



LEGENDA

Plangebied

Bestemmingsplan

Bestemmingen

Enkelbestemmingen

- H Horeca
- M Maatschappelijk

Dubbelbestemmingen

- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-C Waarde - Cultuurhistorie
- WS-BR Waterstaat - Bergend rivierbed
- WS-WL Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

Verklaring

- Topografische gegevens en bestaande ondergrond

Aanduidingen

Bouwvlak

- bouwvlak

Maatvoering

- maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)

Bouwaanduidingen

- [ka] karakteristiek

Funcieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (ga) garage
- (h=1) horeca van categorie 1
- (h=2) horeca van categorie 2
- (h=4) horeca van categorie 4
- (sv-p) specifieke vorm van verkeer - parkeren
- (swr-cedpeo) specifieke vorm van waarde - cultuurhistorisch ensemble de pas en oeverind
- (w) wonen
- (zw) zorgwoning

GEMEENTE Echt - Susteren

Bestemmingsplan:
Stedelijk gebied, partiële herziening Hoekstraat 29 Roosteren

code: 21AF089 schaal 1:1000 formaat: A3 NL.IMRO.1711.BP20210652-VG01

status:	datum:	tervisielegging:	get:
vastgesteld	03-11-2022		AV
ontwerp	18-05-2022		AV
voorontwerp			
concept	20-04-2022		AV
kaart: ---			



Stationsstraat 37
7622 LW Borne
tel: 074- 255 70 20

email: info@ad-fontem.nl
internet: www.ad-fontem.nl