024	2025
02	VERWERVING	#	€	€		€	€	€		%	%
2,01	inbrengwaarde	7.955,0	1,00	7.955	7.955		7.955	1		100,0	
2,02				0	0		0	1			
2,03				0	0		0	1			
2,04				0	0		0	1			
2,05				0	0		0	1			
subtotaal				7.955	7.955		0	7.955		2024	2025
03	TRANSFORMATIE	#	€	€		€	€	€		%	%
3,01				0	0		0	1			
3,02				0	0		0	1			
3,03				0	0		0	1			
3,04				0	0		0	1			
3,05				0	0		0	1			
subtotaal				0	0		0	0		2024	2025
04	SLOOP	#	€	€		€	€	€		%	%
4,01				0	0		0	1			
4,02				0	0		0	1			
4,03				0	0		0	1			
4,04				0	0		0	1			
4,05				0	0		0	1			
subtotaal				0	0		0	0		2024	2025
05	MILIEUVOORZIENINGEN	#	€	€		€	€	€		%	%
5,01				0	0		0	1			
5,02				0	0		0	1			
5,03				0	0		0	1			
5,04				0	0		0	1			
5,05				0	0		0	1			
subtotaal				0	0		0	0		2024	2025
06	GRONDWERK	#	€	€		€	€	€		%	%
6,01	grondwerkzaamheden	1,0	4.150,00	4.150	4.150		4.150	1		80,0	20,0
6,02				0	0		0	1			
6,03				0	0		0	1			
6,04				0	0		0	1			

subtotaal				4.150	4.150	0	4.150		2024	2025
07	BOUWRIJPMAKEN	#	€	€		€	€		%	%
7,01				0	0		0	1		
7,02				0	0		0	1		
7,03				0	0		0	1		
7,04				0	0		0	1		
7,05				0	0		0	1		
7,06				0	0		0	1		
7,07				0	0		0	1		
7,08				0	0		0	1		
7,09				0	0		0	1		
7,1				0	0		0	1		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
08	WOONRIJPMAKEN	#	€	€		€	€		%	%
8,01	groen	1,0	2.800,00	2.800	2.800		2.800	1	80,0	20,0
8,02	riolering	1,0	154.500,00	154.500	154.500		154.500	1	80,0	20,0
8,03	verharding	1,0	137.000,00	137.000	137.000		137.000	1	80,0	20,0
8,04	verlichting	1,0	9.200,00	9.200	9.200		9.200	1	80,0	20,0
8,05	straatmeubilair	1,0	4.600,00	4.600	4.600		4.600	1	80,0	20,0
8,06	verkeer	1,0	2.300,00	2.300	2.300		2.300	1	80,0	20,0
8,07				0	0		0	1		
8,1				0	0		0	1		
subtotaal				310.400	310.400	0	310.400		2024	2025
09	BOVENWIJKSE VOORZ.	#	€	€		€	€		%	%
9,01				0	0		0	1		
9,04				0	0		0	1		
9,05				0	0		0	1		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
10	TIJDELIJKE VOORZ	#	€	€		€	€		%	%
10,01				0	0		0	1		
10,02				0	0		0	1		
10,03				0	0		0	1		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
11	NAZORG	#	€	€		€	€		%	%
11,01	revisie	1,0	4.600,00	4.600	4.600		4.600	1	20,0	80,0
11,02				0	0		0	1		
11,03				0	0		0	1		
subtotaal				4.600	4.600	0	4.600		2024	2025
12	OVERIGE KOSTEN	#	€	€		€	€		%	%
12,01				0	0		0	1		
12,02				0	0		0	1		
12,03				0	0		0	1		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
13	BIJDRAGEN / FONDSSEN	#	€	€		€	€		%	%
13,01				0	0		0	1		

13,02				0	0		0	1		
13,03				0	0		0	1		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
14	ONVOORZIEN	#	€	€		€	€		%	%
14,01		397.150		0	0		0	1		
14,02				0	0		0	1		
14,03				0	0		0	1		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
15	NIET VERREKENB. BTW	#	€	€		€	€		%	%
15,01	autom. berekening niet verr BTW			0	0		0	1		
15,02				0	0		0	1		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
16	BOEKWAARDE RENTE	#	€	€		€	€		%	%
16,01	boekwaarde	1,0	-370.658,00	-370.658	-370.658	-370.658	0	1		
16,02				0	0		0	1		
subtotaal				-370.658	-370.658	-370.658	0		2024	2025
Totaal kosten				34.447	34.447	-370.658	405.105			
nr	omschrijving	hoeveelheid	eenheidsprijs	totaal budget	prognose	inkomsten tot 2024	restant raming	inflatie scen.	fasering	
									2024	2025
20	PROGRAMMA	#	€	€		€	€		%	%
20,01	bedrijventerrein	0,0		0	0		0	2		
20,02				0	0		0	2		
20,15				0	0		0	2		
subtotaal				0	0	0	0		2024	2025
Totaal opbr				0	0	0	0			
TOTALEN EXPLOITATIERAMING				Totaal		Boekwaarde			2024	2025
				€		€			€	€
Kosten				34.447		-370.658			322.915	82.190
Kostenstijgingen				2.877					0	2.877
Totaal kosten				37.324		-370.658			322.915	85.067
				€		€			€	€
Opbrengsten				0		0			0	0
Opbrengstenstijgingen				0					0	0
Totaal opbrengsten				0		0			0	0
				€		€			€	€
Saldo				-37.324		370.658			-322.915	-85.067
Financieringslasten				2.170					2.096	74
Dynamische eindwaarde				-35.154		370.658			49.839	-35.154
Netto contante waarde		2024	2,00%	-27.689						