

College van burgemeester en wethouders**GOEDGEKEURD**

Vergadering van 16 december 2025
Beleid en Uitvoering - Team Economie
en Recreatie

**21 2025_B&W_00961 Beantwoording raadsvragen ChristenUnie over
zwembad Vollenhove**

Samenstelling:

Aanwezig:

Erik de Groot, burgemeester en voorzitter; Melvin Smit, wethouder; Trijn Jongman, wethouder; Marcel Scheringa, wethouder; Miriam Slomp-Dekkers, wethouder; Dennis Eikenaar, waarnemend gemeentesecretaris; Jelmer Trox, directiesecretaris

Nota van antwoord

Inleiding

De fractie van de ChristenUnie heeft op 8 december 2025 schriftelijke vragen gesteld over zwembad Vollenhove. Hieronder leest u onze antwoorden.

Vraag en antwoord

1 Kan het college meer duidelijkheid geven over de toename van het exploitatietekort naar het jaar 2034? Hoe komt het bedrag € 585.000 tot stand (scenario 1)?

Het exploitatietekort ad € 585.469 is het berekende tekort in 2034 op basis van het huidige tekort ad € 435.644 in 2024 met een indexatie van 3% per jaar. Dit wordt in paragraaf 5.2, in de alinea boven tabel 6 toegelicht.

2 In scenario 5 – waar een nieuw overdekt zwembad met een 25 meter bassin en een beweegbare bodem is berekend – wordt gesproken over een investering groot € 11.000.000, met een kapitaalslast bij aanvang van € 900.000. De Christen Unie vindt dat een ontzettend hoog bedrag! Zou het college ons de kosten opzet kunnen laten zien uit welke componenten deze investering financieel gezien is opgebouwd?

De bouwkosten voor een nieuw zwembad conform scenario 5 bedragen circa € 7,4 miljoen exclusief btw* (prijsspeil 2025). Daarnaast zijn er kosten voor voorbereiding/ begeleiding, inrichting en bijkomende kosten. De totale investeringen komen hiermee op circa € 9,2 miljoen exclusief btw en € 11,1 miljoen inclusief btw.

De gemeente Steenwijkerland berekent rente en afschrijving altijd op lineaire basis conform de verordening financieel beleid, beheer en organisatie gemeente Steenwijkerland 2023. Volgens deze systematiek komen de kapitaallasten in het eerste jaar uit op € 610.500 (investeringslasten € 333.000 en afschrijving € 277.500, 40 jaar). Jaarlijks dalen de rentelasten in deze systematiek met € 10.000, wat uiteindelijk een gunstiger beeld oplevert.

Onderzoeksbureau Antea berekent de kapitaallasten op basis van annuïteiten en komt tot € 480.000,- per jaar. De kapitaallasten, bestaande uit rente en aflossing met een vast termijnbedrag, voor de investering van € 11.100.000 bedragen € 480.000 per jaar (afschrijvingsperiode 40 jaar, rente 3%). Het exploitatietekort van een dergelijke zwemvoorziening bedraagt circa € 417.000 per jaar. Derhalve bedraagt de jaarlijkse bijdrage van de gemeente € 897.000 (afgerond € 900.000) per jaar.

Toelichting btw*

Op dit moment is onzeker of de btw in de toekomst verrekend kan worden. Voor 2026 is dit verlengd door een SPUK en kan de btw nog wel verrekend worden. Gaan we ervan uit dat de btw niet verrekend kan worden dan is de rente over de investeringslasten € 333.000 in het eerste jaar.

Besluit

Het college stelt de beantwoording raadsvragen van de ChristenUnie over zwembad Vollenhove vast.

Bijlagen

1. 20251208 - Schriftelijke vragen CU - Zwembad Vollenhove.pdf

Schriftelijke vragen aan het college conform artikel 37 van het Reglement van Orde.

8 december 2025

Geacht College.

Wij ontvingen medio juli 2025 een informatienota van het college inzake alternatieve scenario's zwembad Vollenhove. Daarin werden een 5-tal scenario's in grote lijnen aangegeven. Ook constateerde het college dat het zwembad Vollenhove door de inwoners gezien wordt als een belangrijke voorziening voor Vollenhove (en omgeving). Verder was er – anticiperend op het 'ravijnjaar' 2026 - een saldo verbeterende maatregel onderzocht. Het college deelde in deze informatienota mee, dat in 2027 – bij de PPN 2028 – op basis van actuele informatie de Raad een voorstel voor te leggen.

Samenvattend...een actueel onderwerp, waarbij keuzes uit de 5 scenario's interessant zijn. De ChristenUnie Steenwijkerland heeft hier enkele verduidelijkende vragen over.

1. Kan het college meer duidelijkheid geven over de toename van het exploitatietekort naar het jaar 2034? Hoe komt het bedrag € 585.000 tot stand (scenario 1)?
2. In scenario 5 – waar een nieuw overdekt zwembad met een 25 meter bassin en een beweegbare bodem is berekend – wordt gesproken over een investering groot € 11.000.000, met een kapitaalslast bij aanvang van € 900.000. De Christen Unie vindt dat een ontzettend hoog bedrag! Zou het college ons de kosten opzet kunnen laten zien uit welke componenten deze investering financieel gezien is opgebouwd?

Henk Boxum

Raadslid Christen Unie Steenwijkerland.

