

Onderwerp: Boetebeding De Hoge Dennen en detailhandelsbeleid

Inleiding:

Uit de beantwoording van de technische vragen blijkt dat de boeteclausule met De Hoge Dennen per 31 december 2026 eindigt. Vanaf 1 januari 2027 geldt de beperking onder dat boetebeding privaatrechtelijk dus niet langer. Tegelijk geeft het college aan dat het geldende detailhandelsbeleid bestuursrechtelijk van toepassing blijft en dat nieuwvestiging van supermarkten daarin op dit moment is uitgesloten.

Daarnaast geeft het college aan dat groei van het aantal inwoners kan leiden tot een veranderende winkelbehoefte en een mogelijke wens tot uitbreiding van het aanbod. Bij een actualisatie van het detailhandelsbeleid moet de ruimtelijke afweging hierover verder worden uitgewerkt en cijfermatig worden onderbouwd.

Voor Heerenveen Lokaal roept dit de vraag op hoe het college na het aflopen van het privaatrechtelijke boetebeding omgaat met het geldende detailhandelsbeleid en de toekomstige winkelbehoefte in Heerenveen.

1: Vraag:

Wanneer verwacht het college het detailhandelsbeleid te actualiseren?

Antwoord:

2: Vraag:

Wordt bij die actualisatie expliciet betrokken dat het boetebeding De Hoge Dennen per 31 december 2026 eindigt?

Antwoord:

3: Vraag:

Is de voormalige locatie Bos Tuin en Dier afzonderlijk beoordeeld? Zo ja, op welke ruimtelijke en beleidsmatige gronden?

Antwoord:**4: Vraag:**

Wordt opnieuw cijfermatig onderbouwd of het huidige uitgangspunt dat nieuwvestiging van supermarkten is uitgesloten nog noodzakelijk en evenredig is?

Antwoord:**5: Vraag:**

Wordt daarbij ook gekeken naar groei van inwoners, woningbouwlocaties en bereikbaarheid van dagelijkse voorzieningen in wijken en dorpen?

Antwoord:**6: Vraag:**

Hoe wil het college de raad betrekken bij de politieke afweging tussen centrumversterking enerzijds en voorzieningen dichtbij inwoners anderzijds?

Antwoord: