Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 926113
Bijlage(n)

22 JUL 2025

Onderwerp
Raadsinformatiebrief Centrumplan Den Hoorn; bouwplan Van Leeuwen.

Datum
15 juli 2025

Geachte raadsleden,

Ter uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst Centrumplan Den Hoorn is door G.A.M. Van Leeuwen Beheer B.V. eind december 2023 een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van 28 appartementen met parkeerkelder, verdeeld over 2 gebouwen. Wij hebben toegezegd om u op de hoogte te houden over de voortgang hiervan. Vandaar deze brief.

Ter visie ligging ontwerpvergunning
De ontwerp omgevingsvergunning lag gedurende een periode van 6 weken ter inzage van 28 november tot en met 8 januari 2025. In deze periode ontvingen wij 11 zienswijzen tegen het ontwerpbesluit. De ingediende zienswijzen zijn geen aanleiding de gevraagde omgevingsvergunning niet te verlenen. In de nota beantwoording zienswijzen zijn de zienswijzen van een inhoudelijke reactie voorzien. De indieners van de zienswijzen zijn hiervan schriftelijk op de hoogte gebracht.

Verlening omgevingsvergunning
Op 3 juli 2025 verleenden wij de omgevingsvergunning voor het bovengenoemde bouwplan. De publicatie van de vergunning vond plaats op 10 juli.

Beroep
Tegen de verleende omgevingsvergunning staat voor belanghebbenden beroep open bij de Rechtbank.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

M.A.I. Born
gemeentesecretaris

F.I. Noordermeer – van Slageren
burgemeester