

Raadsvergadering d.d.	: 28 januari 2021
Afdeling	: Beleid en Ontwikkeling
Portefeuillehouder	: Wethouder M.M. Kuijken
Onderwerp	: Vaststellen bestemmingsplan 'Fietspad Broekhovenseweg 2020'
Betreffend onderdeel programmabegroting	: Taakveld 8 "Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing"

Samenvatting

Het is belangrijk dat er veilige fietspaden in onze gemeente aangelegd worden. Daarvoor heeft de gemeenteraad ook een fietsambitie vastgesteld. Bij de aanleg van de nieuwe weg N69 worden bovendien aanvullende voorzieningen in het gebied bij de weg aangelegd, zoals fietspaden tussen Westerhoven en Riethoven. Voor de aanleg van het stuk fietspad naast de Broekhovenseweg is een bestemmingsplan gemaakt die de aanleg mogelijk maakt. Dat bestemmingsplan kan nu vastgesteld worden.

Inleiding

De aanleg van fietspaden heeft veel aandacht in onze gemeente. Dat blijkt ook uit de fietsambitie 2019-2022 die de raad op 6 juni 2019 vaststelde. Voor de aanleg van een veilige fietsverbinding met fietspaden vanaf de Heuvel in Westerhoven tot en met de Broekhovenseweg in Riethoven, als onderdeel van de flankerende maatregelen voor de nieuwe N69, is een nieuw bestemmingsplan gemaakt en in procedure gebracht. De geldende bestemmingsplannen laten de gewenste fietspaden namelijk niet overal toe. Het bestemmingsplan voor het nieuwe fietspad naast de Broekhovenseweg kan nu vastgesteld worden. Voor het gedeelte van het fietspad vanaf de Heuvel in Westerhoven tot aan de Dorpsstraat in Riethoven komt vaststelling in de eerste helft van 2021 aan de orde.

Advies

Instemmen met bijgevoegd raadsvoorstel en concept raadsbesluit en hiermee de raad voorstellen om:

1. De ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren en de 'Nota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen Ontwerpbestemmingsplan Fietspad Broekhovenseweg 2020' vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan met de plannaam 'Fietspad Broekhovenseweg 2020' in pdf-formaat (toelichting), html-formaat (regels) en gml (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.1724.BPUfbw0084-VAST en met de kadastrale ondergrond o_NL.IMRO.1724.BPUfbw0084.dxf volgens de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen;
3. De analoge (papieren) versie in de vorm van toelichting, regels en verbeelding vast te stellen.

Beoogd effect

Het vast te stellen bestemmingsplan vormt de juridische basis voor de echte aanleg van het fietspad naast de Broekhovenseweg. Daarmee vindt uitvoering plaats van de flankerende maatregelen die bij de nieuwe N69 horen.

Argumenten

1.1 Wettelijke procedure

De vaststelling van het bestemmingsplan volgt uit de procedure volgens de Wet ruimtelijke ordening die nodig is om het bestemmingsplan uiteindelijk rechtsgeldig te kunnen laten zijn.

Kanttekeningen

1.1 Zienswijzen

Het ontwerpplan heeft vanaf 1 oktober 6 weken ter inzage gelegen voor zienswijzen en is toegezonden aan overleginstanties zoals de provincie en Waterschap De Dommel. Er zijn 3 zienswijzen ontvangen. De zienswijzen zijn beantwoord in de bijgevoegde nota van zienswijzen waarnaar verder verwezen wordt.

1.2 Herbegrenzing

Voor het aanleggen van de fietspaden is het wel noodzakelijk om stroken bosrand te kappen. Die stroken krijgen compensatie. Het gaat om een oppervlakte van 1,3 ha in het beekdal van Westerhoven nabij de wegen Beeken en De Wetering. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant stellen binnenkort een herbegrenzing voor die gebieden vast voor de nieuwe grenzen van de Ecologische Hoofd Structuur (EHS) in het plangebied. Via de compensatie en een beheersplan worden de kwalitatieve en/of kwantitatieve versterking van de ecologische waarden en kenmerken gewaarborgd.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Maatschappelijk verantwoord inkopen

Er is geen sprake van een inkoop/aanbesteding naar aanleiding van dit voorstel.

Communicatie

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt 6 weken ter inzage gelegd voor beroep bij de Raad van State en dat wordt gepubliceerd in de Eyckelbergh, Staatscourant en Gemeenteblad.

Uitvoering

Na de vaststelling van het bestemmingsplan ligt het bestemmingsplan voor beroep bij de Raad van State zes weken ter inzage. Na het verstrijken van die termijn zonder ingesteld beroep is het bestemmingsplan de rechtsgeldige basis voor gebruik van gronden en ontwikkelingen die daarin geregeld zijn.

Bijlagen

- Ontwerpbestemmingsplan;
- Nota van zienswijzen;
- Raadsvoorstel en besluit.

Advies Raadscommissie

De commissie GZ heeft in haar vergadering d.d. 12 januari 2021 geadviseerd om het stuk door te geleiden naar de raadsvergadering van 28 januari 2021 als hamerstuk/besprekingsstuk.

<Wordt ingevuld door Griffier>

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,

H.A.J. Loos
Secretaris

A. Callewaert – de Groot
Burgemeester