De vernieuwing van de entree van Museum Peel en Maas





Wat vooraf ging



Opening in december 2008

- Doel is de geschiedenis van Peel en Maas zichtbaar te maken.
- Kerkeböske als toegangspoort van toeristisch Peel en Maas
- Afspraken met Kerkeböske over gezamenlijk gebruik van foyer, toiletten
- De toegang in foyer naar het Museum moet vrij zijn.

Periode 2016-2020

- Brief 23 juni 2017 gemeente geeft richting aan Museum
    - Werk van collectie naar connectie
    - Maak het streekmuseum en culturele erfgoed meer zichtbaar
    - Verleg de focus op van vast naar flexibel
    - Maak ruimte voor de toekomst
- Beleidsplan “van Streekmuseum naar cultuurhistorisch centrum” met promotie/marketingplan: 33 punten.
- Professionele ondersteuning vanaf oktober 2018

Wat vooraf ging





Periode 2021-2024

- Museum ontwikkelt zich sterk : tentoonstellingen, sociale media, meer voor jeugd, cultuureducatie en cultuurparticipatie
- Professionele ondersteuning blijft.
- Ontwikkeling wordt vertaald in investering: o.a. belettering van voorkant en een rad van avontuur en er zijn ideeën over de aanpassing van de entree
- Oplossingen worden steeds gezocht in afstemming terwijl het aantal gebruikers en activiteiten van Kerkeböske groeien.
- Entree van museum komt steeds meer in de knel

Periode 2025-2028

- Ambities groeien: een succesvol en toekomstbestendig museum.
- Beleidsplan Museum 2025-2028!
- Groei van activiteiten en meer bezoekers in het Kerkeböske (5.250 in 2025)
- Entree van museum komt nog meer meer en vaker in de knel.

Wat is gewenst effect?

Gewenst effect vanuit het Museum Peel en Maas uit Beleidsplan Museum Peel en Maas 2025-2029

Museum Peel en Maas wil zich verder ontwikkelen en het museum een duidelijke plaats geven in de gemeente Peel en Maas. Verhoging en verbetering van de kwaliteit is daarvoor onontbeerlijk niet enkel om ook in de toekomst te kunnen blijven functioneren, maar ook door dat te doen in een gebouw dat voldoet aan de eisen van een volwaardig museum. Dit om bezoekers goed te kunnen ontvangen en een volwaardig museumbezoek te garanderen.

Gewenst effect vanuit het college van b en w uit het Raadsvoorstel.

Met een vernieuwde en beter zichtbare entree kan Museum Peel en Maas bezoekers op een gastvrije, professionele en uitnodigende manier ontvangen, waardoor de eerste indruk van het museum aanzienlijk wordt versterkt.

> Advies ARK 7 april 2025.
>
> Deze toevoeging aan de entree is een eigentijdse en een museumwaardige verrijking voor het bouwwerk. Het museum krijgt hierdoor meer cachet en het is een uitnodiging om het museum te bezoeken.

Wat zijn de uitgangspunten en voorwaarden?

Uitgangspunten

1. Het initiatief past binnen gemeentelijk beleid vitale Gemeenschap
2. Het project omvat een vernieuwde entree en nodige interne verbouwingen.
3. De verbouwing verbetert uitstraling, toegankelijkheid en gebruiksgemak.
4. Investeringen richten zich op functioneel gebruik van het gebouw.
5. Museum en gemeente onderzoeken actief aanvullende financiering bij derden.

Voorwaarden

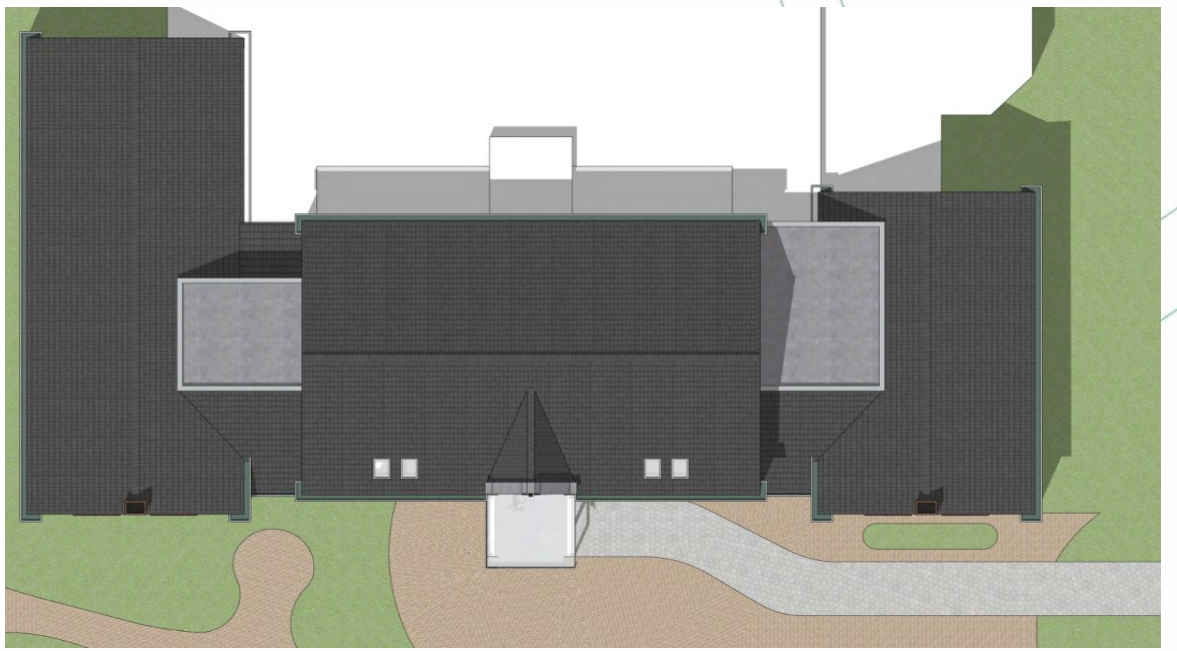
1. Plan en ontwerp bij uitvoering moet voldoen aan alle wettelijke eisen, inclusief het Omgevingsplan.
2. Investering in de entree sluit aan op het beleidsplan Museum 2025–2028.
3. Museum Peel en Maas blijft minimaal 10 jaar in het huidige pand.
4. Kosten voor inrichting/presentatie (roerende zaken) zijn voor rekening van het museum (inrichtingsplan: onderzoek naar hergebruik en aanvullende bronnen)
5. Schriftelijke afspraken met Stichting Kerkeböske over gebruik voorzieningen (foyer, horeca, sanitair) en verantwoordelijkheden, waaronder afspraken over vrije doorgang t.b.v. brandveiligheid blijven gelden.

Over welke aanpassingen gaat het?

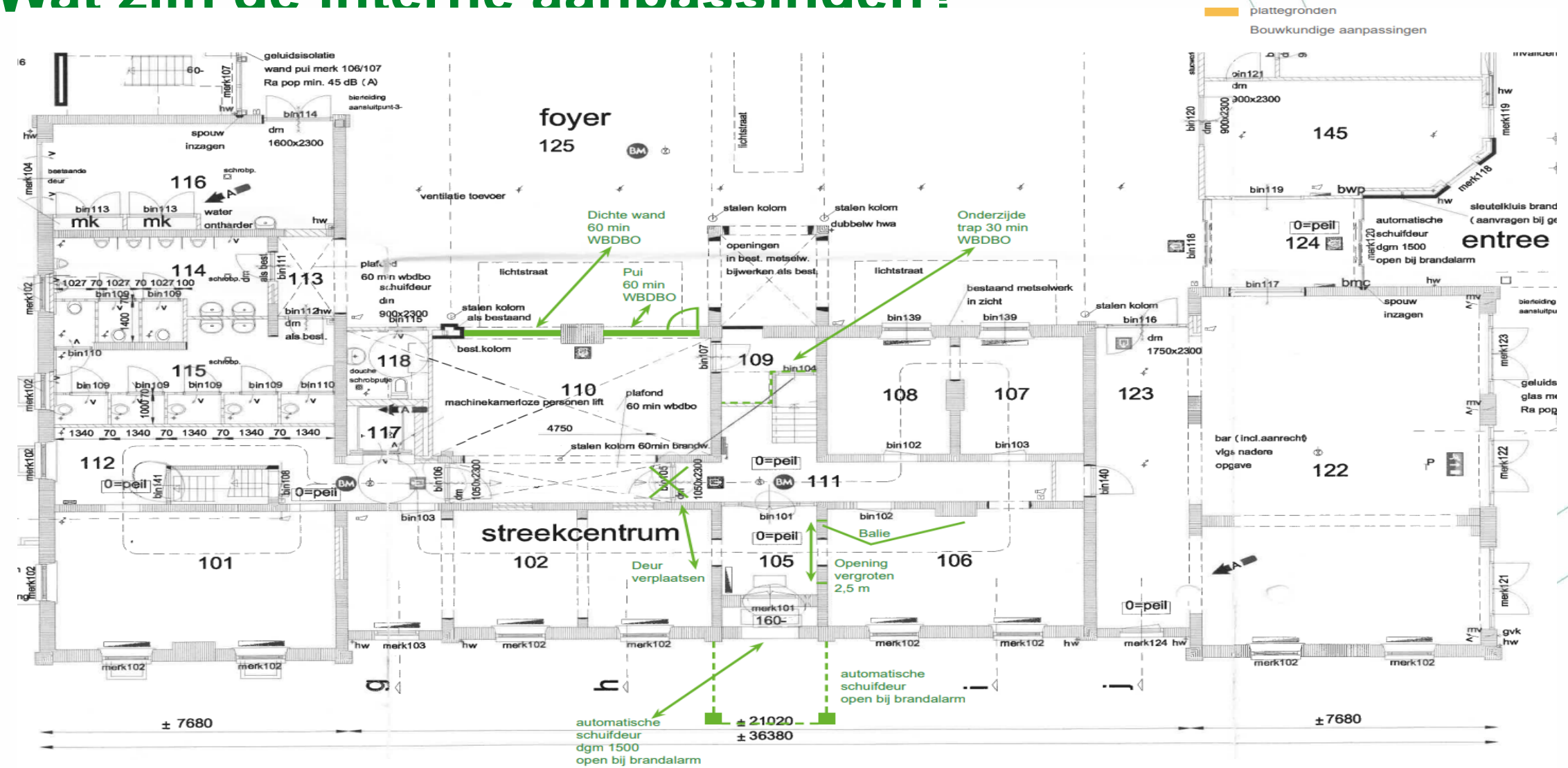
Aanpassingen	Voordeel
De verplaatsing van het hoofdingang van het foyer naar de voorkant	- Verbeterde uitstraling - Betere beleving
Voorkant krijgt een glazen markant tochtportaal	- Meer ontvangstruimte - Beter klimaatbeheersing - Betere toegankelijkheid - Aantrekkelijke Eyecatcher
Het orde maken van de bestrating voorkant	- Nette uitstraling wordt behouden
Herinrichting van ruimtes	- Meer functionele ruimte, bijvoorbeeld voor balie, museumshop, promotiemateriaal

Wat is de externe aanpassing?





Wat zijn de interne aanpassingen?



Wat zijn de geraamde kosten van de externe en interne aanpassing?

	Totaal	Gemeente Peel en Maas	Museum Peel en Maas
Bouwkosten	€ 133.000	€ 133.000	
Projectrisico (inflatie en vertraging)	€ 30.000		
Legeskosten	€ 4.000		
Advieskosten (architect, constructeur, installatie)	€ 17.700		
Onvoorzien voor tijdens de bouw	€ 16.043	€ 68.000	
Inrichtingskosten	€ 50.000	€ 25.000	€ 25.000
Kosten exclusief BTW	**€ 251.000**	**€ 226.000**	**€ 25.000**
BTW- niet declarabel (18%)	€ 9.488	€ 9.488	
BTW - wel declarabel 82%)	€ 43.222		
Kostenraming	€ 303.710	**€ 235.488**	
Dekking voor bouwkosten via kapitaallasten uit programma kunst en cultuur: **25 jaar x € 11.000**		€ 210.488	
Dekking voor inrichting Via eenmalige onttrekking aan reserve Kunst en cultuur		€ 25.000	
Dekking door eigen exploitatie/inkomsten van Museum.			€ 25.000

Wat is het raadsvoorstel?



Raadsvoorstel

- Een bedrag van € 210.488 beschikbaar te stellen voor het project "Vernieuwing entree Museum Peel en Maas".
- Een bedrag van € 25.000 te onttrekken uit de reserve kunst en cultuur voor de inrichtingskosten behorende bij de vernieuwing entree Museum Peel en Maas.