Jaarverslag Omgeving

2023



Gemeente
EDAM
VOLENDAM

Jaarverslag Omgeving 2023

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

April 2024

Inhoud

1. Inleiding 5

2. Beleidsevaluatie 6

2.1. Doelstellingen 6

Duurzaamheid 6

Veiligheid 8

Dienstverlening 9

Uitvoeringskwaliteit 10

Financiën 10

2.2 Resultaten en knelpunten 11

VTH-taken 11

Beoordeling IBT 11

3. Wat hebben we gedaan in 2023? 12

3.1 Vergunningverlening 12

Omgevingsvergunningen 12

Welstandstoetsing 14

Voorlichting omgevingsvergunningen 14

3.2 Toezicht en handhaving 15

Toezicht 15

Toezicht omgevingsvergunning 15

Toezicht controles milieu 16

Toezicht bestaande voorraad 17

Toezicht bestemmingsplannen en gebruik 17

Toezicht naar aanleiding van klachten en meldingen 17

Handhaving 18

Bezwaar en beroep (m.b.t. handhaving) 19

3.3 Beleidsproducten 19

Economische aangelegenheden 19

Toerisme 19

Monumenten en oudheidkunde 19

Wonen 20

Duurzaamheid 20

Bodemtaken 20

Structuur- en bestemmingsplannen/Omgevingsplan 20

Geluid en Luchtkwaliteit 20

Planning en verslaglegging 21

Grondzaken & Vastgoed 21
3.4 Overige 21
Omgevingswet 21
4. Wat hadden we hiervoor nodig? 23
4.1 Personele middelen 23
4.2 Financiële middelen 23
4.3 Samenwerkingen 24

1. Inleiding

Voor u ligt het jaarverslag Omgeving 2023. In het VTH-beleid 2022-2026 zijn de doelstellingen vastgelegd die het uitgangspunt vormen voor het Uitvoeringsprogramma Omgeving 2023, maar ook voor dit jaarverslag. Het doel van het jaarlijkse uitvoeringsprogramma is om helder te maken wat de planning is ten aanzien van de fysieke leefomgeving.

Het Jaarverslag beschrijft welke taken de gemeente uit het voorgaande Uitvoeringsprogramma Omgeving 2023 op het gebied van VTH heeft uitgevoerd en in hoeverre de uitgevoerde activiteiten hebben bijgedragen aan het bereiken van de gestelde doelen in het VTH-beleid.

Dit jaarverslag beslaat de periode 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023. De inhoud van het programma en het jaarverslag worden beïnvloed door de wettelijke verplichtingen uit het omgevingsrecht enerzijds en door datgene wat het bestuur van de gemeente daarin aan informatie wenst terug te zien voor het uitoefenen van haar taken anderzijds.

In het omgevingsrecht staan regels waar overheden zich aan moeten houden bij het uitvoeren van VTH-taken. Deze regels zijn er om de veiligheid en gezondheid van mens en natuur binnen de fysieke leefomgeving te beschermen. De provincie beoordeelt als interbestuurlijk toezichthouder of gemeenten het uitvoeren van de VTH-taken zó hebben ingericht, dat deze adequaat uitgevoerd kunnen worden. In het omgevingsrecht worden daarom eisen (procescriteria) gesteld aan de inrichting van een sluitende beleidscyclus (beleids- en uitvoeringsprocessen) binnen de gemeenten.

Op grond van artikel 7.7 van het Besluit omgevingsrecht (huidig artikel 13.11 van het Omgevingsbesluit) moet er jaarlijks worden gerapporteerd over de mate waarin het uitvoeren van het uitvoeringsprogramma heeft plaatsgevonden en deze uitvoering heeft bijgedragen aan het bereiken van de doelen.



2. Beleidsevaluatie

In het Jaarverslag wordt jaarlijks gerapporteerd en geëvalueerd of de activiteiten zoals opgenomen in het uitvoeringsprogramma zijn uitgevoerd en in hoeverre deze activiteiten hebben bijgedragen aan het behalen van de doelen.

2.1. Doelstellingen

In het VTH-beleid 2022-2026 staan de doelen met betrekking tot vergunningverlening, toezicht en handhaving. Er zijn diverse ontwikkelingen c.q. acties geweest om de doelen zoals genoemd in ons beleid te verwezenlijken. Hieronder staat per thema weergegeven of we de doelstellingen in 2023 hebben behaald en op welke manier we hieraan uitvoering hebben gegeven.

Duurzaamheid

De objectieve en subjectieve aantrekkelijkheid en geschiktheid van een gebied of gemeenschap is om er te wonen, of te werken en de mate waarin we dit in de toekomst kunnen behouden, in relatie tot de VROM-taken.

Om Edam-Volendam voor toekomstige generaties leefbaar te houden is er inmiddels een verscheidenheid aan beleid met betrekking tot duurzaamheid vastgesteld. Zowel vanuit vergunningverlening als vanuit toezicht en handhaving wordt hier aan getoetst en rekening mee gehouden.



Toetsing van BENG

Zo is in 2023 ook weer iedere vergunning als het gaat om nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw, getoetst aan de BENG-eisen (Bijna Energie Neutraal Gebouwen). Dit is de wettelijke indicator voor de efficiëntie van een nieuw te bouwen woning of kantoorpand op het gebied van energieverbruik. Het doel van BENG is om gebouwen veel energiezuiniger te maken en uiteindelijk bijna energieneutraal. Ook vanuit toezicht en handhaving is hier in 2023 strenger op gecontroleerd. In de praktijk wordt nog wel eens geprobeerd onder deze regels uit te komen, door een aanvraag in te dienen die ziet op het verbouwen van een bestaand pand, terwijl praktisch het gehele pand wordt gesloopt. In die situatie dient te worden gesproken over ‘geheel vernieuwen’ en dient men ‘gasloos’ te bouwen, conform de BENG-eisen. Door hier scherp op toe te zien, zowel bij het verlenen van de vergunning als in het bouwtoezicht en hierop te handhaven is er vanuit de VTH-taken bijgedragen aan het beleid verduurzamen van de huidige voorraad.

Certificering energieprestatie utiliteitsgebouwen (Energielabel-C beleid)

Inzake het verbeteren van de certificering energieprestatie utiliteitsgebouwen is reeds in 2018 de energielabel C-verplichting voor kantoren groter dan 100 m² in het Bouwbesluit (nu Besluit bouwwerken leefomgeving) opgenomen. Een energielabel geeft aan hoe energiezuinig een gebouw is en welke energiebesparende maatregelen nog mogelijk zijn. Deze verplichting houdt in dat kantoren per 1 januari 2023 minimaal energielabel C moesten hebben om nog als kantoor gebruikt te mogen worden. Deze verplichting levert een belangrijke bijdrage aan de doelstellingen van het klimaatakkoord.

Met ingang van 1 januari 2023 is de verantwoordelijkheid voor toezicht en handhaving van de labelplicht bij de gemeente neergelegd. Vanuit handhaving is dit begin 2023 opgepakt en zijn er van de 95 kantoren, 15 kantoren in 2023 aangeschreven om maatregelen te treffen om te voldoen aan de energielabelklasse C. Hiermee is het Energielabel-C beleid in 2023 goed tot een uitwerking gekomen.

Wijkuitvoeringsplannen uit de Transitievisie Warmte
Aanvankelijke planning was om in 2022 te starten met het uitwerken van een van de vier Wijkuitvoeringsplannen uit de Transitievisie Warmte. In het jaarverslag van 2022 is reeds aangegeven dat deze doelstelling niet is behaald. Verwachting was dat hiermee medio 2023 zou worden gestart. Ook deze doelstelling is niet behaald.
In 2023 zijn echter drie onderzoeken uitgevoerd naar de haalbaarheid van een warmtenet in Oosthuizen, Kwadijk en het stedelijk gebied Edam-Volendam. De onderzoeksresultaten naar de haalbaarheid van warmtenetten in Oosthuizen, Kwadijk en het stedelijke gebied Edam-Volendam wijken af van de aardgas vrije alternatieven in de in 2020 vastgestelde transitievisie warmte. Daardoor is een actualisatie van de transitievisie warmte noodzakelijk. In de tweede helft van 2024 zal een voorstel met de te nemen processtappen en benodigde inhoud voor het actualiseren van de transitievisie warmte worden gepresenteerd.

Stimuleren, faciliteren en informeren over duurzame en energiebesparende maatregelen
Het beleid inzake energiebesparing is in 2023 ook goed tot uitwerking gekomen. In 2023 zijn er veel stappen gezet met betrekking tot het stimuleren, faciliteren en informeren van inwoners en bedrijven binnen onze gemeente over duurzame en energiebesparende maatregelen. Via de gemeentelijke website wordt er veel informatie gegeven over energie besparen en verduurzamen. Inwoners van onze gemeente kunnen gratis een persoonlijk onafhankelijk advies van het Regionaal energieloket ontvangen over de mogelijkheden om hun energieverbruik flink te verlagen.

Er is een concept plan van aanpak ‘energieneutrale woningen 2050’ ten behoeve van het verduurzamen van de bestaande woningvoorraad opgesteld. Er zijn reeds 75 woningen onder handen genomen.

Daarnaast is prioriteit gegeven aan verduurzaming bij bedrijven. Een hoofdprioriteit is het bevorderen en waar nodig afdwingen van verduurzamingsmaatregelen bij bedrijven. Voor dit project hebben wij op 15 november 2022 vanuit de provincie een SEB subsidie toegewezen gekregen voor ons project ‘Energiebesparingsakkoord Edam-Volendam’. In dit project werken we samen met de Omgevingsdienst IJmond.

In 2023 is ook de communicatiecampagne verder uitgewerkt en provincie breed opgestart. De website checkclickbespaar.nl is live gegaan en er is een toolkit met middelen voor de deelnemende gemeenten ontwikkeld. In 2023 hebben reeds 22 van de 73 bedrijven energiebesparende maatregelen getroffen.

Op het industrieterrein Edam is het potentieel aan zonnepanelen in kaart gebracht en afgestemd met de energie coöperatie ZonOpEdamVolendam. Eigenaren van woningen in het beschermd stadsgezicht kunnen dan op deze wijze toch zonnepanelen aanschaffen.

Het doel om inwoners en bedrijven binnen de gemeente te stimuleren, faciliteren en te informeren over duurzame en energie besparende maatregelen is hiermee in 2023 gehaald.

Toetsing van BENG (Bijna Engergieneutraal Gebouwen) bij 100% van de omgevingsvergunningen als het gaat om nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw	☑
Verbetering van de certificering energieprestatie utiliteitsgebouwen	☑
Het in 2022 starten met het uitwerken van een van de vier Wijkuitvoeringsplannen uit de Transitievisie Warmte (het Middengebied)	☒
Inwoners en bedrijven binnen de gemeente stimuleren, faciliteren en informeren over duurzame en energie besparende maatregelen. Betrokken partijen (aanbieders en consumenten) met elkaar in contact brengen.	☑

Veiligheid

De objectieve en subjectieve (gezondheid) veiligheid in relatie tot de VROM-taken.



Toezicht op (brand)veiligheid, asbest en de veiligheid van de directe omgeving bij sloopwerkzaamheden wordt opgepakt in samenwerking met de handhavingspartners Veiligheidsregio Zaanstreek Waterland (VrZW) en Omgevingsdienst IJmond. Toezicht en handhaving op asbest bij sloopwerkzaamheden valt voor het grootste gedeelte onder het basistakenpakket van de Omgevingsdienst IJmond.

Het toezicht op het brandveilig gebruiken van bouwwerken wordt voor de gemeente Edam-Volendam uitgevoerd door de VrZW. Zij voeren reguliere controles uit op het brandveilig gebruiken van gebouwen. Dit wordt teruggekoppeld aan de gemeente. Indien er sprake is van een overtreding wordt dit gemeld/gerapporteerd en wordt er door de gemeente handhavend opgetreden.

Net als voorgaande jaren zijn de acties door de gemeente en de VrZW uitgevoerd volgens plan, waardoor alle onderstaande doelstellingen zijn behaald.

Brandveiligheid heeft, op grond van de risicomatrix uit het VTH-beleid, een hoge prioriteit.

Ten minste 85% van de bouwwerken worden op de juiste plek gerealiseerd, voldoen aan de redelijke eisen van welstand, zijn veilig en conform de regels van het bestemmingsplan gebouwd.	☑
De cultuurhistorische waarden van de monumentale panden worden behouden.	☑
Vergunningverlening, toezicht en handhaving dragen bij aan een goed woon- en leefklimaat.	☑
Het woon-, leef- en bedrijfsklimaat ligt ten minste op een 7.	☑
In niet meer dan 15% van de controles op sloopwerkzaamheden wordt geconstateerd dat er regels met betrekking tot (brand)veiligheid, asbest en de veiligheid van de directe omgeving wordt overtreden.	☑
Jaarlijks worden gebouwen waar minder zelfredzamen verblijven gecontroleerd en gebreken worden zo veel mogelijk datzelfde jaar hersteld.	☑

Dienstverlening

De manier waarop en de snelheid waarmee de organisatie met belanghebbenden omgaat.



Er heeft geen klanttevredenheidsonderzoek plaatsgevonden in 2023. Het is daarom niet meetbaar of de klanttevredenheid van de afhandeling in 2023 ten minste 90% was. Om de leesbaarheid en begrijpelijkheid van de correspondentie naar burgers te verbeteren zijn de standaard brieven en de gemeentelijke website aangepast in lijn met de 'schrijfwijzer'. Daarnaast is er een frontoffice actief voor het beantwoorden van alle vragen inzake vergunningverlening. Zo zijn er in 2023 ± 1600 telefonische vragen beantwoord en worden er gemiddeld 2500 mails per jaar van antwoord voorzien.

De gemiddelde doorlooptijd voor de afhandeling van een omgevingsvergunning lag op 58 dagen. Het doel om ten minste 55% van de vergunningen binnen een termijn van 6 weken af te handelen is niet behaald.

In 2022 lag de doorlooptijd op 52 dagen. De doorlooptijden zaten sinds 2017 steeds tussen de 43 en 52. Wanneer je naar onderstaande tabel kijkt zie je dat het om kleine contrasten ging. Gedurende de voorgaande jaren was er sprake van een consequente lijn. Het afgelopen jaar is de doorlooptijd echter toegenomen. De reden hiervoor is gelegen in de personele bezetting, de overgang naar een nieuw zaaksysteem en de voorbereidende werkzaamheden voor de implementatie van de Omgevingswet.

Reguliere procedure	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
Gemiddelde doorlooptijd in dagen	51	44	46	43	49	52	58

In 2023 is maar 5,93 % van de aanvragen binnen 4 weken afgehandeld. 28,38 % van de aanvragen is binnen een termijn van 6 weken afgehandeld. In 2023 zijn er 11 omgevingsvergunningen van rechtswege ontstaan. Voor wat betreft de dienstverlening is het frontoffice goed toegankelijk zowel via een algemeen telefoonnummer als via de mail en worden burgers en professionals binnen een korte tijd voorzien van een antwoord. Door het aanpassen van alle correspondentie in eenvoudige taal, is de doelstelling om de besluiten en correspondentie richting burgers leesbaar en in begrijpelijke taal te maken, gehaald.

1.	De klanttevredenheid van de afhandeling ligt ten minste op 90%.	?
2.	Ten minste 55% van de vergunningen voor bouwen wordt binnen een termijn van 6 weken afgehandeld.	✗
3.	De besluitvorming op vergunningaanvragen valt altijd binnen wettelijke termijnen, derhalve geen vergunningen van rechtswege.	✗
4.	De besluiten en correspondentie richting de burgers is leesbaar en in begrijpelijke taal.	✓

Uitvoeringskwaliteit

De mate waarin een product voldoet aan de juridische doelen én bijdraagt aan de omgevingsdoelen.

Landelijk zijn kwaliteitscriteria ontwikkeld voor de uitvoeringsorganisatie van vergunningverlening, toezicht en handhaving. Met deze kwaliteitscriteria wordt getracht de kwaliteit van de processen en haar medewerkers te borgen. Met ingang van 1 juli 2016 zijn deze kwaliteitscriteria verankerd in de Wabo en sinds 1 januari 2024 in de Omgevingswet. Deze kwaliteitszorg is een doorlopend proces, waarvan de procescriteria worden beschreven in de beleidscyclus, de BIG-8 cyclus. Deze is bij de gemeente Edam-Volendam in de afgelopen jaren volledig doorgevoerd. In hoeverre de resultaten bijdragen aan het bereiken van de doelstellingen wordt jaarlijks verantwoord in het jaarverslag.



Het aantal bezwaar- en beroepsschriften met betrekking tot vergunningverlening is ten opzichte van 2022 cijfermatig gezien gedaald (41 t.o.v. 85). Dit is echter een vertekend beeld. In 2022 is namelijk tegen één verleende omgevingsvergunning 58 bezwaarschriften ontvangen. Ditzelfde geldt voor 2021. In dat jaar zijn er 31 bezwaarschriften ontvangen tegen één verleende omgevingsvergunning. In werkelijkheid is er derhalve nog steeds een stijgende lijn te zien in het aantal ontvangen bezwaarschriften. De praktijk laat ook zien dat men makkelijker de weg naar de rechter weet te vinden. Met een paar drukken op de knop kan men tegenwoordig digitaal bezwaar indienen.

De doelstelling dat 90% van de bezwaar- en beroepsschriften met betrekking tot vergunningverlening ongegrond is verklaard, is over 2023 behaald.

Bezwaar/beroep mbt vergunningen	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Aantal	17	11	31	29	71	85	41

Financiën

De inzet van middelen in relatie tot de hoeveelheid afgeleverde diensten/producten.



Het afgeven van omgevingsvergunningen is de afgelopen jaren niet kostendekkend geweest. Volgens de huidige doelstelling hoeft dit ook niet. Doordat de leges niet de kosten dekken die de gemeente moet maken om de vergunning af te geven, betaalt de gemeenschap dus mee aan vergunningen die particulieren of zakelijke partijen aanvragen. De kostendekkendheid voor 2023 bedraagt 43,2 %.

1.	Het dekkingspercentage van de leges is 85%.	✗

2.2 Resultaten en knelpunten

In aanvulling op de uitgevoerde werkzaamheden naar aanleiding van de doelstellingen, worden hierover eventuele knelpunten en resultaten weergegeven.

VTH-taken

Op grond van § 7.2 van het Besluit omgevingsrecht (per 1 januari 2024 § 13.2.2 van het Omgevingsbesluit) dient een gemeente te beschikken over een vastgesteld uitvoerings- en handhavingsbeleid. Een actueel VTH-beleid is in september 2022 vastgesteld en loopt tot 2026. Doordat de Omgevingswet op 1 januari 2024 in werking is getreden, zal in 2024 worden bekeken welk beleid minimaal aangepast c.q. vastgesteld moet worden om onder de Omgevingswet te werken.

Het aantal aanvragen omgevingsvergunning en vooroverleg is in 2023 licht toegenomen. Door de inwerkingtreding van de Wet kwaliteitsborging zijn er aan het einde van jaar 66 aanvragen ingediend om te voorkomen dat men hun bouwplan moest laten beoordelen door een kwaliteitsborger. Het aantal gecontroleerde omgevingsvergunningen is toegenomen (394 t.o.v. 305). De formatie van Bouwen en Milieu is de afgelopen jaren gelijk gebleven, terwijl de werkzaamheden toenemen. De ‘going concern’ taken inpassen in de bestaande formatie is nog steeds een uitdaging. Naast de ‘going concern’ taken is er in 2023 veel tijd besteed aan de implementatie van de Omgevingswet en het implementeren van het nieuwe zaaksysteem. Het nieuwe zaaksysteem is in juli 2023 in gebruik genomen.

Beoordeling IBT

De provincie beoordeelt jaarlijks of we het uitvoeren van de VTH-taken zó hebben ingericht, dat deze adequaat worden uitgevoerd. Normaal gesproken wordt de door ons aangeleverde informatie alleen nog op volledigheid en actualiteit beoordeeld, aangezien de gemeente Edam-Volendam onder het versoberd toezicht is geplaatst. In 2023 hebben we wederom een goede beoordeling ontvangen van de provincie Noord-Holland.



3. Wat hebben we gedaan in 2023?

Het jaarverslag is in onderdelen opgedeeld die bestaan uit verschillende producten en activiteiten. De indeling van de producten en activiteiten sluit aan op de begroting, echter dienen beide stukken een ander doel. De begroting verschaft inzicht en is het kader voor het financiële reilen en zeilen van de gemeente, terwijl het jaarverslag omgeving gericht is op het evalueren van de uitgevoerde activiteiten op het gebied van de fysieke leefomgeving om beleidsdoelen te verwezenlijken.

Als hoofdindeling wordt de volgende verdeling gehanteerd:

1.	Vergunningverlening
2.	Toezicht en handhaving
3.	Planning en beleidsproducten
4.	Projecten en gebiedsontwikkeling

3.1 Vergunningverlening

Vergunningen worden aangevraagd door individuele burgers en bedrijven. Uit de praktijk blijkt al jaren dat mensen meer willen bouwen dan (vergunningsvrij) is toegestaan op grond van de wettelijke regels.



Omgevingsvergunningen

- Principeverzoeken/vooroverleg;
- Omgevingsvergunningen (artikel 2.1 + 2.2 Wabo);
- Ontheffingen bestemmingsplan (artikel 2.12 Wabo);
- Vergunningsvrij (artikel 2 + 3 Bijlage II Bor).

Wat valt op uit de jaarcijfers (zie tabel volgende bladzijde) van 2023

- Het aantal verleende omgevingsvergunningen in 2023 is gelijk gebleven aan het jaar 2022 (301 t.o.v. 301). Van de 388 ingekomen aanvragen zijn er **slechts 9 (2,3%)** geweigerd en slechts 5 aanvragen zijn buiten behandeld gesteld, omdat de aangeleverde documenten niet aan de indieningsvereisten voldeden, te laat of niet zijn aangeleverd. Van de 388 aanvragen blijken 3 aanvragen na de eerste beoordeling vergunningsvrij te zijn;
- De langste doorlooptijd in dagen binnen de reguliere procedure is gestegen van 124 naar 181;
- De behandeltermijn van de reguliere procedure is gestegen t.o.v. 2022 (58 t.o.v. 52 dagen);
- De kortste doorlooptijd van het behandelen van een omgevingsvergunning was 21 dagen. Hierin wordt een stijging gezien t.o.v. 2022 (21 t.o.v. 4 dagen);
- In 2023 is het aantal bezwaar- en beroepsschriften (41) én voorlopige voorzieningen (4) gedaald t.o.v. 2022 (41 t.o.v. 85 stuks). Doordat er op één verleende omgevingsvergunning (van rechtswege) 58 bezwaren in 2022 waren ingediend, geeft dit een vertekend beeld.

De cijfers voor het weigeren van omgevingsvergunningen zijn extreem laag. De medewerkers vergunningverlening doen er dan ook alles aan om het weigeren van een aanvraag zoveel mogelijk te voorkomen. Zo wordt er altijd meegedacht met de aanvrager over aanpassingen, zodat de omgevingsvergunning alsnog kan worden verleend.

Omgevingsvergunning	2020	2021	2022	2023
in behandeling genomen aanvragen omgevingsvergunning	441	434	354	388
verleende omgevingsvergunningen	341	380	301	301
geweigerde aanvragen omgevingsvergunningen	10	15	11	9
waarvan met uitgebreide procedure	16	13	19	27
aantal aanvragen buiten behandeling	9	8	7	5
aantal aanvragen verdaagd	66	67	69	100
aantal aanvragen opschorten	6	13	3	7
aantal vragen die vergunningsvrij blijken te zijn	5	4	2	3
termijnoverschrijdingen Wabo (van rechtswege)	8	10	11	11
verzoeken vooroverleg omgevingsvergunning	110	119	101	86
besluiten op vooroverleg toegekend	66	69	66	58
besluiten op vooroverleg afgewezen	11	27	14	11
vergunningsvrije verzoeken	24	33	28	17

In behandeling genomen meldingen	2020	2021	2022	2023
verleende ontheffing van het bestemmingsplan	144	138	110	121
ontheffingen art. 2.12, lid 1 sub a 1° en 2°	138	124	96	100
projectbesluiten art. 2.12, lid 1, sub a 3°	6	8	8	10
tijdelijke ontheffingen art. 2.12, lid 2	8	6	6	11

Bezwaar en beroep	2020	2021	2022	2023
bezwaar/beroep (m.b.t. vergunningen)	29	71	85	41
voorlopige voorzieningen	0	1	2	4

Reguliere procedure	2020	2021	2022	2023
gemiddelde doorlooptijd in dagen	43	49	52	58
langste doorlooptijd in dagen	150	203	124	181
kortste doorlooptijd in dagen	1	1	4	21

Uitgebreide procedure	2020	2021	2022	2023
gemiddelde doorlooptijd in dagen	175	219	168	98
langste doorlooptijd in dagen	389	376	248	110
kortste doorlooptijd in dagen	64	71	74	79

Welstandstoetsing

- Voorbereiding op en plantoelichting bij Mooi N-H adviseurs omgevingskwaliteit, de Welstand- en monumentencommissie (25 x per jaar);
- Uitvoering ambtelijke welstandelijke sneltoets;
- Advisering welstandsbeleid.

De Woningwet (artikel 12) bepaalt in 2023dat een bouwwerk moet voldoen aan de redelijke eisen van welstand en dat de gemeente daarvoor een welstandsnota moet vaststellen. In de Welstandsnota is vastgelegd aan welke criteria het uiterlijk en de plaatsing van een bouwwerk of standplaats moet voldoen, zowel op zichzelf als in relatie tot de omgeving of de verwachten ontwikkeling daarvan.

Welstandstoetsing	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
welstands- en monumentencommissie	406	501	507	494
ambtelijke sneltoets	92	57	16	20
afgeweken van welstandsadvies	7	5	1	1
totaal	505	558	523	515

In 2023 is er 1 keer afgeweken van de advisering van de Welstands- en Monumentencommissie. Dit betreft het volgende bouwplan:

- De bouw van een dakopbouw met dakkapel aan de Zeebies 5 in Oosthuizen. In afwijking van het advies is ingestemd met een hogere dakopbouw conform de dakopbouwen in de directe omgeving.

Voorlichting omgevingsvergunningen

- Voorlichting naar aanleiding van klachten over vergunningsplicht of vergunningsvrije activiteiten op grond van de Wabo;
- Voorlichting over stand van zaken lopende vergunningsprocedures;
- Voorlichting over sondering (heiregister);
- Bijhouden gemeentelijke website;
- Digitalisering bouwinformatie;
- Ondersteuning indienen aanvragen.



Gelet op de complexiteit van het omgevingsrecht is voorlichting over de vergunningsplicht en uitleg over het indienen van een aanvraag omgevingsvergunning via het Omgevingsloket vaak noodzakelijk. Hiervoor staat extra informatie op de gemeentelijke website, is de telefonische bereikbaarheid van vergunningverlening geoptimaliseerd, is er een apart e-mailadres voor vragen met betrekking tot omgevingsvergunningen en is er de mogelijkheid een afspraak in te plannen voor vragen en/of ondersteuning bij het indienen van een aanvraag.

3.2 Toezicht en handhaving

In het VTH-beleid 2022-2026 is een probleemanalyse en de prioritering van de toezicht- en handhavingstaken opgenomen. Op basis hiervan zijn doelstellingen geformuleerd. Deze doelstellingen zijn opgenomen in hoofdstuk 2.



Toezicht

Voor de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling zijn de volgende vormen van toezicht te onderscheiden:

- Toezicht omgevingsvergunning: controleren bouwwerken tijdens bouw van begin tot eind;
- Toezicht locaties milieu: controle inrichtingen op milieuvoorschriften
- Toezicht milieu door derden: afstemming met Omgevingsdienst IJmond en ingehuurde milieutoezichthouder;
- Toezicht bestaande voorraad: controleren reeds bestaande (vaak verouderde) bouwwerken;
- Toezicht bestemmingsplannen en gebruik: toezicht op gebruik overeenkomstig met het bestemmingsplan;
- Toezicht naar aanleiding van klachten en meldingen.

Het toezicht voor bovengenoemde activiteiten wordt voor het grootste gedeelte uitgevoerd door de (bouw- & milieu)toezichthouders van de gemeente. Voor een aantal specifieke milieuactiviteiten (die zijn opgenomen in het basistakenpakket) wordt verwezen naar het jaarverslag van de Omgevingsdienst IJmond.

De gemeentelijke taken met betrekking tot brandveiligheid worden uitgevoerd door de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland. Toezicht en handhaving heeft een hoge prioriteit binnen het gemeentelijk handhavingsbeleid. In 2023 zijn er echter weinig overtredingen geconstateerd met betrekking tot brandveiligheid. Er waren wel een aantal omvangrijke handhavingszaken, waarin de actieve rol van toezicht en handhaving zijn vruchten heeft afgeworpen.

Toezicht omgevingsvergunning

- Bouwtoezicht op verleende omgevingsvergunning bouw en vergunningsvrij bouwen;
- Toezicht meldingen sloop;
- Toezicht illegale sloop;
- Toezicht en advisering bouwplaats inrichting.

Ontwikkeling bouwtoezicht	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
gecontroleerde vergunningen	237	341	305	394
afwijkingen (percentage = t.o.v. totaal aantal controles)	18	24	25	28
vooraanschrijving (inclusief buiten vergunning)	44	85	54	19
bouwhandhaving n.a.v. constatering/ klacht (geen omgevingsvergunning)	43	70	65	30
brief "niet begonnen"	8	14	3	15

Toezicht op bouw- en gebruiksactiviteiten is een van de kerntaken op het gebied van het omgevingsbeleid. Het aantal aanvragen en verzoeken is licht toegenomen in 2023. Het aantal controles op vergunningen is met 29 % toegenomen. De relatie tussen vergunningverlening en toezicht is niet rechtlijnig, omdat het toezicht feitelijk altijd na-ijlt ten opzichte van vergunningverlening.

Het aantal gecontroleerde vergunningen over 2023 (394) is toegenomen ten opzichte van voorgaande jaren.

Het percentage van het aantal afwijkingen en ingetrokken bouwvergunningen lag de afgelopen jaren tussen de 5 en 10%. In 2023 was dit weer het geval (7 %), voor wat betreft de afwijkingen. In 2023 zijn er 23 vergunningen ingetrokken. Dit is een stijging ten opzichte van alle voorgaande jaren (23 t.o.v. 4). Dit heeft te maken met het feit dat in 2023 ondersteuning is geleverd bij de uitvoering van deze werkzaamheden en hierin een inhaalslag is gemaakt. Het aantal afwijkingen van de vergunning is de afgelopen jaren gestegen, dit heeft gevolgen voor het aantal handhavingszaken. Ook werkt dit door in het aantal bezwaar- en beroepszaken.

Toezicht controles milieu

- 233 controlebezoeken gerealiseerd door gemeente/omgevingsdienst;
- Voorwerkcontroles;
- Horecacontroles en metingen;
- Controlemetingen bedrijven;
- Controle metingen kermissen;
- Controlemetingen evenementen.



In 2023 is ook weer samengewerkt met de Omgevingsdienst IJmond en een externe toezichthouder. De gemeente Edam-Volendam heeft een kleine 2000 bedrijven. Jaarlijks is het streven om buiten het BTP om ongeveer 200 tot 250 bedrijven te bezoeken. Daarvan zijn er circa 60 bedrijven die op grond van prioriteitsstelling jaarlijks worden bezocht. Vanwege de coronamaatregelen waren het aantal controlebezoeken in het jaar 2020 en 2021 lager. In 2022 en 2023 is dit weer hersteld.

Jaartal	Aantal controles milieutoezicht
2019	298
2020	57
2021	115
2022	199
2023	233

Voor de taken welke zijn ondergebracht bij Omgevingsdienst IJmond, wordt een jaarverslag opgesteld door Omgevingsdienst IJmond. In de programmering en verslaglegging probeert Omgevingsdienst IJmond, conform wet- en regelgeving en het uitvoeringskader, de vertaalslag te maken naar het effect van de uitvoering in de fysieke leefomgeving.

Dit jaarverslag wordt na vaststelling door het Algemeen Bestuur van Omgevingsdienst IJmond aangeboden aan ons college en gemeenteraad.

Toezicht bestaande voorraad

- Toezicht op de staat van volkshuisvesting;
- Toezicht op gebruik in afwijking van de bouwverordening (staat open erven en terreinen);
- Toezicht op gebouwen m.b.t. eisen Bouwbesluit en bouwverordening;
- Toezicht op welstandsexcessen;
- Toezicht op monumenten (verbouw, aanpassingen e.d. zonder vergunning);
- Controleren reeds bestaande (vaak verouderde) bouwwerken.

Bouwwerken die zonder omgevingsvergunning zijn gerealiseerd vallen onder het bestaand toezicht. In 2023 is dit 30 keer voorgekomen. Dit is een grote daling ten opzichte van de voorgaande jaren. Of deze lijn zal doorzetten valt nog te bezien.

Bouwen zonder Omgevingsvergunning	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
Aantal	58	54	63	43	70	65	30

Toezicht bestemmingsplannen en gebruik

- Toezicht op gebruik overeenkomstig met het bestemmingsplan.

Wat voorbeelden van handelen in strijd met de bestemming zijn: een winkelbestemming gebruiken voor horeca; een woning gebruiken als pension; een agrarische bestemming gebruiken als tuincentrum (winkel); een bedrijfsbestemming gebruiken als woning; bestemming kantoor gebruiken als sportschool etc. De inspanningen op dit vlak zijn vooral informatie gestuurd, dat wil zeggen dat gereageerd wordt op signalen uit de omgeving. Dit komt onder andere voor bij ontvangen klachten en ingediende handhavingsverzoeken.

Toezicht naar aanleiding van klachten en meldingen

- Controles naar aanleiding van en afwikkeling van klachten.

In onderstaande tabel wordt de ontwikkeling van het aantal klachten over de laatste jaren weergegeven. Het aantal klachten is in 2023 afgenomen ten opzichte van 2022. In 2023 heeft één dossier veel tijd in beslag genomen. Dit betrof een klacht over geuroverlast als gevolg van een houtkachel. Over het algemeen hebben de klachten net als voorgaande jaren vooral betrekking op geur en geluid. Voor wat betreft geluid zijn er twee bronnen die genoemd kunnen worden als oorzaak: industrielawaai en horecageluid. Een veel voorkomende oorzaak was tevens het gebruik van warmtepompen die in verband met de energietransitie steeds vaker worden geplaatst. Wat betreft geur gaan de klachten vaak over houtkachels. Vanwege de ontwikkelingen in de gasprijs de afgelopen jaren, is het gebruik van houtkachels toegenomen.

	2020	***2021***	***2022***	***2023***
klachten	**31**	**67**	**79**	**59**
waarvan geur	17	31	26	24
waarvan geluid	13	34	48	32
waarvan overige klachten	1	2	5	3
aantal klagers	28	51	60	41

Handhaving

- Inzet handhavingsmiddelen ter ondersteuning van het toezicht;
- Overleg en afstemming met de handhavingspartners op lokaal niveau;
- Handhaving n.a.v. klachten en handhavingsverzoeken;
- Handhaving n.a.v. ambtshalve constateringen.

	2020	2021	2022	2023
controles omgevingsvergunningen (gecontroleerde vergunningen)	**237**	**341**	**305**	**394**
waarvan tekortkomingen	18	24	25	28
(voor)aanschrijvingen/bouwhandhaving	44	85	54	19
bouwhandhaving n.a.v. constatering/ klacht (geen omgevingsvergunning)	43	70	65	30
bezwaar/ (hoger) beroep/ voorlopige voorziening (n.a.v. losse handhaving)	24	28	11	20

Vanwege de werkzaamheden rondom de implementatie van de Omgevingswet is het aantal opgepakte handhavingszaken afgenomen. De komende jaren zal hier een inhaalslag in moeten worden gemaakt.

In 2023 was er sprake van uiteenlopende vormen van handhaving. Veel zaken gingen over (verondersteld) strijdig gebruik. Detailhandel, illegale bewoning, vakantieverhuur en horeca-activiteiten op industrieterreinen, vervaging tussen detailhandel en horeca in het centrum zijn nog steeds veelvoorkomende situaties die vragen om ingrijpen van het bevoegd gezag.

Veel handhavingszaken zijn te relateren aan bouwwerken die in strijd zijn met of zonder omgevingsvergunning worden gebouwd. Het aantal uren dat besteed wordt aan toezicht heeft direct gevolg voor het aantal bestede uren aan de handhaving, immers op toezicht volgt mogelijk handhaving.

Tenslotte is er in toenemende mate sprake van onenigheid tussen buren waarbij de gemeente wordt betrokken. Door het over en weer indienen van klachten en handhavingsverzoeken. Op basis van vaste jurisprudentie is de gemeente niet gehouden om in die gevallen te voldoen aan de beginselplicht tot handhaving, wanneer er sprake is van een overtreding met een lage prioriteit. In dat geval dienen alle belangen (algemeen belang, belangen van derden en van de overtreder) tegen elkaar te worden afgewogen. Als blijkt dat het algemene belang niet zwaar weegt, en het belang van de verzoeker ook niet zwaar weegt, hoef je ondanks de strijdigheid niet meteen handhavend op te treden. In de praktijk blijkt dit echter lastig uitvoerbaar en vergt dit veel communicatie over en weer.

Bij burenruzies wordt van uit de gemeente altijd gestimuleerd om er eerst onderling uit te komen, bijvoorbeeld door het aanraden van buurtbemiddeling (Beter Buren). Hiervan wordt tot op heden nog weinig gebruik gemaakt. In 2023 is in één zaak (voor zover bij ons bekend) gebruik gemaakt van Beter Buren. Van deze partijen hebben wij hierover hele positieve feedback ontvangen.

Feit is dat handhavingsgevallen zeer arbeidsintensief zijn: herhaalde controles, rapportages, aanschrijvingen, gesprekken, hoorzittingen e.d. kosten veel ambtelijke tijd. Dit brengt met zich mee dat slechts een beperkt aantal zaken per jaar afgewikkeld kan worden door de formatie die hiervoor beschikbaar is. Keuzes en prioriteiten zijn daarom onvermijdelijk.

De keuze en welke taken worden uitgevoerd is voor een belangrijk deel gebaseerd op een risicoanalyse en de daaruit voortvloeiende prioriteiten uit het VTH-beleid. Voor een ander deel bepalen bestuurlijk en landelijk vastgestelde prioriteiten welke zaken worden opgepakt.

Bezwaar en beroep (m.b.t. handhaving)

In 2023 is het aantal bezwaar- en beroepsschriften met betrekking tot handhavingszaken ten opzichte van 2022 toegenomen (20 t.o.v. 11). Het aantal komt wel weer enigszins overeen met de jaren 2020 en 2021.

Bezwaar/beroep mbt handhaving	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Aantal	0	9	9	24	28	11	20

3.3 Beleidsproducten

Per beleidsproduct staan de going concerntaken weergegeven. Indien er in 2023 bepaalde producten zijn opgeleverd en/of bijzondere werkzaamheden zijn uitgevoerd staan die onder going concern taken van het beleidsproduct weergegeven.

Economische aangelegenheden

- Beleidsnota's economisch terrein
- Bedrijfscontactfunctionaris
- Visie Economische toekomst 2040
- Omgevingsbeleid uitwerking programma Waterfront
- Monitoring Leegstand
- Structuurvisie Purmer
- Zaanstreek-Waterland circulaire economie en onderwijs
- Houtbouw
- Transformatie bedrijventerrein Julianaweg
- Recreatieschap Twiske-Waterland

Toerisme

- Toerisme beleid
- Toeristische subsidies/inkoop
- Toeristische visie
- Toeristisch Ondernemers platform
- Toeristische vaar- en fietsverbindingen regionaal
- Bed & breakfast en toeristische verhuur beleid
- Havenbeleid (onderdeel toerisme)
- Waterfrontvisie

Monumenten en oudheidkunde

- Instellen gemeentelijke adviescommissie fysieke leefomgeving
- Inspelen op veranderingen uit de Omgevingswet
- Kerkenvisie
- Uitvoering geven aan het amendement van de gemeenteraad

Wonen

- Woonvisie
- Uitvoeringsagenda
- Woningbouwplanning/bouwadviezen
- Prestatieafspraken
- Urgentieregeling/Urgentieverklaring
- Woonruimteverdeling sociale huurwoningen en betaalbare koop (o.b.v. Doelgroepenverordening)
- Huisvesting aandachtsgroepen, statushouders, AMV'ers, ontheemden en urgenten
- Bestuurlijk overleg Wonen regionaal met 8 gemeenten
- Bestuurlijk overleg Wonen lokaal met 2 corporaties en huurdersorganisaties

Duurzaamheid

- Uitvoeren Duurzaamheidsagenda 2018-2022
- Starten met het opstellen van de nieuwe Duurzaamheidsagenda 2023-2026 (en evt. ook het daarbij behorende Uitvoeringsprogramma)
- Herberekenen warmtescenario's van de startwijken
- Uitvoeren Regionale Energiestrategie (RES) 1.0 Noord-Holland Zuid
- Uitvoeren klimaatadaptatie
- Starten met het opstellen van de RES 2.0
- Stimuleren biodiversiteit
- Afvalvrij 2050

Bodemtaken

- Bodemonderzoeken (projecten)
- Toetsing bodemsaneringsvoorstellen
- Informatieplicht bodemonderzoeken
- Advies overlegde bodemonderzoeken
- Bodembeheer
- Advies omgevingsvergunningen
- Toetsing voor gesloten bodemenergiesystemen

Structuur- en bestemmingsplannen/Omgevingsplan

- Opstellen voorbereidingsbesluiten
- Beoordelen ruimtelijke onderbouwingen
- Opstellen omgevingsplan
- Opstellen programma's
- Planologische en stedenbouwkundige beleidsadviezen
- Gegevensbeheer ruimtelijke plannen
- Digitalisering

Geluid en Luchtkwaliteit

- Beheer gegevens wegverkeerslawaai
- Industrielawaai
- Geurcontroles
- Monitoringsmetingen omgevingslawaai
- Advisering luchtkwaliteit
- Geuronderzoek

Planning en verslaglegging

- Uitvoeringsprogramma Omgeving 2023
- Actualisatie Omgevingsbeleidsplan
- Jaarverslag omgevingstaken 2023
- Monitoring, coördinatie, uitvoering en beleidsvoorbereiding
- Prognoses woningbouw en voorraadontwikkeling
- Verdergaande digitalisering werkprocessen Omgevingsrecht

Grondzaken & Vastgoed

- Beleid grondzaken (grondbeleid, uitgiftebeleid, aan- en verkoop)
- Opstellen overeenkomsten van huur/koop/verhuur etc.
- Illegaal grondgebruik

3.4 Overige

Omgevingswet

In 2023 waren de pijlen gericht op de Omgevingswet die op 1 januari 2024 eindelijk in werking is getreden. Het veelvuldig uitstellen van deze wet en de invoering van een nieuw zaaksysteem, met de daarbij behorende (landelijke) technische problemen, heeft in 2023 een negatieve invloed gehad op de going concern. Maar met de capaciteit en binnen de mogelijkheden die we wél hadden is er veel werk verzet en zijn we meer dan tevreden met het behaalde resultaat van 2023.

Projectteam Beleid

Op 20 juli 2023 is de Omgevingsvisie ‘Samen zetten we koers’ vastgesteld. De omgevingsvisie omvat een strategische visie voor de lange termijn. In de omgevingsvisie is opgenomen dat de zes opgaven genoemd in de visie worden uitgewerkt omgevingsprogramma’s. Met de vaststelling van de omgevingsvisie is de vraag beantwoord wat we willen bereiken op de lange termijn. In een omgevingsprogramma wordt verder uitgewerkt ‘hoe’ we dat gaan bereiken. Een programma kan over een thema gaan, zoals het thema warmte, energie en klimaat. Een programma kan ook gericht zijn op ontwikkeling van een gebied, zoals werklocaties of ons waterfront.

De komende jaren zullen in beginsel de volgende omgevingsprogramma’s worden opgesteld:

1. Wonen
2. Warmte, Energie en Klimaat
3. Landelijk gebied en landschap
4. Werklocaties
5. Mobiliteit
6. Waterfront

Doel is elk jaar 2 omgevingsprogramma’s op te stellen, dus in 2024, 2025 en 2026. In 2024 zal worden gestart met het opstellen van het programma Warmte, Energie en Klimaat en het programma Waterfront.

In het deelproject Omgevingsplan, is in 2023, en zal de komende jaren worden gewerkt aan het omzetten van het tijdelijke omgevingsplan naar een definitief omgevingsplan, conform het op 24 november 2022 vastgestelde handboek omgevingsplan. Voor 1 januari 2032 dient deze omzetting gereed te zijn. Vooralsnog is het technisch niet mogelijk een wijzigingsbesluit op de landelijke voorziening te publiceren.

Projectteam Uitvoering

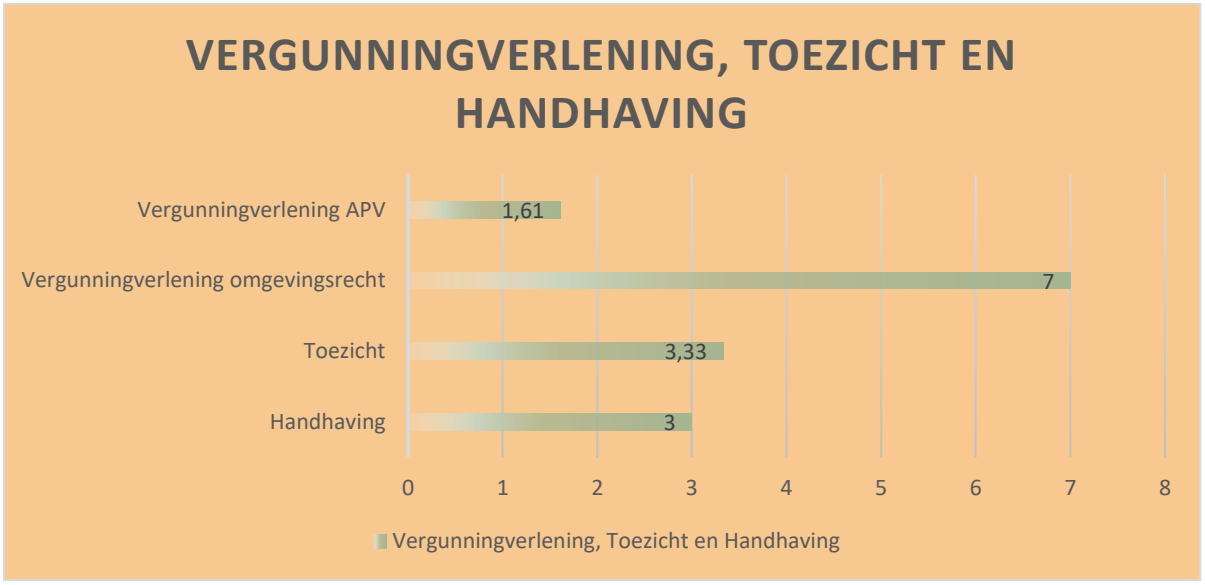
Het jaar 2023 heeft in het teken gestaan van het opleiden van werknemers in de VTH keten en het opstellen van de VTH processen onder de Omgevingswet. Daarnaast is een impactanalyse voor de Wet kwaliteitsborging (WKB) opgesteld. Deze impactanalyse is in november 2023 ter kennisname voorgelegd aan het college en de raad. Als gevolg van de inwerkingtreding van de Omgevingswet is in 2023 de legesverordening aangepast. Om niet per 1 januari 2024 te moeten werken met nieuwe wetgeving én een nieuw zaaksysteem, is het nieuwe zaaksysteem in juli 2023 live gegaan. Op die manier is de werklast enigszins verspreid.

4. Wat hadden we hiervoor nodig?

4.1 Personele middelen

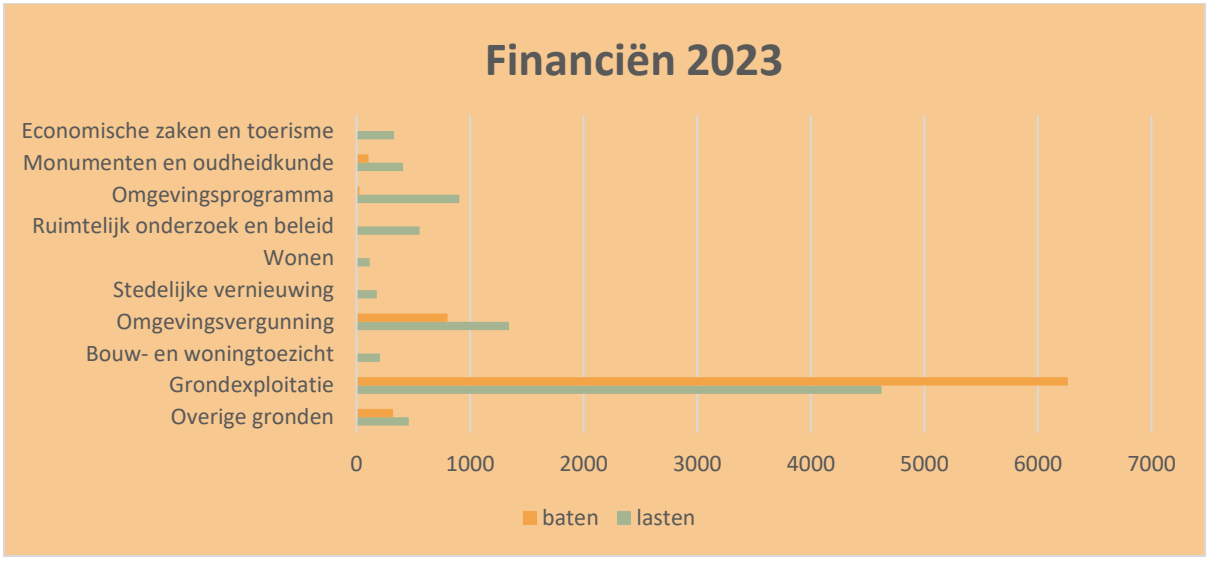
Jaarlijks wordt er een urenraming gemaakt voor de bezetting van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Let op! Onderstaand overzicht houdt geen rekening met verloop, afwezigheid door ziekte/zwangerschapsverlof etc.

De formatie was in het jaar 2023 voor de going concern van de VTH-taken op orde. Het uitvoeren van de taken past daarom in principe ook binnen de beschikbare bezetting. Voor het voorbereiden van de komst van de Omgevingswet is, net als vorige jaren, van tijd tot tijd tijdelijke ondersteuning ingehuurd. Deze uitgave is niet meegenomen in onderstaande grafiek.



4.2 Financiële middelen

Voor een gedetailleerde en volledige raming van de financiële middelen met betrekking tot de afdeling RO en de VTH-taken verwijzen we naar programma 3 van onze begroting. In onderstaande tabel staan de financiën voor de afdeling RO kort weergegeven.



4.3 Samenwerkingen

Samenwerking vindt zowel intern binnen de gemeentelijke organisatie als met externen plaats. Gelet op de complexiteit van de VTH-taken kan afstemming plaatsvinden t.b.v. welstand, monumenten, verkeersveiligheid, brandveiligheid, stedenbouwkundige toets, archeologische toets, civieltechnische aspecten en milieuaspecten. Het kan voorkomen dat vanuit een integrale controle, geïnitieerd vanuit Integrale veiligheid, werkzaamheden voortvloeien voor toezicht en handhaving op de omgeving. Hierover vindt intern afstemming plaats.

Voor de realisatie van haar doelstellingen is de gemeente ook afhankelijk van andere partijen. Op het gebied van handhaving werkt de gemeente Edam-Volendam in 2023 samen met de Omgevingsdienst IJmond, Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland, de politie Zaanstreek-Waterland en het HHNK.

Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland

Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland (hierna: VrZW) is verantwoordelijk voor de voorbereiding op en bestrijding van rampen en crisis voor de inwoners en bezoekers van onze regio. Ook treedt de VrZW op als adviseur met betrekking tot o.a. brandveiligheid en houdt toezicht op verleende gebruiksmeldingen en vergunningen.

De VrZW adviseert de gemeenten in het kader van de vergunningverlening op het gebied van brandveilig gebruik. Ook voert de VrZW op dit gebied het toezicht uit. De samenwerkingsafspraken tussen de VrZW en de gemeente liggen vast in een gemeenschappelijke regeling. Er vindt periodiek afstemming plaats tussen de gemeente en de VrZW.

De samenwerking tussen het waterschap en de gemeente heeft betrekking op het toezicht en handhaving van zaken die grondwater of oppervlakte water gerelateerd zijn, zoals waterkwaliteit en kwantiteit, medegebruik van openbaar water en nautisch toezicht op vaarbewegingen

hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bij een crisis of ramp speelt de politie een belangrijke rol als veiligheidspartner. Het is belangrijk dat hulpdiensten hun werk veilig en ongestoord kunnen doen en dat de situatie niet escaleert. De politie heeft hierin een belangrijke taak.

odijmond
OMGEVINGSDIENST IJMOND

De Omgevingsdienst IJmond voert voor de gemeente Edam-Volendam milieutaken uit. De
samenwerkingsafspraken tussen de ODIJ en de gemeente liggen vast in de gemeenschappelijke regeling (hierna: GR). De ODIJ stelt jaarlijks een jaarverslag en uitvoeringsprogramma op.

Op grond van artikel 5.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) zijn gemeenten verplicht om hun basistakenpakket (complexe VTH-milieutaken) uit te laten voeren door de omgevingsdienst in hun regio en deelnemer te worden van de gemeenschappelijke regeling van de betreffende omgevingsdienst.

Het basistakenpakket betreft de vergunningverlening-, toezicht- en handhavingstaken (VTH)
op het gebied van milieu met betrekking tot complexere inrichtingen en ketens (grondstromen/ asbest/ afval) in een gemeente. De gemeente Edam-Volendam huurt OD

Provincie Noord-Holland

De Provincie Noord-Holland ziet toe op, of en in hoeverre gemeenten voldoen aan de wettelijke kwaliteitseisen, onder andere op het gebied van het omgevingsrecht. Het IBT richt zich zowel op de taken vergunningverlening, toezicht en handhaving, als op ruimtelijke ordening, milieu, externe veiligheid en erfgoed/monumenten.

In de provinciale verordening systematische toezichtinformatie is vastgelegd welke informatie de provincie van de gemeenten jaarlijks wil ontvangen op de onderdelen van het omgevingsrecht. Op basis van de aangeleverde informatie vindt de beoordeling plaats. Hierbij kan het oordeel uitkomen op ‘adequaat’, ‘redelijk adequaat’ of ‘niet