

Portefeuillehouder Schoot, Johan van der
Dienst/afdeling RO
Ambtenaar, telefoon Vorst, Ronald van der, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A13

Onderwerp

Uitkering reserve Groenfonds Landelijk Gebied voor herstel cultuurhistorisch waardevol landschapselement

Samenvatting

Op 8 oktober 2020 is de opinienota VAB's besproken in de Opiniecommissie. Op basis van deze bespreking is de opinienota vertaald naar de nota "Beleid voor Vrijkomende Agrarische Bedrijven en Bedrijfsbebouwing. Visie en aanpak." Hierin is onze rol bepaald en geven we aan welke instrumenten we inzetten bij VAB-vraagstukken. In de praktijk moet dit tot leven komen in maatwerk. Daarbij zijn we gebonden aan beleidsmatige kaders die door de gemeenteraad op allerlei terreinen zijn bepaald. In het voorliggende voorstel geven we hieraan invulling. Hiervoor wordt een agrarisch bedrijf gesaneerd, een cultuurhistorisch waardevolle terp hersteld en de bouw van twee ruimte-voor-ruimte woningen toegestaan. Wij hebben bovenop het vereiste uit het afsprakenkader kwaliteitsverbetering landschap aanvullende voorwaarden gesteld stellen voor het herstel van de cultuurhistorische waardevolle terp. Daarom wordt voorgesteld de te ontvangen financiële vergoeding van de provincie voor de ruimte voor ruimte ontwikkeling direct op de locatie in te zetten voor het herstel van de cultuurhistorisch waardevolle terp. Hierdoor ontstaat er een goede balans en proportionaliteit tussen verevening en sanering. Ook benutten we in dit geval de koppelkansen tussen sanering van een vrijkomend agrarisch bedrijf en versterking van de landschappelijke en cultuurhistorische waarde en zetten we het reserve landelijk gebied (fonds) direct in voor het aanpakken van een VAB vraagstuk.

Vroegere besluiten

Besluit

Wij stellen voor uit de reserve Groenfonds Landelijk Gebied financieel bij te dragen aan het herstel van de cultuurhistorische terp aan de Kesselsegraaf 5 te Maren Kessel. Dit is een sanering van een vrijkomend agrarisch bedrijf waarvoor de gemeente van de Provincie een Ruimte-voor -Ruimte vergoeding ontvangt.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie OCR - 20-05-2021
Raad 03-06-2021

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door drs. M.A.H. Wittenbernds op 21 apr 2021

drs. H. Mensink