



Verslag De Raad Debatteert

22 januari 2024, 19:30

De vergadering vond plaats in kamer 1.04 AB van het BVC

Aanwezig:

Voorzitter dhr. E. de Jager

Fractieleden

ABP dhr. F. van Bergen, mevr. J. Boer, mevr. K. Kerstens, dhr. C. Marijnissen
en dhr. P. van der Wulp

CDA mevr. C. Bierkens, dhr. M. Lambregts en mevr. M. Nooijens

VVD dhr. F. Martens, dhr. D. van Ruitenbeek, mevr. L. Korfmaker en dhr. P.
van Sundert

D66 dhr. E. Vissers, dhr. R. Dujardin en mevr. N. van Dieën

Ons Etten-Leur mevr. B. Marijnissen, mevr. A. de Winter en dhr. N. Landman en mevr.
E. Snel

GroenLinks dhr. J. Wierema en dhr. G. van den Aniel

Leefbaar Etten-Leur dhr. L. Roks en mevr. I. Smit

Griffie mevr. C. Vermeegen

College mevr. M. Starmans-Gelijns, dhr. A. Schouw, dhr. G. de Weert en dhr. M.
Verwijmeren

Presentatie -

Insprekers -

Pers -



Verslag

1. **Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom. De gehele vergadering is digitaal te beluisteren via de gemeentelijke website www.etten-leur.nl - > Bestuur -> website gemeenteraad -> Geluidsopnamen.

2. **Vaststelling agenda**

De agenda wordt unaniem ongewijzigd vastgesteld.

3. **Mededelingen uit de regio**

Er zijn geen mededelingen.

4. **Invulling geven aan gebruiksfunctie Oderkerkpark**

Begin 2020 is door de gemeenteraad de gebruiksfunctie voor het Oderkerkpark vastgesteld, namelijk: 'ontmoeten in het groene hart'. Op 18 oktober 2022 heeft de eerste bewonersbijeenkomst plaatsgevonden. In verschillende thema's werken bewoners en ondernemers samen met de gemeente aan de gebruiksfunctie van het Oderkerkpark. Op 21 juni 2023 is de parkdeal voor het Oderkerkpark ondertekend en is de uitvoering van het project Oderkerkpark begonnen. Verder is een plan opgesteld voor het kunnen realiseren van een speel- en sportvoorziening en is een schetsontwerp gemaakt voor een vernieuwde infrastructuur. Op 31 oktober 2023 heeft het college besloten positief tegenover de realisatie van deze punten te staan. De raad wordt voorgesteld akkoord te gaan met het schetsontwerp en de daarvoor benodigde kredieten beschikbaar te stellen.

De fracties nemen het woord.

Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

De wethouder zegt toe:

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad vanavond.

5. **Startnotitie verplaatsing en herontwikkeling Tuincentrum Life & Garden incl. omliggende percelen aan de Lage Vaartkant**

Tuincentrum Life & Garden wil het huidige tuincentrum aan de Lage Vaartkant 11 verplaatsen naar de hoek van de Bredaseweg-Lage Vaartkant. Twee projectontwikkelaars willen de huidige locatie van het tuincentrum inclusief omliggende percelen herontwikkelen tot woningbouw. Om dit mogelijk te maken dient het bestemmingsplan (tegenwoordig omgevingsplan geheten) te worden herzien. Een wijziging van het omgevingsplan vraagt om zorgvuldigheid en betrokkenheid van alle direct omwonenden en overige belanghebbenden.

Vanavond wordt alléén besproken hoe we de omgeving betrekken en nog niet over het project zelf: de verplaatsing van Intratuin, in combinatie met woningbouw. Daarover nemen we pas een besluit als bekend is wat de omgeving (omwonenden en andere belanghebbenden) ervan vindt. Door middel van deze participatie streven wij naar het creëren van draagvlak en een kwalitatief goed plan.

De raad wordt gevraagd een antwoord te formuleren op drie vragen, te weten

- a. Kan de raad zich vinden in de participatieaanpak van dit project?
- b. Heeft de raad nog aanvullingen op de inhoudelijke of procesmatige kaders in de aanpak?



c. Ziet de raad voor zichzelf nog een specifieke rol in de participatie?

De fracties nemen het woord. Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

De fracties zijn akkoord met deze startnotitie en dit onderwerp gaat in het proces door.

6. Raadsvoorstel 2e en 3e Bestuursrapportage Werkplein Hart van West-Brabant (HvWB) en 1^e begrotingswijziging Werkplein Hart van West-Brabant

Het Werkplein Hart van West-Brabant (verder: Werkplein) heeft de tweede en derde bestuursrapportage aangeboden aan de deelnemende gemeenten. Op grond van de ontwikkelingen in het eerste halfjaar van 2023 heeft het bestuur van het Werkplein besloten de vastgestelde begroting 2023 te wijzigen. Hierbij bieden wij u de bestuursrapportages en de 1e begrotingswijziging 2023 aan.

De fracties nemen het woord.

Wethouder Verwijmeren beantwoordt de vragen die gesteld zijn.

De wethouder zegt toe:

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad van vanavond.

7. Rondvraag over de orde van de vergadering

Er zijn geen vragen.

8. Sluiting

De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 5 februari

De raad voornoemd,

Dhr. Drs. W.C.M. Voeten MBA
griffier

Mw. Drs. M.C. Starmans-Gelijns
voorzitter