Amendement

2e Berap Impuls sociale woningbouw

066-2024

GROENLINKS HOUTEN | ChristenUnie Houten | PvdA Houten | D66 houten | HA! HOUTEN ANDERS | CDA

Raadsvoorstelnummer: 733545

Onderwerp: Tweede Bestuursrapportage 2024

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 12-11-2024

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:
1. De 2e bestuursrapportage 2024 *(bijlage 1) gewijzigd* vast te stellen door:

Pagina 5 onder 'Bijstellingen op hoofdlijnen'; "We stellen voor het resterende positieve saldo van 2022 en 2023 te reserveren voor de ontwikkeling van woningbouw en een "extra impuls betaalbare koop" en daarvoor via deze bestuursrapportage € 2,5 toe te voegen aan de bestemmingsreserve Volkshuisvesting."

Pagina 11 onder 'Toelichting'; "We stellen voor het resterende positieve saldo van 2022 en 2023 te reserveren voor de ontwikkeling van woningbouw en een "extra impuls betaalbare koop" en daarvoor via deze bestuursrapportage € 2,5 toe te voegen aan de bestemmingsreserve Volkshuisvesting."

Pagina 11 onder '*Toelichting op de reserve mutaties*'; "We stellen voor het resterende positieve saldo van 2022 en 2023 te reserveren voor de ontwikkeling van woningbouw en een "extra impuls betaalbare koop" en daarvoor via deze bestuursrapportage € 2,5 toe te voegen aan de bestemmingsreserve Volkshuisvesting."

Pagina 14 in de tabel 'Mutaties reserves'; "Spuk Oekraïne 2023/2023 tbv Woningbouw, extra impuls betaalbare koop"

Te wijzigen door:

1. Daar waar staat "extra impuls betaalbare koop" de tekst op deze vier locaties te wijzigen naar "extra impuls sociale huisvesting".
2. Daar waar staat "€ 2,5" toe te voegen "miljoen".

Toe te voegen:

Pagina 14 in de tabel 'Mutaties reserves'; achter BR Volkshuisvesting in de kolom '2024' het bedrag '2.500'.

Toelichting

De Bestemmingsreserve Volkshuisvesting heeft als doel "*bijdragen aan realisatie van sociale huisvesting in Houten*". Gezien het tekort aan sociale huurwoningen en de uitdagingen rondom de realisatie van sociale woningbouw, onderschrijven de indieners de toevoeging van het resterende positieve saldo voor dit doel. Echter zijn er in de Bestuursrapportage twee onvolkomenheden.

Ten eerste wordt gesteld dat de bestemmingsreserve Volkshuisvesting gebruikt kan worden voor een 'extra

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										

impuls betaalbare koop', waar dit had moeten zijn 'extra impuls sociale huisvesting'. Dit is door de wethouder bevestigt tijdens het Rondetafelgesprek van 5 november.
Ten tweede staat in de tekst dat er sprake is van een toevoeging van € 2,5. Dit zou moeten zijn € 2,5 miljoen.
Tot slot ontbreekt in de tabel 'Mutaties reserves' op p14 het bedrag dat in 2024 aan de BR Volkshuisvesting wordt toegevoegd. Dit is een technische omissie.

Vanwege de ernst en urgentie van dit onderwerp is het volgens de indieners essentieel dat de Tweede Bestuursrapportage 2024 correcte en duidelijke informatie bevat. Er mag geen verwarring kunnen ontstaan over het doel van de extra impuls in de bestemmingsreserve Volkshuisvesting (sociale huisvesting). Het bedrag van de toevoeging (€ 2,5 miljoen) moet onbetwistbaar duidelijk en eenduidig zijn door het gehele document. Voorgestelde wijzigingen corrigeren de Bestuursrapportage op deze punten.

Ondertekening

Susan van Erp
GroenLinks Houten

Anneke Dubbink
PvdA Houten

Agna van Rees
ChristenUnie Houten

Marcel van Gooswilligen
D66

Bartjan Meier
Houten Anders!

Robert Pelleboer
CDA

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										