



Motie

Agendapunt 9...

Onderwerp Sloop en nieuwbouw Lelie- en Irisstraat Losser

De raad van de gemeente Losser in vergadering bijeen op dinsdag 11 maart 2014
gehoord de beraadslaging,

Overwegingen

overwegende, dat

- a. Woningcorporatie Domijn van plan is bijna 100 woningen aan de Lelie- en Irisstraat in Losser te slopen en deze gedeeltelijk te vervangen door nieuwbouw;
- b. De bewoners daarover tijdens een informatiebijeenkomst op 10 maart zijn geïnformeerd;
- c. Er 40 sociale huurwoningen zullen worden teruggebouwd;
- d. De rest van de grond bestemd wordt voor de uitgifte van vrije kavels;
- e. Gedwongen (tijdelijke) verhuizing met mogelijke terugkeer voor de groep huidige bewoners grote emotionele impact heeft;
- f. Terugkeer ook afhankelijk is van de hoogte van de nieuwe huurprijzen;
- g. Het aanbod van goedkope sociale huurwoningen sterk gereduceerd wordt door de uitvoering van deze plannen;
- h. Er juist behoefte is aan méér goedkope sociale huurwoningen voor jongeren en alleenstaanden
- i. De extra uitgifte van vrije kavels ontwikkelingen elders in de gemeente in de wielen zou kunnen rijden met betrekking tot het eigen grondbeleid.

Draagt het college van burgemeester en wethouders op:

1. De plannen van Domijn te toetsen aan de Woonvisie en de met Domijn gemaakte prestatieafspraken;
2. Zoveel mogelijk in het werk te stellen dat het bestand betaalbare sociale huurwoningen in de gemeente Losser op peil blijft o.a. op de locatie Lelie- en Irisstraat;;
3. Hierover schriftelijk te rapporteren aan de gemeenteraad.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

PvdA

H. Ter Heijne

SDGL

L. Venema-Veenvliet