Raadsbesluit nr. 11

Onderwerp: bosstrook Hattemse Loo

De raad van de gemeente Hattem;

gelezen het voorstel van het college, no: 37443, d.d. 23 februari 2021;

gelet op het gestelde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

overwegende dat;

het huidige gebruik en de huidige inrichting in strijd is met de vigerende bestemmingsplannen “Hattemse Loo” en “Hattem Zuidoost”;

het bestemmingsplan voorziet in het adequaat bestemmen van percelen van Dutch Golf die zijn verkocht aan aangrenzende grondeigenaren (te weten dr. JH Sypkens Smitstraat nrs 6, 8, 10 en 12) en de gemeente;

de door gemeente aangekochte gronden ingericht zijn als bosstrook en als zodanig ingericht dienen te blijven;

het ontwerpbestemmingsplan “Bosstrook Hattemse Loo”, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0244.bpBosstrookHattems-0002, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 11 juni 2020 tot en met 22 juli 2020 voor een periode van zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt en tevens middels een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

gedurende genoemde termijn een ieder bij de raad naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kon indienen;

van die mogelijkheid gebruik is gemaakt door twee appellanten;

de zienswijzen kenbaar zijn gemaakt binnen de in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gestelde termijn, zodat de ingediende zienswijze ontvankelijk is;

de zienswijzen zijn samengevat en van een reactie voorzien in de “Reactienota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Bossstrook Hattemse Loo”, die hier als letterlijk herhaald en ingelast moet worden beschouwd;

het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld anders dan naar aanleiding van een zienswijze van Gedeputeerde Staten of de inspecteur, waardoor het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan op grond van artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening zes weken na de vaststelling bekendgemaakt moet worden;

het bestemmingsplan en de wijziging(en) geen betrekking hebben op nationale en/of provinciale belangen;

het Rijk op voorhand instemt met het eerder bekend maken van het besluit wanneer wijzigingen geen betrekking hebben op nationale belangen;

Gedeputeerde Staten op voorhand instemmen met het eerder bekend maken van het besluit wanneer daarbij geen provinciale belangen aan de orde zijn;

het daarom is toegestaan het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan eerder bekend te maken dan zes weken na de vaststelling;

en overwegende dat;

met het afsluiten van de anterieure overeenkomst de financiële uitvoerbaarheid is verzekerd;

gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:
1. kennis te nemen van de “Reactienota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan “Bosstrook Hattemse Loo”;
2. het bestemmingsplan “Bossstrook Hattemse Loo” als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0244.bpBosstrookHattems-0003, langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hattem, gehouden op 22 maart 2021.

De raad van de gemeente Hattem,

De griffier, de voorzitter,

Mr. T.M. Weeda drs. M. Sanderse