



MOERDIJK
LOKAAL



Motie 'Compensatie Powerport'

De gemeenteraad van Moerdijk in vergadering bijeen op 19 november 2025, gehoord de beraadslagingen,

Constaterende dat:

- De opgave van 450 hectare voor de ontwikkeling Powerport een enorme impact heeft op onze gemeente en specifiek voor de inwoners/ondernemers in en rondom de kern Moerdijk;
- Deze ontwikkeling de leefbaarheid van het dorp Moerdijk ernstig schaadt;
- Dit voor inwoners en ondernemers in en rondom de kern Moerdijk veel onzekerheden brengt.

Overwegende dat:

- Na 1 december duidelijk zal worden wat uitkomst is van de onderhandelingen;
- De randvoorwaarden ruim in opzet zijn, maar nog te veel onzekerheden laten;
- De menselijke benadering, als vermeld in onderhandelingsvoorwaarde 1, met eerlijke compensatie, een belangrijke pijler is in de onderhandelingen;
- De compensatieregeling voor inwoners en ondernemers in en rondom de kern van Moerdijk maximaal moeten zijn.

Verzoekt het college om:

- Zich optimaal in te spannen voor deze compensatieregeling. Niet alleen alle onkosten, zoals verhuis- en inrichtingskosten, makelaarskosten, overdrachtsbelastingen moeten worden vergoed, de vastgoedwaarde moet uitkomen op meer dan 100%;
- Wanneer inwoners de behoefte hebben om collectief elders in de gemeente samen te gaan wonen, dit gerealiseerd moet worden. In overleg met de inwoners moet het dorp desgewenst herkenbaar blijven;
- Een sociale analyse uit te voeren aangaande de leefbaarheid en hiervoor een plan van aanpak te maken;
- De raad minstens ieder kwartaal hierover te rapporteren.

VVD

D66

Moerdijk Lokaal

BBM/BBB

E.P.H.J. van der Linden

M.F.M. Kuijpers

H.M. den Ridder

P. Stehouwer

CDA

B. Çiçek

N.C. van Drimmelen

PvdA

In te vullen door de griffier

- ☐ Motie is aangenomen / verworpen met ____ stemmen van OM, VVD, ML, BBM/BBB, CDA, PvdA, CU, D66 en Fractie Tolu voor en ____ stemmen van OM, VVD, ML, BBM/BBB, CDA, PvdA, CU, D66 en Fractie Tolu tegen
- ☐ Motie is ingetrokken.