# Raadsvoorstel

| | |
|---|---|
| **Raadsvergadering** | **Eenheid en opsteller** |
| 31 januari 2022 | Ontwikkeling & Advies |
| **Commissie** | J.M. Boer |
| commissie Algemene en Ruimtelijke zaken | **Portefeuillehouder** |
| | M.A. Schipper |
| | **Programma** |

## Onderwerp

Verordening Gemeentelijke Adviescommissie en Erfgoedverordening

## Voorstel

1. de Verordening op de Gemeentelijke Adviescommissie Hattem 2022 vast te stellen en in werking te laten treden per 1 juli 2022, of zoveel later als de Omgevingswet in werking treedt.
2. de Erfgoedverordening Hattem 2022 vast te stellen en in werking te laten treden per 1 juli 2022, of zoveel later als de Omgevingswet in werking treedt.
3. de artikelen 9.1 t/m 9.8 in Hoofdstuk 9 van de huidige Bouwverordening 2012 in te trekken op het moment dat de Verordening op de Gemeentelijke Adviescommissie Hattem 2022 in werking treedt.
4. de huidige Erfgoedverordening 2010 Gemeente Hattem in te trekken op het moment dat de Erfgoedverordening Hattem 2022 in werking treedt.

## Inleiding

Op 1 juli 2022 treedt naar verwachting de Omgevingswet in werking. Via de Invoerings- en overgangsregelgeving en de zogenaamde Bruidsschat is geregeld dat het bestaande gemeentelijk beleid grotendeels van rechtswege overgaat in een ‘tijdelijk Omgevingsplan’. Dit geldt onder andere voor de geldende Welstandsnota Hattem 2005. Deze wijzigt pas als de gemeente (fasegewijs) overgaat tot het vaststellen van een definitief Omgevingsplan voor Hattem. Dit dient uiterlijk voor 2030 te zijn gebeurd.

De bestaande wettelijke adviescommissie – i.c. de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) – is door de wetgever niet onder het overgangsrecht gebracht. Dat betekent dat de bestaande gemeentelijke commissie (geregeld in de Bouwverordening en de Erfgoedverordening),

per inwerkingtreding van de Omgevingswet (vooralsnog 1 juli 2022) geen wettelijke basis meer heeft. Gemeenten moeten daarom vóór die datum een besluit nemen over een nieuwe gemeentelijke adviescommissie; de Commissie Omgevingskwaliteit.

**Beoogd effect**

Het instellen van een nieuwe adviescommissie; de Commissie Omgevingskwaliteit, ter vervanging van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit, op het moment van inwerkingtreding van de Omgevingswet. Hiertoe dienen de Verordening op de Gemeentelijke Adviescommissie Hattem 2022 en de Erfgoedverordening Hattem 2022 te worden vastgesteld.

**Bevoegdheid/Juridisch kader**

- Artikel 17.9 van de Omgevingswet.

**Eerdere besluitvorming en kaders**

- Bouwverordening 2012
- Erfgoedverordening 2010 Gemeente Hattem

**Argumenten**

1. De bestaande wettelijke adviescommissie – i.c. de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) – is door de wetgever niet onder het overgangsrecht gebracht. Dat betekent dat de bestaande gemeentelijke commissie (geregeld in de Bouwverordening en de Erfgoedverordening), per inwerkingtreding van de Omgevingswet (vooralsnog 1 juli 2022) geen wettelijke basis meer heeft. Gemeenten moeten daarom vóór die datum een besluit nemen over een nieuwe gemeentelijke adviescommissie. Dit is dan conform het bepaalde in art. 17.9 van de Omgevingswet.

   De enige wettelijke eis die de Omgevingswet stelt aan de gemeentelijke adviescommissie, is dat daarin minimaal twee deskundigen op het gebied van rijksmonumenten zijn vertegenwoordigd. Het benoemen van andere deskundigen blijft mogelijk, bij bijvoorbeeld projecten e.d. Dit komt ook terug in de modelverordening van de VNG, die zowel voor monumenten als voor omgevingsplanactiviteiten uitgaat van verplichte advisering. De modelverordening van de VNG is door onze gemeente als uitgangspunt gebruikt voor de nieuwe verordening op de Gemeentelijke Adviescommissie Hattem 2022.

2. Actualisering van de Erfgoedverordening 2010 Gemeente Hattem is noodzakelijk omdat er met ingang van inwerkingtreding van de Omgevingswet sprake is van één gemeentelijke adviescommissie (art. 17.9 Omgevingswet). De basis voor deze commissie ligt in de vast te stellen Verordening op de Gemeentelijke Adviescommissie Hattem 2022. Daarmee vervalt ook de wettelijke basis van de artikelen in de huidige Erfgoedverordening, voor zover die naar de Monumentencommissie verwijzen. Ook voor de Erfgoedverordening 2022 is de modelverordening van de VNG als uitgangspunt gebruikt.
3. De huidige invulling van de commissie zal in eerste instantie onder de Omgevingswet grotendeels worden gecontinueerd. In een latere fase kan de taakstelling en samenstelling van de Commissie Omgevingskwaliteit worden herijkt, al naar gelang dat gewenst is in het kader van het toekomstige integrale Omgevingsplan, Omgevingstafels, projecten e.d.
4. Met het vaststellen van beide verordeningen worden geen inhoudelijke keuzes gemaakt met betrekking tot het voeren van regels op het gebied van Omgevingskwaliteit (voorheen Redelijke eisen van welstand). Hierover kunnen op een later moment bij het opstellen van het Omgevingsplan keuzes worden gemaakt of zoveel eerder als dat gewenst is.

**Kanttekeningen**

De exacte datum waarop de Omgevingswet in werking zal treden is nog niet definitief bekend. Mocht de Omgevingswet onverhoopt toch niet ingevoerd worden, dan treden de nu voorgestelde verordeningen ook niet in werking.

**Financiën**

N.v.t.

**Communicatie**

Het vaststellen en (deels) intrekken van de verordeningen zal op de gebruikelijke wijze bekend worden gemaakt.

**Uitvoering**

N.v.t.

Hattem, 21 december 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Hattem,

de secretaris, de burgemeester,

1. Raadsbesluit tot vaststellen van de Verordening op de Gemeentelijke Adviescommissie Hattem 2022
2. Raadsbesluit tot vaststellen van de Erfgoedverordening Hattem 2022
3. Bouwverordening 2012
4. Erfgoedverordening 2010 Gemeente Hattem