

VERTROUWELIJK

Aan de gemeenteraad

datum 23 maart 2021
zaaknr. 7947
uw brief van
uw kenmerk
behandeld door M. Bosman
onderwerp Grietpolderweg
bijlage(n)

Geachte leden van de gemeenteraad,

Wij hebben u op 26 februari 2021 in een memo geïnformeerd over de Grietpolderweg en de opstelling van Smits Bouwbedrijf (SBB) dat gemeente en hoogheemraadschap van Rijnland (HHR) verantwoordelijk zijn voor de kosten.

Koers

Ondertussen hebben wij diverse overleggen gevoerd met LaGro Geelkerken Advocaten (LGGA) over de opstelling van SBB. Juridisch wordt geadviseerd om een kort geding aan te spannen tegen SBB om hen te dwingen weer aan te vangen met de werkzaamheden aan de Grietpolderweg.

Vooralsnog blijft ons standpunt dat wij niet verantwoordelijk zijn voor hetgeen nu ontstaan is en wij willen dat SBB z.s.m. voor eigen rekening en risico aanvangt met de werkzaamheden aan de Grietpolderweg. Daarmee wel een bewuste keuze te maken om de vorm van uitvoering aan SBB te laten, maar de eis te stellen dat de weg uiterlijk eind 2021 weer opengesteld kan worden.

Voor de uitvoering zijn twee varianten denkbaar, het “normaal” uitvoeren van de werkzaamheden en het “versneld” uitvoeren van de werkzaamheden. Onder normaal wordt verstaan het voorbelasten met zand en dan wachten tot de restzettingseis behaald is. Versneld uitvoeren betekent dat er verticale drainage aangebracht moet worden, gewerkt wordt met flugzand en er een damwand gerealiseerd moet worden.

Juridisch wordt geconcludeerd dat de gemeente degene is die de versnellende maatregelen uitgevoerd wil zien en daarmee ook degene is die deze kosten zou moeten dragen. De totale kosten voor de versnelde maatregelen zijn berekend op ca € 615.000. Grofweg berekend is het verschil in kosten tussen de “normale” en “versnelde” variant ca € 200.000 en dit levert ca. vier maanden tijdswinst op.

Op dit moment is er nog altijd een risico dat de gemeente aan de lat staat om de volledige kosten te dragen. Dit wordt over enkele weken duidelijk, als de civiele rapporten beoordeeld zijn en het kort geding is geweest. Wel is duidelijk dat er binnen de GREX onvoldoende budget is om beide varianten te kunnen financieren.

Civiel

SBB heeft ons inmiddels een rapport/berekening aangeleverd waaruit zou blijken dat de dijk al in slechte staat zou verkeren. Het rapport is opgesteld nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd door SBB. Dit rapport wordt op dit moment beoordeeld door het HHR. Tevens zullen wij een second opinion vragen op dit rapport bij een onafhankelijk en gerenommeerd civiel adviesbureau.

Tijdelijke langzaamverkeerverbinding

Er wordt wederom een alternatief over het water van de Kerksloot onderzocht. Indien deze optie haalbaar is, dan zullen wij SBB vragen dit verder op te pakken met de eigenaren van deze percelen. De kosten die hieraan verbonden zijn, zijn op dit moment nog niet inzichtelijk. Wel is er binnen de GREX budget beschikbaar, waarvan op dit moment ingeschat wordt dat de kosten die hieruit voortvloeien, gedekt zullen kunnen worden. Indien ook dit een financiële discussie gaat worden met SBB, is vooralsnog de inschatting dat wij deze kosten kunnen dragen.

Beslispunten

1. SBB informeren dat wij niet langer aansturen op versnelde maatregelen.
2. Inzetten op de tijdelijke langzaamverkeerverbinding en indien dit leidt tot financiële discussie, deze kosten te dekken uit de GREX.

Indien u zich niet kunt vinden in deze koers, dan willen wij u vragen (i.v.m. de voortgang van de juridische procedure) dit op 29 maart in vertrouwelijkheid met elkaar te bespreken.

Wij verzoeken u (i.v.m. de juridische procedure) deze brief vertrouwelijk te behandelen en de geheimhouding ervan te bekrachtigen in uw eerstvolgende vergadering.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,
de gemeentesecretaris,
M.E. Spreij

de burgemeester,
mr. K.M. van der Velde-Menting

