
Portefeuillehouder:	Wethouder J. van Boeijen
Datum B&W vergadering	14 mei 2024
Documentkenmerk:	D/2024/134376 behorende bij zaak: Z/2024/037699

Aan de raad,

Onderwerp:

Actualisatie bodemkwaliteitskaart en bodemkwaliteitskaart PFAS regio Zaanstreek-Waterland

Voorgesteld raadsbesluit/c.q. beslispunten

1. De bodemkwaliteitskaart regio Zaanstreek -Waterland en de bodemkwaliteitskaart PFAS regio Zaanstreek-Waterland voor het grondgebied van de gemeente Landsmeer vaststellen;
2. Op dezelfde datum de bestaande bodemkwaliteitskaart in te trekken.

Wettelijke grondslag voor raadsbevoegdheid

Algemene Wet Bestuursrecht (AWB), Afdeling 3.4 (Art. 49 Wb)

Inleiding

Aanleiding

De ontwerp-bodemkwaliteitskaart regio Zaanstreek-Waterland en ontwerp-bodemkwaliteitskaart PFAS regio Zaanstreek-Waterland zijn op 4 december 2023 door het college van B&W vastgesteld. Deze ontwerpkaarten zijn vervolgens 6 weken ter inzage gelegd. Hiervan is de raad op de hoogte gesteld middels een raadsinformatiebrief. In deze 6 weken zijn er geen zienswijzen ingediend. De laatste stap in het proces is beide bodemkwaliteitskaarten vast te laten stellen door de raad. Dit raadsvoorstel betreft deze laatste stap.

Kader

- Besluit bodemkwaliteit (artikel 44)
- Omgevingswet
- Algemene Wet Bestuursrecht

Doelstelling/bedoeld resultaat

De bodemkwaliteitskaart regio Zaanstreek-Waterland en de bodemkwaliteitskaart PFAS regio Zaanstreek - Waterland voor het grondgebied van gemeente Landsmeer vaststellen en op dezelfde datum de bestaande bodemkwaliteitskaart intrekken.

Argumenten en afweging

De Nota Bodembeheer is al eerder door de raad vastgesteld (30 maart 2023). Voor het opnieuw vaststellen van de actuele bodemkwaliteitskaarten wordt de procedure uit de Algemene Wet Bestuursrecht (AWB), Afdeling 3.4 (Art. 49 Wb) gevolgd. De ontwerpkaarten zijn zes weken voor eenieder ter inzage gelegd, namens de gemeente Landsmeer, door Omgevingsdienst IJmond. Hierop zijn geen zienswijzen ingediend. Het vaststellen van de bodemkwaliteitskaarten continueert het huidige beleid zoals beschreven staat in de eerder vastgestelde Nota Bodembeheer.

Risico's

Het vaststellen van de bodemkwaliteitskaarten brengt geen risico's met zich mee. Het vaststellen continueert de uitvoering van het huidige bodembeleid, zoals dat momenteel staat beschreven in de Nota Bodembeheer. Door het vaststellen van de bodemkwaliteitskaarten blijft het beleid gecontinueerd onder de toekomstige Omgevingswet. Het alternatief is om de bodemkwaliteitskaarten niet vast te stellen. Hierdoor wordt altijd bodemonderzoek uitgevoerd bij grondverzet en werkzaamheden in de grond. Dit betekent extra investeringen voor de initiatiefnemer.

Financiële aspecten

Het voorstel kent geen financiële aspecten.

Duurzaamheid

Het voorstel kent geen duurzaamheidsaspecten.

Uitkomsten advies en inspraak:

Niet van toepassing.

Communicatie

Niet van toepassing

Bijlagen

B1. Bodemkwaliteitskaart Regio Zaanstreek-Waterland

B2. Bodemkwaliteitskaart PFAS Regio Zaanstreek-Waterland

U wordt uitgenodigd tot besluitvorming over te gaan.

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

L.A. (Léon) de Lange
Burgemeester

P.G. (Peter) Küppers
Gemeentesecretaris

Portefeuillehouder:	Wethouder J. van Boeijen
Datum raadsvergadering	27 juni 2024
Documentkenmerk:	D/2024/134376 behorende bij zaak: Z/2024/037699

De raad van de gemeente Landsmeer

Gelezen het raadsvoorstel van het college, voorstelnummer: D/2024/134376 behorende bij zaak: Z/2024/037699

Gehoord de behandeling in de commissievergadering.

Raadsbesluit

1. De bodemkwaliteitskaart regio Zaanstreek-Waterland en de bodemkwaliteitskaart PFAS regio Zaanstreek-Waterland voor het grondgebied van de gemeente Landsmeer vast te stellen;
2. Op dezelfde datum de bestaande bodemkwaliteitskaart in te trekken.

De raad van de gemeente Landsmeer,

ValidSigned door Pauline Lodewegens
op 01-07-2024

P.M. (Pauline) Lodewegens,
griffier

ValidSigned door Léon de Lange
op 01-07-2024

L.A. (Léon) de Lange
voorzitter