Besluitenlijst 1 B&W vergadering

Datum	23-05-2023
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer burgemeester
Voorzitter	E. Weststeijn
Aanwezigen	C.P.M. Van der Pas (wethouder) , S.P. Warmerdam (wethouder) en E. Weststeijn (Burgemeester/voorzitter van de raad), R.B. Pelgrum (secretaris)

1 Opening openbare B&W vergadering

2 Besluitenlijst openbare B&W d.d. 16 mei 2023

Besluit:

Vaststellen

3 Huisvestingsverordening 2024 voor inspraak

Besluit:

De concept huisvestingsverordening gemeente Rozendaal 2024 vrijgeven voor inspraak en het einde van de inspraaktermijn te bepalen op 15 juli 2023.

Toelichting:

De woningmarktregio Arnhem Nijmegen kent een tekort, er is sprake van schaarste. Op regionaal niveau worden alle zeilen bijgezet om dit tekort weg te werken. Daarvoor is ook een Woondeal met het Rijk gesloten. Maar zolang er nog schaarste is willen we de woningen voor de mensen met de smallere portemonnee, de sociale huurwoningen rechtvaardig, transparant en evenwichtig verdelen. Al sinds 2013 worden de vrijkomende woningen van woningcorporaties verdeeld volgens de regels van de Huisvestingsverordening. Deze verordening regelt de woonruimteverdeling en de urgentieverlening in de gehele woningmarktregio Arnhem Nijmegen, en is door alle gemeenteraden in deze regio vastgesteld. De Huisvestingswet, de basis voor deze verordening, schrijft voor dat een Huisvestingsverordening ten hoogste vier jaar geldig is. Dat betekent dat de huidige Huisvestingsverordening vervalt op 31 december 2023. Daarom is de afgelopen periode gewerkt aan een geactualiseerde verordening die nu gereed is om vrij te geven voor inspraak.

De gemeenteraad is op 10 januari 2023 met een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de actualisatie van de huisvestingsverordening.

4 Omgevingsvergunning Rosendaalselaan 1

Besluit:

Omgevingsvergunning verlenen

Toelichting:

Op 6 maart 2023 is aanvraag ingediend voor het plaatsen van zonnepanelen op de woning Rosendaalselaan 1. Nu de beoordeling van de aanvraag is afgerond dient er een beslissing genomen te worden op de aanvraag.

5 Ingekomen stukken (openbaar)

Besluit:

Kennisnemen

6 Sluiting openbare B&W vergadering