
Van: Postbus20@enschede.nl <postbus20@enschede.nl>
Verzonden: maandag 29 januari 2024 10:59:41
Aan: "Postbus20@enschede.nl" <postbus20@enschede.nl>
Onderwerp: FW: Postbus20 DDC Documenten bij zaak 16815-2024 Indienen zienswijze
Bijlage(n): aanvraag.pdf; Zienswijze Bestemmingsplan Usselerrietweg 46-50 (1).pdf

Van: noreply@enschede.nl <noreply@enschede.nl>
Verzonden: zondag 28 januari 2024 19:03
Aan: Postbus20@enschede.nl
Onderwerp: Postbus20 DDC Documenten bij zaak 16815-2024 Indienen zienswijze

Beste medewerker,

 heeft zojuist een aanvraag ingevuld:

Zaaktype: Indienen zienswijze

Omschrijving van de zaak: Indienen zienswijze

Reden start van de zaak: Indienen zienswijze

De aanvraag is geregistreerd onder referentienummer: 16815-2024. Klik [hier](#) om naar de zaak te gaan.

De door de aanvrager ingevulde gegevens zijn als attachment bijgevoegd.

Klik op deze [link](#) om naar het MP te gaan.

Met vriendelijke groet,
Enschede

NB: Dit is een automatisch aangemaakte mail. Het is niet mogelijk om deze te beantwoorden.

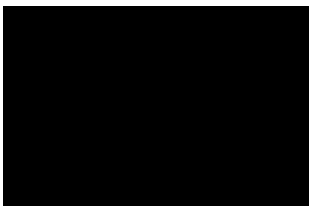
Controleren gegevens

Zienswijze

Naam bestemmingsplan waartegen u een zienswijze indient:	Usselerrietweg 46-50
Identificatienummer NL.IMRO:	NL.IMRO.0153.BP20115-0002
Inhoud zienswijze:	Zie het bijgevoegde bestand
Meegestuurde bestanden:	bijlage_zienswijze.pdf (Zienswijze Bestemmingsplan Usselerrietweg 46-50 (1).pdf)
Datum zienswijze	28-01-2024

Mijn gegevens

Naam:	
Adres:	
Geboortedatum:	15-08-1970
Email adres:	



Enschede, 28 januari 2024

Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Enschede

Postbus 20

7500 AA Enschede

Betreft: zienswijze ontwerp bestemmingsplan Usselerrietweg 46-50

(NL.IMRO.0153.BP20115-0002)

Geachte burgemeester en wethouders,

Graag willen wij onze zienswijze met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan Usselerrietweg 46-50 bij u kenbaar maken.

In het ontwerp zijn er plannen om de bestaande ondersteunende horeca perceel Usselerrietweg 50 de Forelderij om te zetten naar reguliere horeca. Door deze omzetting naar reguliere horeca wordt het hierdoor mogelijk om maximaal 8 keer per jaar feesten en partijen te houden tot 23:00 uur met versterkte muziek.

Voor wat betreft de geluidshinder die hier mogelijk uit voortvloeit zijn er maatvoorschriften opgesteld. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Munsterhuis geluidsadvies d.d. 18-1-2023 project 22.156 versie 4. Hierin zijn de maatvoorschriften voorgesteld. Dit rapport is eveneens beoordeeld door de Omgevingsdienst Twente.

Onze zienswijze heeft met name betrekking op het organiseren van maximaal 8 van deze feesten en partijen, de incidentele situatie genoemd in het akoestisch onderzoek.

Uit dit akoestisch onderzoek hiervoor genoemd blijkt dat de metingen en conclusies die gedaan zijn door het bureau gelden voor feesten en partijen tot 23:00 uur met versterkte muziek die **binnen** in

de Brasserie worden gehouden. Er wordt geadviseerd tijdens feesten en partijen de deuren en ramen van de Brasserie zoveel mogelijk dicht te houden om geluidsoverlast te beperken.

Naar aanleiding hiervan hebben we de volgende opmerkingen en vragen.

- Het geluidsadviesbureau adviseert ook om voor feestjes en partijen in de Brasserie met versterkte muziek altijd een ontheffing aan te vragen, waarom wordt dit advies niet vermeld in het ontwerp bestemmingsplan onder 4.1.3 Geluidhinder?

Onder 4.1.3 Geluidhinder in dit ontwerp bestemmingsplan onder punt 5 staat eveneens;

- Indien voor de nachtperiode (23:00 uur –06:00 uur) festiviteiten georganiseerd worden, dan moet er een ontheffing worden aangevraagd bij de gemeente. In het ontwerp bestemmingsplan is het toch maar toegestaan om maximaal 8 keer per jaar feesten of partijen tot 23:00 uur te het akoestisch onderzoek is door de aanvragende partij ook aangegeven dat er geen feesten in de nachtperiode plaats vinden.
- Aangezien er maximaal 8 keer per jaar feesten en partijen **in** de Brasserie plaats mogen vinden (met ramen en deuren zoveel mogelijk gesloten) gaan wij er dan ook vanuit dat er **geen feesten en partijen met versterkte muziek buiten op het terrein van de Forelderij of het terras bij de Brasserie of in de semipermanente Bedouin stretcht-tent plaats mogen vinden.**

Indien er toch feesten en partijen buiten op het terrein /terras of in de stretcht-tent plaatsvinden met versterkte muziek wat gaat de gemeente daar dan voor actie tegen ondernemen? Kunnen wij als omwonenden daar melding van doen en bij wie moeten omwonenden dit kenbaar maken?

- Onder 4.1.3. word aangegeven dat het college op de hoogte gebracht moet worden van eventuele feesten en partijen. Hoe moet dit door de betreffende houder van de inrichting worden gedaan en hoe wordt dit kenbaar gemaakt en door wie wordt dit gecontroleerd?
- Tevens willen we graag weten hoe en door wie er gecontroleerd wordt zodat het maximum van 8 feesten en partijen met versterkte muziek per jaar niet wordt overschreden?

Graag zien wij de door ons ingediende zienswijzen door u beantwoord en wachten uw reactie met belangstelling af.

Met vriendelijke groet,

