Actiepuntenlijst commissie Ruimte/AB (is bijgewerkt **tot voor** de commissie van 11 mei 2021)

Vergadering	Actie	Actor	Stand van zaken c.q. wijze van afhandeling
Maandelijks	Op hoofdlijnen verslag doen van ontwikkelingen Cadzand-Bad	P. Ploegaert	7 april 2021 De herinrichting van het Duinplein fase 2 is nog in uitvoering. Vanwege de werkzaamheden aan de kabels en leidingen (uitvoering door H4A in opdracht van DNWG) was het niet mogelijk om alles af te ronden voor het Paasweekend. De planning wordt met DNWG afgestemd. Na het rooien van de waterleiding langs de doorgaande weg kan het resterende werk aan het plein, met uitzondering van een gedeelte langs de Kievitenlaan, uitgevoerd worden. Hier is inmiddels ook al mee gestart. Waar mogelijk wordt het plein opengesteld, zodat de aangelegde gedeelten gebruikt kunnen worden. De nieuwe parkeervakken langs de Leeuwerikenlaan zijn inmiddels aangelegd. Er heeft op dinsdag 23 maart 2021 een informatiebijeenkomst plaatsgevonden met als onderwerp de ontwikkelingen van Hotel Noordzee en De Nieuwe Wielingen. Eind april 2021 volgt er een informatieavond over de algemene ontwikkelingen in Cadzand-Bad. De nieuwbouw van Hotel De Schelde en appartementencomplex De Branding wordt op dit moment gerealiseerd. Er zijn verschillende andere projecten in procedure of in voorbereiding. De gemeenteraad zal in het kader van verschillende projecten in een later stadium verzocht worden de bijbehorende bestemmingsplannen vast te stellen.
Maandelijks	Rapporteren omtrent Euregiotuinen	M. Poissonnier	8 april 2021 Op dit moment worden de 26 inspraakreacties (+2 vooroverlegreacties) samengevat. Veel reacties zijn er op de onderdelen: te verwachten geluidsoverlast, parkeren en de (vermeende) eventuele schade aan de natuur in en direct rond het park. De schatting is dat het verslag in concept gereed is bedraagt 10 tot 12 weken. Voor informatie wordt

			verwezen naar de recente raadsinformatiebrief (zie commissie Ruimte A/B 13 april 2021).
Maandelijks	Terugkoppelen over het Transformatieplan Wonen Aantrekkelijk Oostburg	P. Ploegaert	4 mei 2021 Herinrichting Centrum Oostburg, Fase 4: de nutsbedrijven zijn begonnen met de ondergrondse werkzaamheden. Daarna volgt (september 2021) de uitvoering herinrichting. Burghtkwartier: Het bestemmingsplan zal in de raadscyclus van juni 2021 ter vaststelling worden voorgelegd. Stedelijke Kavelruil: Staat in directe relatie met de verkenning op Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen zodat de samenhang daarmee moet worden geborgd, dit in samenspraak met het kadaster en de VvVE.
Maandelijks	Informeren over de grensoverschrijdende kustverbinding	P. Ploegaert	5 november 2020 Zodra mogelijk (i.v.m. Covid-19) zullen bestuurlijke contacten aangehaald worden om dit project verder te vervolgen
Periodiek	Terugkoppelen over de uitvoering van de Recreatievisie	P. Ploegaert	4 mei 2021 **Streekpromotie:** De visie op streekpromotie en gastheerschap is vastgesteld. Er wordt gestart met de uitvoering. **Foodregio:**. Inmiddels is onze gemeente aangesloten bij een project van FoodDelta Zld en is onze regio pilotgebied bij een verkenning van de mogelijkheden om een regiohub te realiseren om het gebruik van producten uit de streek te stimuleren. Daarnaast zijn er nog twee initiatieven in ontwikkeling die goed binnen het beleidskader passen waarmee uitvoering gegeven kan worden aan de drie ontwikkellijnen in het beleidskader.

Periodiek	Terugkoppelen over de havenontwikkeling Breskens	J. Werkman	4 mei 2021 De Projectontwikkelaar zal week 18 de gewijzigde inrichtingstekeningen voor de openbare ruimte fase 1 (Westhavendam en aansluiting Promenade) ter goedkeuring voorleggen zodat na goedkeuring de benodigde aanlegvergunning kan worden aanvraagt. De bouwwerkzaamheden verlopen conform planning en de eerste appartementen van woontoren 1 zullen spoedig worden opgeleverd aan de kopers. In opdracht van de gemeente zijn deze week de 5 ondergrondse afvalcontainers voor Pharos geplaatst. Momenteel worden er baggerwerkzaamheden uitgevoerd in de haven om de benodigde diepgang te kunnen garanderen aan de schepen die de haven gebruiken.
Tweemaandelijks	Terugkoppelen over de aanpak van verpauperde panden	P. Ploegaert	6 mei 2021 Er zijn op dit moment geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
Periodiek	Beleid Zonneparken	R. de Feijter	6 april 2021 Nu krachtig verbonden is vastgesteld zijn we gestart met het opstellen van het concept beleidsplan zonneparken. Vaststellen van het beleidsplan is voorzien voor de raadscyclus van oktober 2021.
Periodiek	Stand van zaken Draaibrug Tramhuisjes Tramremise Weegbrug	P. Ploegaert	6 mei 2021 **Tramhuisjes:** recent is in het kader van het bouwplanvooroverleg het advies van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed ontvangen. De aanvraag Omgevingsvergunning kan nu door het bouwkundig adviesbureau worden gereed gemaakt voor indiening. **Tramremise Draaibrug 56:** de ontwikkelingen met betrekking tot de voorgenomen verkoop van het pand worden afgewacht. De eigenaren is verzocht het college uiterlijk 1 juli a.s. te informeren over de stand van zaken van de eigendomsoverdracht en over het toekomstig gebruik van dit rijksmonument.

			Weegbrughuisje: er zijn op dit moment geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
Periodiek	Regulering/ handhaving van de toeristische verhuur van tweede woningen.	P. Ploegaert	8 april 2021 Het onderwerp staat beeldvormend op de agenda.
Periodiek	Parkeren 2.0	M. Poissonnier	4 mei 2021 Op de grote parkings in de Kern Sluis worden aanvullende verbeteringen aan de communicatie doorgevoerd. De betaalstraat op de St Annastraat parking is operationeel. Voorstel Parkeeerbelastingtarieven 2022 binnen de Gemeente Sluis en de opzet van de nieuwe parkeervergunningen t.b.v. de digitalisering parkeervergunningen 2022 zijn in bewerking. Er zijn geen technische onvolkomenheden te melden m.b.t. de parkeerautomaten.

Openstaande vragen/ toezeggingen commissie Ruimte/AB

Onderwerp	**Verantwoordelijke**	Datum vergadering