

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7825239
Aanvraagnaam	Hernieuwbouw loods Oud-Alblas
Uw referentiecode	1609

Ingediend op	25-05-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	-
Opmerking	Zie bijgevoegd principeverzoek. AIM reeds gedaan.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7825523
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Molenlanden
Postadres:	Postbus 5 2970 AA Bleskensgraaf
Telefoonnummer:	14 0184
E-mailadres:	omgevingsloket@jouwgemeente.nl
Website:	www.gemeentemolenlanden.nl
Contactpersoon:	Team Vergunningen
Bereikbaar op:	09.00u - 17.00u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 2969AV

Huisnummer 55

Huisletter a

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Oosteinde

Plaatsnaam Oud-Alblas

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☒ Ja

☐ Nee

Specificatie locatie Volgens bijgevoegde situatietekening



Bouwen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er blijft een (gedeelte) van de begane grondvloer en fundering liggen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1017

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1124

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8143

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9000

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1387

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1494

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Industriefunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Industriefunctie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	141	82
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	1235	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Sandwichpanelen	Grijs
- Plint gebouw	Metselwerk	Antraciet
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	Terugliggend	Antraciet
Kozijnen	Aluminium	Antraciet
- Ramen	Aluminium	Antraciet
- Deuren	Aluminium	Antraciet
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Zink	Naturel
Dakbedekking	Sandwichpaneel	Grijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
9_TO-010_Bestektekeningen_24-05-2023_pdf	1609.TO-010_Bestektekeningen_24-05-2023.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
1609_TO-070_Detailboek_pdf	1609.TO-070_Detailboek.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
1609_TO-080_Bouwbesluit_toetsing_pdf	1609.TO-080_Bouwbesluit toetsing.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
esultaten_grondonderzoek_Oudl--Alblas_pdf	3713 - Resultaten grondonderzoek Oudl-Alblas.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen	25-05-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders		
59700_constructieopzet_20220301.pdf	59700_constructieopzet_20220301.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
103599_Oosteinde_55a_te_Oud-Alblas.pdf	103599 Oosteinde 55a te Oud-Alblas.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
3_AanlegfasegebruiksfaseRhX9X3VWcpJj.pdf	AERIUS_project-berekening_2023-0413161833_AanlegfasegebruiksfaseRhX9X3V-WcpJj-.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
irma_Jongeneel_Werktuigenverhuur_RBH.pdf	OFF-04822-OFF--01 MilieuOfferte V 1.0 Firma Jongeneel Werktuigenverhuur RBH.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
55A_Oud-Alblas_-_V01_-_incl_bijlagen.pdf	Oosteinde 55A Oud-Alblas - V01 - incl bijlagen.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	25-05-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders		
erzoek_Oosteinde_55-a_Oud--Alblas_v1_2_pdf	Principeverzoek Oosteinde 55a Oud-Alblas v1.2.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling
QS_Oosteinde_Oud-Alblas_pdf	QS Oosteinde Oud-Alblas.pdf	Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Welstand Anders	25-05-2023	In behandeling