Geachte raads- en burgerleden,

Graag maak ik gebruik van de mogelijkheid om mijn mening en zorgen te delen met betrekking tot de transitie van de melkveehouderij 'Millstream' in buurtschap Heimolen, gemeente Bergen op Zoom.

De afgelopen twee à drie jaar is onze directe omgeving geleidelijk, maar aanzienlijk veranderd. Waar eerst de agrarische bestemming van gras, maïs, koeien en paarden de boventoon voerde, zijn er nu regelmatig (vaak meerdere dagen per week) activiteiten op het gebied van ruitersport. Deze ontwikkelingen lijken in een behoefte te voorzien bij paardensportliefhebbers, vooral ook bij onze zuiderburen uit België. Echter, terwijl zij hiervan genieten, ervaren wij sinds het begin vooral de nadelen, zoals verlies van privacy en woongenot.

Op 29 mei jl. vond er een presentatie plaats bij melkveehouder en ondernemer, de familie Snepvangers. Ook tijdens deze gelegenheid heb ik mijn zorgen geuit, die volgens de toezeggingen opgenomen zouden worden in het verslag dat als bijlage bij de uitnodigingsbrief gevoegd zou worden. Helaas is dit niet gebeurd.
Onze zorgen zijn concreet: de ontwikkeling, die informeel al in gang is gezet, zou nog verder kunnen uitbreiden. Wat betekent dit voor de directe buren?

- Gaat de bestemming van agrarisch naar recreatie? Er is al een camping in het buurtschap.
- Worden er delen van de locatie specifiek aangeduid als 'agrarische bestemming met ruitersportfaciliteiten'?
- Zijn er voldoende alternatieven om de ruitersportactiviteiten op grotere afstand van woningen uit te voeren, om de overlast te beperken?

De plannen zoals die nu zijn aangegeven, bieden naar mijn mening veel ruimte voor vrijblijvendheid en missen duidelijke grenzen of kaders.

Tot slot wil ik benadrukken dat de zakelijke belangen van de ondernemer en onze privébelangen tegenover elkaar lijken te staan. Toch draag ik het ondernemerschap een warm hart toe en wil ik geen spelbreker zijn. Ik heb begrip voor een transitie in de huidige tijd en omstandigheden, maar ik ben van mening dat de voorgestelde veranderingen geen verbeteringen opleveren voor onze leefbaarheid.
Ik hoop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

A.C.M. Spruit