Gemeente Ameland

Aan de gemeenteraad

Portefeuillehouder	Team	Bijlage	Datum	Onderwerp
Theo Faber	Beheer en Onderhoud		2 juni 2021	Renovatie technische installaties gemeentehuis

Geachte leden van de raad,

Op 14 december 2020 heeft u een krediet van € 500.000 beschikbaar gesteld om de meest noodzakelijke aanpassingen aan de technische installaties uit te voeren, om op die manier de werkomgeving te laten voldoen aan de geldende eisen. Voor de uitwerking van dit project is, in samenwerking met een adviesbureau, een bestek met tekeningen en berekeningen gemaakt.

Inmiddels is het werk aanbesteed en hieruit is gebleken dat het krediet niet toereikend is, indien we alle voorgestelde maatregelen willen laten uitvoeren. Er is een tekort van in totaal € 70.000 ontstaan. Een oorzaak hiervoor is de overspannen bouwmarkt waardoor de portefeuille van de inschrijvers en hun onderaannemers vol zit en de forse stijging van de prijzen van bouwmaterialen in de laatste maanden.

In overleg met het adviesbureau hebben we mogelijke bezuinigingen onderzocht. Het blijkt dat er wellicht een zeer beperkte SDE-subsidie kan worden ontvangen. Daarnaast kan iets worden bezuinigd op de toe te passen Ledverlichting en luchtbehandelingskasten op het dak. Het nadeel daarvan is echter dat er behoorlijk ingeleverd wordt op kwaliteit en op de jaarlijkse energiebesparing. In onze ogen is dit niet een verstandige bezuiniging.

Ons voornemen is dan ook om het werk, zoals dat is aanbesteed, op korte termijn te gunnen zodat de werkzaamheden voor het stookseizoen kunnen worden uitgevoerd en afgerond. In de kadernota zullen wij het financiële effect van deze meerkosten (jaarlijkse rente en afschrijvingen) verwerken, zodat ook de daarop volgende meerjarenbegroting hiervoor kan worden aangepast.

We vragen u om wensen of bedenkingen uiterlijk 15 juni aan ons te melden.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders

Leo Pieter Stoel
burgemeester

Iwan Valk
secretaris-directeur

Jelmeraweg 1
9162 EA
Ballum-Ameland
Tel. 0519-555555
Fax 0519-555599

Postadres:
Postbus 22
9160 AA
Hollum-Ameland

info@ameland.nl
www.ameland.nl