

Leden van de gemeenteraad,

datum 17 september 2024
uw brief/kenmerk
zaaknummer 388357
behandeld door Rob Veelenturf
betreft Raadsinformatiebrief voortgang verkeersstudie Land van Koppen fase 3
bijlage(n)

Geachte raadsleden,

In opdracht van uw raad is er een derde ontsluitingsvariant, via de Molenweg, meegenomen in de verkeersstudie naar ontsluitingsmogelijkheden voor woningbouwlocatie Land van Koppen fase 3. Uit een eerste schouw van het ingenieursbureau kwam naar voren dat deze variant loopt door het NNN-gebied. Uit de ambtelijke toets van de provincie Zuid-Holland bleek dat het aanleggen van een ontsluitingsweg door het NNN-gebied niet mag.

In de Zuid Hollandse Omgevingsverordening staat over ontwikkelingen in het NNN (in artikel 7.61) het volgende opgenomen:

Een omgevingsplan voor het Natuurnetwerk Nederland, bedoeld in artikel 2.11, eerste lid, laat daarbinnen geen activiteiten toe die de instandhouding en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van die gebieden significant beperken, of die leiden tot een significante vermindering van de oppervlakte, kwaliteit of samenhang van die gebieden.

Een weg door het NNN-gebied leidt tot significante aantasting van de oppervlakte en wezenlijke kenmerken en waarden, kwaliteit en samenhang van het gebied. Een ontheffing van deze regels geeft de provincie niet af omdat daarvoor o.a. de voorwaarden gelden dat het gaat om een ontwikkeling van groot openbaar belang en er geen reële alternatieven zijn.

Motie ontsluitingsvariant Land van Koppen

U bent hierover geïnformeerd en het onderwerp is ter sprake gekomen bij de raadsbehandeling over 'de aanvraag verklaring van geen bedenkingen voor aanleg natuurgebied Ruygeborg II fase 1'. Tijdens de raadsbehandeling heeft u een motie aangenomen waarin u ons heeft verzocht om bestuurlijke afstemming met de provincie te zoeken over de mogelijkheden van ontsluitingsvariant 3 Molenweg en aan te dringen op medewerking aan een eventueel positief raadsbesluit over deze variant (of lichte aanpassing van deze variant).

Gesprek met provincie Zuid-Holland

Op vrijdag 30 augustus 2024 heeft er een gesprek plaats gevonden met de gedeputeerde van

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

info@nieuwkoop.nl

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

de provincie Zuid-Holland. Wij hebben uw vraag daar op tafel gelegd en aangedrongen of er toch mogelijkheden zijn om een weg te realiseren door het NNN-gebied als ontsluiting voor Land van Koppen fase 3 bij een eventueel positief raadsbesluit in de gemeente Nieuwkoop.

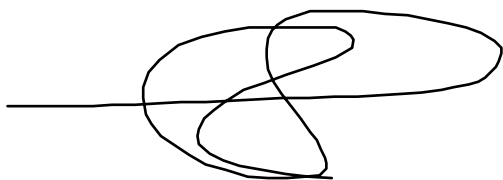
Het standpunt van de provincie is nog steeds dat er *geen* weg mag lopen door een NNN-gebied. Daar kan op basis van artikel 7.60 van de omgevingsverordening een uitzondering op gemaakt worden als verzekerd is dat deze gevolgen tijdig worden gecompenseerd, zodanig dat de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het natuurnetwerk behouden blijven.

Als eerste wordt daarbij getoetst door de provincie of geen alternatieve oplossingen beschikbaar zijn. In ons geval worden er op dit moment twee alternatieve ontsluitingsvarianten onderzocht. Mocht blijken dat beide varianten niet haalbaar zijn en het maatschappelijk belang is dermate groot, dan komt variant 3 pas weer in beeld en dienen we opnieuw het gesprek aan te gaan met de provincie over de eventuele mogelijkheden. Daarbij is alvast wel meegegeven door de provincie dat een ontsluitingsweg niet het NNN-gebied mag doorsnijden en NNN-gronden die gebruikt worden door de ontsluitingsweg ook gecompenseerd moeten worden. Aanvullend onderzoek is nodig om te bepalen of dit dan nog kansrijk is voor ons.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a horizontal line.

Nicolette Caspers
Gemeentesecretaris

A handwritten signature in black ink, featuring a large 'R' and a long horizontal line extending to the right.

Robbert-Jan van Duijn
Burgemeester