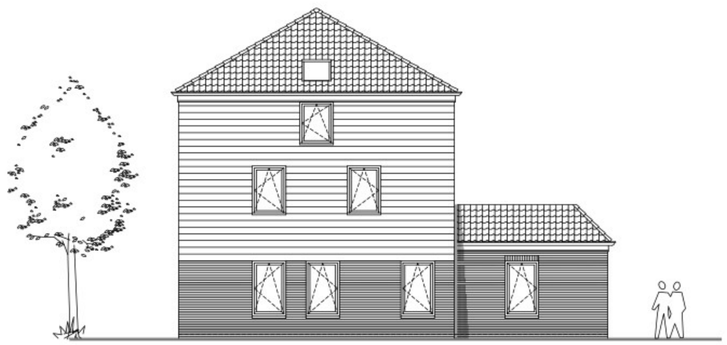
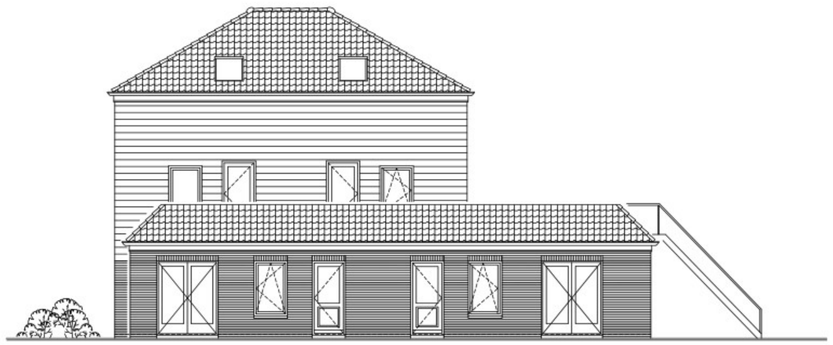
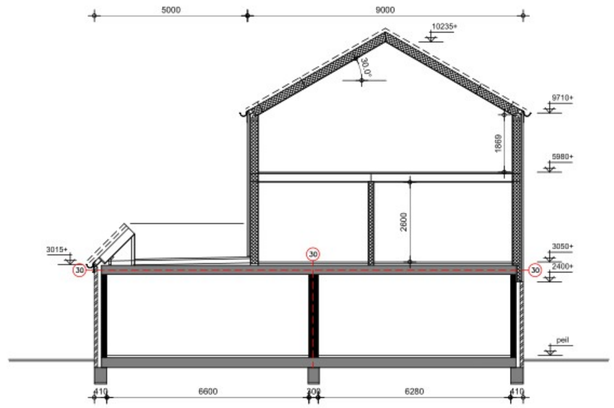


voorgevel (noord)



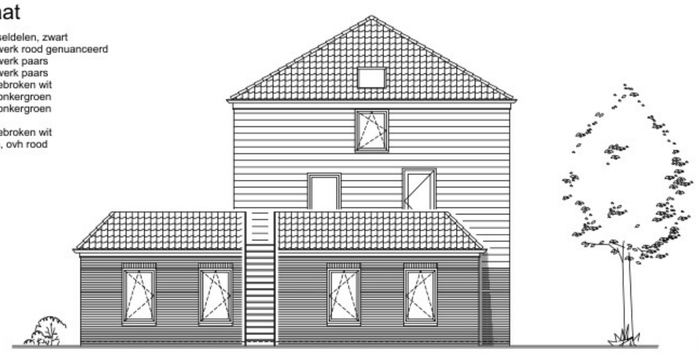
zijgevel rechts



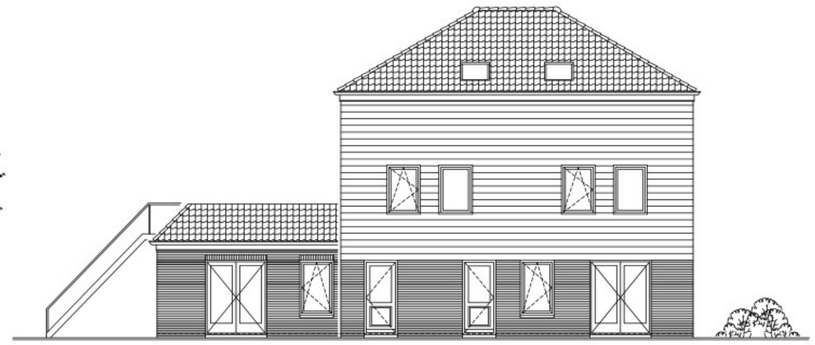
dwarsdoorsnede

materiaalstaat

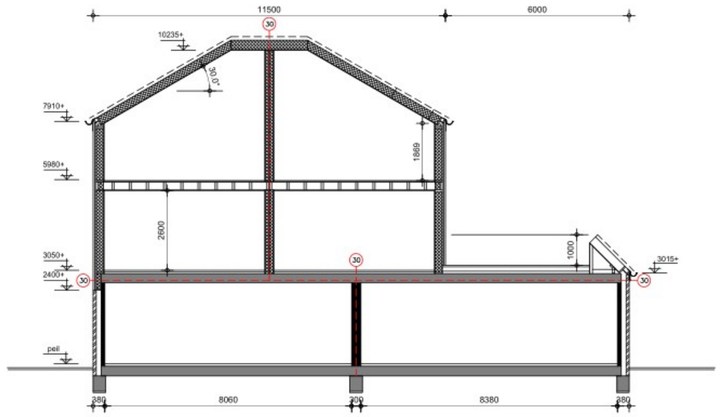
gevels	potdekseldelen, zwart
	metselwerk rood genuanceerd
plint	metselwerk paars
speklaag	metselwerk paars
kozijnen	hout, gebroken wit
ramen	hout, donkergroen
deuren	hout, donkergroen
goten	zink
boeidelen	hout, gebroken wit
dakbedekking	pannen, ovh rood



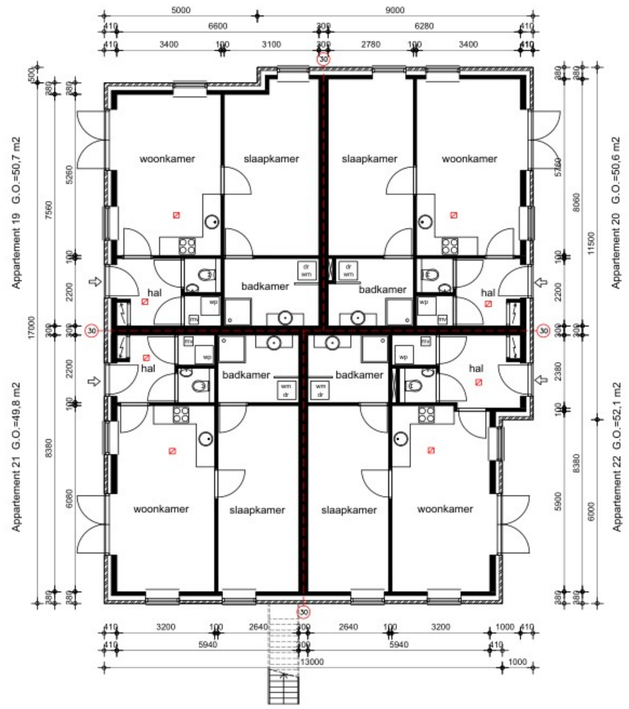
achtergevel



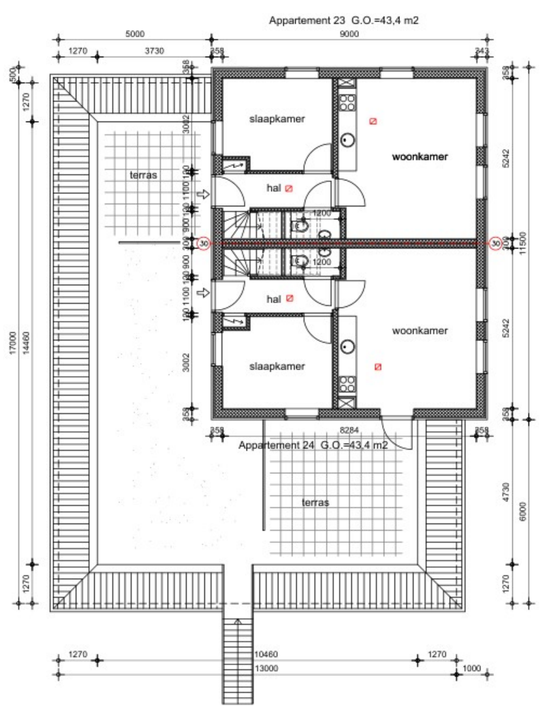
zijgevel links



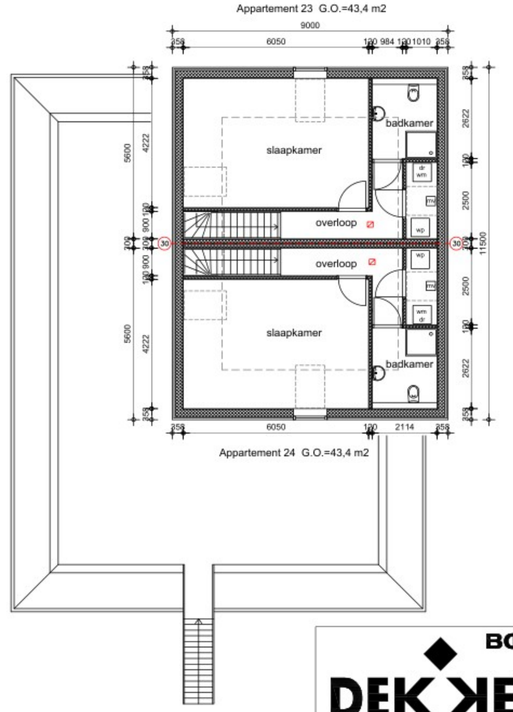
langsdoorsnede



begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping

renvooi

- metselwerk
- beton
- kalkzandsteen
- HSB

brandweervoorschriften

het gebouw omvat de volgende gebruiksfunctie:
woonfunctie

30 — 30 min weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) NEN6068 of NEN-EN 13501-2

rookmelder

al het hang- en sluitwerk uitvoeren volgens Politie Keurmerk,
min. weerstandsklasse 2, volgens NEN 5087

pand weren van muizen en ratten

toilet en badkamer voorzien van vloertegels en wandtegels tot plafond,
daarnaast plafond voorzien van een vochtwerende afwerking

pand voorzien van mechanische ventilatie, alles volgens NEN 1087

trappen, traphekken en balustrades uitvoeren volgens Bouwbesluit
appartementen boven breedte trap 900 mm, hoogte 2930 mm, aantrede 220 mm, optrede 16x
trapafscheiding en leuning h=800 mm vanaf voorkant trede, balustrade h=1000 mm vanaf b.k.verd.vloer
trapafscheiding en balustrade hebben geen opening >100 mm en geen opstapmogelijkheden

alle deuren hebben een minimale vrije doorgang van 850 mm breed

pand dient te zijn voorzien van een goede en deugdelijke kierdichting

installaties: elektra volgens NEN 1010, water volgens NEN 1006, warmtepomp volgens NEN 7120

riolering volgens ingeschreven maten conform NEN 3215 en NTR 3216,
aansluiten op gemeente riool
hwa's afvoeren naar open water
voorzien van voldoende ontstoppingsstukken

BOUWBEDRIJF
DEKKER B.V.
Vlakdissel 4
1648 HJ De Goorn
Telefoon 0229 541620
Fax 0229 541983
E-mail bouw@bouwbedrijfdekkerdegoorn.nl

Gebouw 2 met 6 appartementen
van totaal 24 appartementen
Locatie: Zwaagdijk 8 - Zwaagdijk-Oost

Bloomore
Veenakkers 13
1619 PM Andijk

Datum 24-02-2025	Projectnummer VUA25-007		
Formaat: A1 Schaal 1:100	Tekenaar: CL	Blad 1 van 1	**B03**
Maatvoering: mm	Revisie / Datum	Revisie / Datum	
Gecontroleerd:	1) - -	6) - -	
	2) - -	7) - -	
	3) - -	8) - -	
	4) - -	9) - -	
	5) - -	10) - -	

VAN UFFELEN ADVIES
Kassen-, Hallen- en Utiliteitsbouw
De Ruil 6
1693 HD Wervershoof
Tel: +31(0)6-29217780
info@vanuffelenadvies.nl
www.vanuffelenadvies.nl

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN, REPRODUCTIE OF UITGAVE AAN DERDEN IS NIET TOEGESTAAN ZONDER SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN VAN UFFELEN ADVIES