

Bijlage 6. Investeringsraming Huis voor Ontmoeten en Sport Overlangel, Neerloon, K

Investeringsraming			
	(€)	Inflatie prognose ('23 - '25) 9,96%	Totaal (€)
Totale investeringskosten:			
Gebouw aanpassing/uitbreiding (tot. 407 m2) (incl. uitbreiding technische ruimte € 37.035)	1.160.938	111.450	1.272.388
Velden, terreininrichting, grondaankoop	731.286	70.203	801.489
Groencompensatie	15.000	1.440	16.440
Proces- en plankosten (Advieskosten voortraject € 25.000) (begeleiding en advies € 35.000) (bestemmingsplanprocedure en leges € 65.000)	125.000	3.360	128.360
Optimalisaties / aandachtspunten (inrichting gebouw, herstel sedumdak, jeu de boulesbaan, geluidswal, speeltoestellen)	229.920	22.072	251.992
Totale investeringskosten	2.262.144	208.526	2.470.670
Grondaankoop en advieskosten (al tlv het projectbudget)		-/-	200.000
Nog te bekostigen			2.270.670
Bijdrage st. HONK			
Inrichting kantine			94.000
Zelfwerkzaamheid, eigen middelen, fondsen			286.000
BOSA - subsidie			383.600
Totaal bijdrage st. HONK			763.600
Door gemeente bij te dragen			1.507.070
Restant projectbudget		-/-	508.000
Nog te dekken middelen			999.070

eent (2023)