Voorstel aan de raad

Nummer: 137

Portefeuille:	Recreatie en toerisme, kustontwikkeling, beheer openbare ruimte ,mobiliteit, natuur en dierenwelzijn
Programma:	3 Economie
Taakveld:	3.4 Economische promotie

Onderwerp:
Onttrekking camperplaats houtribhoekstrand aan openbaarheid

Voorgesteld besluit

1. Het ontwerpbesluit strekkende tot het onttrekken aan de openbaarheid van een gedeelte van het parkeerterrein aan de Houtribslag, zoals aangegeven op de bij het ontwerpbesluit behorende tekening, vast te stellen.

2. Mandaat te verlenen, indien geen zienswijzen naar voren worden gebracht, aan het college van burgemeesters en wethouders om overeenkomstig het ontwerpbesluit te besluiten tot het onttrekken van een deel van het parkeerterrein aan de Houtribslag aan de openbaarheid

Urgentie Raad

De motie waar dit besluit uit voorkomt is in 2018 ingediend. De camperplaats is momenteel gesloten, graag willen we zo snel mogelijk dat de camperplaats weer open kan en we de toeristen weer kunnen verwelkomen.

Samenvatting

Door de motie ’Camperplaatsen realiseren’ van de motiemarkt uit 2018 uit te voeren hebben we middels een aanbestedingstraject en een exploitant gevonden voor het beheer en onderhoud van de camperplaats aan de Houtribslag. In de motie roept de raad het college op de camperplaats te realiseren met een slagboomfunctie (met automaat), schoonwaterkraan en afvoerpunt voor grijs water/vuilwaterafvoer. Door het plaatsen van een slagboom wordt dit gedeelte van de parkeerplaats afgesloten van het openbaar gebied. Om de realisatie van de camperplaats mogelijk te maken dient voor het betreffende gedeelte van de parkeerplaats een onttrekkingsbeluit genomen te worden.

Voorgaande besluitvorming

n.v.t.

Inleiding

Door de motie ‘Camperplaatsen realiseren’ van de motiemarkt uit 2018 uit te voeren hebben we middels een aanbestedingstraject een exploitant gevonden voor het beheer en onderhoud van de camperplaats aan. In de motie roept de raad het college op de camperplaats te realiseren met onder andere een slagboomfunctie. Door het plaatsen van een slagboom wordt dit gedeelte van de parkeerplaats afgesloten van het openbaar gebied. Om de realisatie van de camperplaats mogelijk te maken dient voor het betreffende gedeelte van de parkeerplaats een onttrekkingsbeluit genomen te worden.

De exploitant Flevo Marina, aan wie de bieding gegund is, is gelegen naast de camperplaats, deze sluit de camperplaats af (van de openbare parkeerplaats) door middel van een afscheiding. De campers kunnen de camperparkeerplaats bereiken via het eigen terrein van Flevo Marina.

Doel

Onttrekking aan het openbare verkeer van een gedeelte van de parkeerplaats aan de houtribslag, om de camperplaats af te sluiten van de parkeerplaats.

Argumenten

1. De raad voor te stellen een gedeelte van het parkeerterrein van de Houtribslag (Houtribhoekstrand), kadastraal bekend gemeente Lelystad, Sectie H, nummer 1879,zoals opgenomen in bijgevoegde situatietekening, overeenkomstig het ontwerpbesluit te onttrekken aan de openbaarheid.

   1.1 Deze procedure dient op basis van artikel 9 lid 1 van de wegenwet te worden doorlopen.
   Ingevolge artikel 9 van de Wegenwet is de gemeenteraad bevoegd te besluiten tot het onttrekken van een gedeelte van de parkeerplaats aan de Houtribslag aan het openbaar verkeer. De gemeente heeft geen belang bij het behoud van dit deel van de parkeerplaats.

   1.2. Het creëren van duidelijkheid en voorkomen van overlast.
   Daarnaast is er geregeld overlast doordat er momenteel al campers overnachten op dit gedeelte van de parkeerplaats. Door het camperplaats gedeelte af te sluiten wordt er meer duidelijkheid gecreëerd over waar wel/niet een overnachtingsplaats is. Sterker nog wanneer de camperplaats alleen via de andere kant te bereiken is zal niemand meer op de ‘gewone’ parkeerplaats mogen overnachten.

2. Mandaat te verlenen, indien geen zienswijzen naar voren worden gebracht, aan het college van burgemeesters en wethouders om overeenkomstig het ontwerpbesluit te besluiten tot het onttrekken van een deel van het parkeerterrein aan de Houtribslag aan de openbaarheid.

   2.1. Mandaat verlenen aan het college van burgemeester en wethouders.
   De parkeerplaats wordt enkel gebruikt door bezoekers van het strandgebied. De kans dat er een zienswijze wordt ingediend is daarom erg klein. Daarnaast zorgt dit voor een efficiëntere (versnelde en versimpelde) besluitvormingsprocedure.

   Indien er wel een zienswijze wordt ingediend zal het voorstel om te onttrekken, met een reactie van het college op de zienswijze, aan de raad worden voorgelegd.

Kanttekeningen

1. Mandaat te verlenen, indien geen zienswijzen naar voren worden gebracht, aan het college van burgemeester en wethouders om overeenkomstig het ontwerpbesluit te besluiten tot het onttrekken van een deel van het parkeerterrein van de Houtribslag aan de openbaarheid.

   1.1. Eventuele bezwaren tegen het besluit
   Er is een mogelijkheid dat er bezwaar wordt ingediend tegen het onttrekkingsbesluit.

Financiën

De onttrekking van een gedeelte van het parkeerterrein aan de Houtribslag heeft geen directe financiële consequenties.

Vervolg

Het ontwerpbesluit tot onttrekking aan de openbaarheid zal worden gepubliceerd in de Staatscourant en de Flevopost, waarna het ontwerpbesluit 6 weken ter inzage ligt zodat belanghebbenden hun zienswijzen kenbaar kunnen maken. Tevens wordt het besluit ter kennisname naar de provincie gezonden. Tegen het definitieve besluit tot onttrekking aan de openbaarheid is beroep bij de rechtbank en hoger beroep bij de raad van state mogelijk

Bijlagen

- Situatietekening

Lelystad, 22 april 2021

Het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris, de burgemeester,

A. Schepers mr. H.M. Meijdam