

Schriftelijke vraag:

Vraagnummer: S-730 (2025-052324)
Datum indiening: 8 september 2025
Onderwerp: Voortgang Heteren Zuid(De Leigraaf)
Naam indiener: Harm van der Weijden, CDA

Aan de leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Inleiding/Aanleiding:

Zondag 17 augustus 2025 kreeg de gemeenteraad een verontrustende mail van de dorpsraad Heteren dat er geen voortgang wordt geboekt op het dossier Heteren Zuid. Daarnaast wordt er gesuggereerd dat er 1500 woningen gebouwd moeten worden, plus een gebrek aan ambtelijke capaciteit en het geven van te veel ruimte aan ontwikkelaars, waaronder het betrekken van niet-essentiële initiatieven. Exact een week later krijgen de fractie voorzitters een mail van de Dorpsraad Heteren dat zij geen verdere stappen gaan ondernemen. Voor ons als raad roept dit veel vraagtekens op en willen we graag het vragen halfuur gebruiken om een beter beeld te krijgen van de situatie

Om voortgang op Heteren Zuid te krijgen hebben we vorig jaar april de motie start bouw Heteren Zuid raadsbreed aangenomen. Met de geluiden die wij als CDA fractie kregen hadden wij voldoende vertrouwen in het college en de initiatiefnemers dat dit voorspoedig verliep. toch zouden we graag extra duiding willen hebben waar we staan in het proces en hoe de vork werkelijk in de steel steekt.

Onze vragen.

-Kan de wethouder de werkelijke status van het project Heteren zuid geven? Wat is zijn visie op de voortgang, samenwerking en realisatie intentie overeenkomst?

-kan de wethouder de raad informeren wat is er in de week van 17-08-2025 is gebeurt waardoor de dorpsraad een afwachtende houding inneemt?

-In hoeverre is er voldoende ambtelijke capaciteit beschikbaar om voortgang op het project Heteren zuid te houden? Is hier een projectleider/ ambtenaar aan toegewezen?

-Blijven de uitgangspunten van uit de motie start bouw Heteren gewaarborgd?

- integrale oplossing van wonen, recreëren, natuur, mobiliteit en een mogelijke zandwinput.
- te onderzoeken op welke wijze fietsers veilig vanuit het dorp naar het vitaal sportpark kunnen komen.
- Start bouw 2027(+1 jaar informatie memo)
- Rondweg rondom het plan

-In eerdere berichten is er altijd over 700 tot 1000 woning gesproken. Klopt de stelling van de dorpsraad dat het doel nu 1500 woning is en waardoor is dit aantal verhoogd?

-Is er een concrete inpassing van een zand win put en wat is het doel hiervan?

Gelieve hierop zo spoedig mogelijk een antwoord te geven,

Ondertekening: