

Informerende nota aan de gemeenteraad

Onderwerp: Voorlopige gunning exploitatie Zwembad de Veldkamp.	
Vergadering d.d.: 11 november 2021	Agendapunt:
Portefeuillehouder: B. Bergkamp	
Behandelend team: Ruimte	Kenmerk: 1021872

Onderwerp

Voorlopige gunning exploitatie Zwembad de Veldkamp

Aanleiding en achtergrond

Het aanbestedingstraject om vanaf 1 januari 2022 voor een periode van 10 jaar een exploitant te vinden voor Zwembad de Veldkamp is afgerond en het college heeft een besluit genomen om voorlopig te gunnen. Middels deze nota informeren we de gemeenteraad.

Boodschappen

Op basis van de uitkomsten van de aanbesteding heeft het college voorlopig gegund

Het aanbestedingstraject is afgerond. In totaal hebben twee partijen een offerte ingediend. Op 6 oktober heeft de beoordeling plaatsgevonden. Daar is Sportfondsen Oldebroek B.V. als winnaar uit gekomen. Op basis van het vertrouwelijke gunningsadvies heeft het college op 19 oktober de exploitatie voorlopig gegund aan Sportfondsen Oldebroek B.V.

Het college gunt voorlopig omdat er alleen definitief gegund kan worden als de raad de middelen beschikbaar heeft gesteld middels het vaststellen van de begroting 2022. Dat besluit wordt genomen op 11 november.

De raad hoeft geen extra middelen beschikbaar te stellen

In de begroting 2022 is al rekening gehouden met een exploitatiebijdrage van 214.000 euro. De gevraagde bijdrage is 219.000 euro. De 5.000 euro verschil is minimaal en verwerken we in de 2^e bestuursrapportage 2021. Bij het vaststellen van de begroting stelt de raad dus ook de middelen beschikbaar voor de exploitatie van het zwembad. Het is daarom niet nodig een apart raadsvoorstel hiervoor te schrijven met daarbij een apart besluit.

We gaan door met dezelfde exploitant

We willen natuurlijk wel dat Sportfondsen onder andere met de uitkomsten van de enquête aan de slag gaat. In het verificatiegesprek dat we 12 oktober hebben gehad met Sportfondsen Oldebroek B.V. hebben we hier al dwingende afspraken over kunnen maken. In hun aanbesteding hebben ze onder andere een gevarieerder aanbod toegezegd. Een belangrijke wens naar aanleiding van de enquête.

De reserve zwembad kan nu vrijvallen en worden opgeheven

Nu bekend is dat we een exploitant hebben gevonden kunnen we ook de reserve zwembad opheffen en het saldo ten gunste van de algemene reserve laten vallen. Bij de verzelfstandiging is destijds een suppletiebijdrage afgesproken om het verschil in salaris tussen de cao voor gemeenteambtenaren en de zwembad cao te compenseren voor de oud-medewerkers van de gemeente. In de aanbesteding is nu afgesproken dat deze suppletie verrekend is in de exploitatiebijdrage.

Als de raad akkoord gaat met het beschikbaar stellen van de middelen voor de exploitatiebijdrage, hebben we definitief geen verplichtingen meer en daarom kan de reserve vrijvallen. We verrekenen nog wel de kosten voor het begeleiden van de aanbesteding met dit saldo en dan zullen we aan de raad gaan voorstellen om het restantsaldo te laten vrijvallen ten gunste van de algemene reserve. In totaal gaat het om een bedrag van 502.000 euro, waar we nog de gemaakte kosten voor het aanbestedingstraject van ongeveer 75.000 euro mee moeten verrekenen. De verwachting is dat er in totaal 427.000 kan vrijvallen ten gunste van de algemene reserve. Dit zal een gunstig effect hebben op ons weerstandsvermogen. We zullen dit financieel verwerken in de 2^e bestuursrapportage 2021.

Bijlage(n)

Niet van toepassing.

Oldebroek, 15 oktober 2021.

Burgemeester en wethouders van Oldebroek,

, secretaris P.H. Lensselink,

, burgemeester T.H. Haseloop-Amsing.