

AMENDEMENT (artikel 33 RvO)

(Ieder lid kan tot het sluiten van de beraadslagingen amendementen indienen)



gemeente
TEYLINGEN

Van (naam raadslid of fractie) Groen en Leefbaar Teylingen, PvdA, CDA

Aan De voorzitter

Onderwerp: Aankoop Herenstraat 66-68

**Datum raad in openbare
Vergadering bijeen:** 24 september 2020

De fracties van Groen en Leefbaar Teylingen, PvdA en CDA

Stellen de raad voor het volgende amendement aan te nemen in afwijking van het voorstel van het college.

Overwegende, dat;

- Het college bij monde van wethouder Hooij de mogelijke aankoop van perceel Herenstraat 66-68 te Voorhout nadrukkelijk heeft gerelateerd aan de realisatie van een multifunctionele accommodatie
- mede gelet op de hoogte van het aankoopbedrag de kosten van investering, exploitatie, verkeersontsluiting en herinrichting parkeerterrein mogelijk gaan resulteren in een schip van bijleg
- er feitelijk geen sprake is van een strategische aankoop vanwege de centrumvisie maar misschien wel ten behoeve van een inbreidingsplan voor de bouw van woningen, dat via een gemeentelijke grondexploitatie kan worden gerealiseerd
- het merendeel van Voorhouts inwoners ten oosten van de spoorlijn Haarlem-Leiden woont en overigens een deel van het centrum van Voorhout zich ook aldaar bevindt
- de detailhandel in de Herenstraat zich gaat verplaatsen in oostelijke richting, ook over de spoorwegovergang
- het bestuurscentrum – ook bestemmingsplan technisch – eenvoudig op eigen grond kan worden uitgebreid met een fix aantal kubieke en vierkante meters
- nota bene al veel geld moet worden uitgegeven aan beheer, beveiliging, toegang en upgradering van het bestuurscentrum:
 - de begane grond vloer van het bestuurscentrum moet noodzakelijkerwijs geheel aangepakt worden
 - de vloer zelf en de entree moet veilig gemaakt worden zodat bezoekers niet door het hele pand kunnen lopen
 - het plan is om de trouwzaal open te breken en te voorzien van een glazen wand
 - de Raadzaal moet voorzien worden van een nooduitgang en nieuwe stoffering/meubilair
 - de audiovisuele installatie moet worden vervangen.

Van mening, dat:

- 'Modern Bestuur en Invloedrijke Inwoners' tot gevolg heeft dat onze inwoners, maatschappelijke organisaties en bestuur daadwerkelijk goed gefaciliteerd dienen te worden
 - het bestuurscentrum voor inwoners, organisaties en ondernemers "Het Huis van de Gemeente" mag zijn: herkenbaar, laagdrempelig, uitnodigend, flexibel, hoogwaardig; kortom: een vitaal centrum van maatschappelijke activiteit (zie stadhuis Heerhugowaard)
-



- de verkeerscirculatie en het parkeren nabij het bestuurscentrum geen extra investeringen vergen
- als het bouwvlak Herenstraat 66-68 uitsluitend wordt benut voor woningbouw, de sloop- en bijkomende kosten ad. € 200 duizend toegerekend kunnen worden aan de nieuwbouw
- aan- en verbouw van het bestuurscentrum zowel bedrijfseconomisch als sociaal-maatschappelijk een acceptabele, verantwoorde en duurzame investering is, waarbij meerdere vraagstukken tegelijk worden opgelost.

Concreet voorstel tot wijziging van het ontwerp besluit;

Beslispunt 2 van het raadsvoorstel:

De te bebouwen oppervlakte van het perceel Herenstraat 66-68 uitsluitend te benutten voor de realisatie van woningen en bij de uitwerking van het plan voor een multifunctionele accommodatie in te zetten op de locatie van het bestuurscentrum,

Beslispunt 3 van het raadsvoorstel:

Ten behoeve van de sloop- en bijkomende kosten Herenstraat 66-68 een krediet beschikbaar te stellen van € 200 duizend en toe te rekenen aan de nieuwbouw.

Beslispunt 4 van het raadsvoorstel:

Begrotingswijziging nummer 14 overeenkomstig dit amendement aan te passen.

Besluit raad:

Stemmen voor

Stemmen tegen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van
De griffier, De burgemeester,

Robert van Dijk

Carla G.J. Breuer

AMENDEMENT



Inleiding

Het "Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Teylingen" (hierna: Rv0) bevat in artikel 1 de volgende definities:

- een amendement is een voorstel tot wijziging van een ontwerpbesluit, naar de vorm geschikt om daarin direct te worden opgenomen;
- een subamendement is een voorstel tot wijziging van een aanhangig amendement, naar de vorm geschikt om direct te worden opgenomen in het amendement, waarop het betrekking heeft.

Het amendement vormt een der instrumenten waarmee de vertegenwoordigende en controlerende functie van de raadsleden verwezenlijkt kan worden. Kenmerkend voor het amendement is dat het kan worden ingediend door een individueel raadslid en dat de raad verplicht is het te behandelen.

Vereisten voor de indiening en behandeling (ontleend aan artt. 1 en 33 Rv0)

- een amendement of subamendement kan worden ingediend door één of meerdere raadsleden, aanwezig in de raadsvergadering;
- een amendement kan ook het voorstel inhouden tot splitsing van een geagendeerd voorstel in een of meer onderdelen, waarover afzonderlijke besluitvorming zal plaatsvinden;
- de indiening geschiedt schriftelijk bij de voorzitter, uiterlijk tot het sluiten van de beraadslagingen over het betrokken onderwerp; als het voorgestelde eenvoudig van aard is, kan de voorzitter mondelinge indiening toestaan;
- een amendement en subamendement dienen een pasklare formulering te omvatten, geschikt ter opneming in het voorliggende ontwerpbesluit respectievelijk amendement;
- de indiener(s) kan/kunnen het (sub)amendement intrekken, totdat de besluitvorming door de raad heeft plaatsgevonden.

Afhandeling amendementen:

Amendementen wijzigen het voorliggende ontwerpbesluit. Een amendement kan een gedeelte of het gehele ontwerpbesluit wijzigen.

Als een raadsmeerderheid kan instemmen met het amendement (al dan niet na hoofdelijke stemming) is hiermee het ontwerpbesluit gewijzigd. Daarna vindt stemming plaats over het ontwerpbesluit inclusief wijzigingen. Bij gehele wijziging van een ontwerpbesluit door een amendement is er geen separate stemming over het door het amendement geheel gewijzigde ontwerpbesluit maar is een stemming over het amendement voldoende.