

Verzonden per e-mail

Uw brief van	15 januari 2026	Ons kenmerk	2055793
Uw e-mail van		Bijlage	
Datum	4 februari 2026	Behandeld door	E. Nusser
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen over geluidsoverlast sloop bebouwing Euretco-terrein	Team	Proces- en projectbegeleiding

Geachte mevrouw Bezembinder,

Op grond van artikel 69 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad heeft u vragen gesteld over geluidsoverlast door sloop bebouwing Euretco-terrein . In deze brief beantwoorden wij uw vragen.

1. *Wat vindt het college van deze ontwikkeling en het wegvallen van de geluidsbarrière die het voormalige gebouw vormde tussen de A1/het station en de omliggende woningen? En welke gevolgen ziet het college voor de leefbaarheid van de omgeving?*

De voormalige bebouwing wordt momenteel deels gerenoveerd en deels gesloopt en vervangen voor nieuwbouw. In de [raadsinformatiebrief](#) van 17 december 2025 is een impressie van de toekomstige situatie toegevoegd. Zoals daarop te zien wordt het perceel in de toekomstige situatie dichter bebouwd. Hiermee komt de geluidsbarrière dus niet te vervallen. De verwachting is dat de herontwikkeling van het terrein daarom op lange termijn geen gevolgen voor de leefbaarheid van de omgeving heeft.

2. *Kan het college aangeven welke voorwaarden of eisen er zijn gesteld aan de ontwikkeling van het Euretco-terrein om te waarborgen dat geluidsoverlast beperkt blijft en een geluidsbarrière (waar nodig) wordt gehandhaafd, en hoe ziet het college toe op de naleving daarvan?*

Hoewel het Euretco gebouw fungeerde als geluidsbarrière voor de A1 en het spoor, heeft de locatie planologisch gezien niet deze functie. De ontwikkeling vindt plaats binnen de kaders van het omgevingsplan. De technische eisen van het bouwwerk, zijn conform het bouw besluit leefomgeving (BBL). Het gaat hierbij niet om omgevings- of milieugeluid, maar om bouwtechnische geluidseisen, zoals de geluidswering van de gevel. De Omgevingsdienst De Vallei toetst het bouwplan aan deze bouwtechnische eisen bij de vergunningsaanvraag. De eisen uit het BBL zijn strenger dan ten tijde van

de bouw van het Euretco gebouw. Vanuit het college zijn geen aanvullende voorwaarden of eisen gesteld aan de ontwikkeling.

3. *Kan het college aangeven hoe het de verantwoordelijkheid voor het handhaven van geluidsmaatregelen, zowel tijdens de sloop als in de toekomstige situatie ziet? En op welke manier dit gegarandeerd wordt?*

Alle regels omtrent de sloop- en nieuwbouw zijn opgenomen in de sloop- en omgevingsvergunning. Dit zijn algemene regels en hebben dus geen betrekking op de specifieke situatie van bebouwing langs de snelweg. Het is niet mogelijk om bij een sloophmelding aanvullende eisen te stellen. De Omgevingsdienst De Vallei toetst de vergunningsaanvraag en voert periodieke themagerichte inspecties uit. Indien een bedrijf niet voldoet aan de regels worden maatregelen opgelegd.

4. *Kan het college aangeven of er op dit moment plannen of voorstellen zijn om de geluidsoverlast voor omwonenden structureel te verminderen? Welke concrete maatregelen worden hiervoor overwogen, inclusief planning en uitvoerbaarheid?*

Het college begrijpt de zorgen over geluidsoverlast en erkent de gevolgen van dit probleem. Als onderdeel van het project A1/ A28 knooppunt Hoevelaken is het realiseren van een geluidscherm bij de A1 tussen het knooppunt en grofweg de gemeentegrens met Barneveld en het aanbrengen van geluidsreducerend asfalt. Voor de gemeente Nijkerk is het verbeteren van de leefbaarheid ook een belangrijke voorwaarde van dit Rijksproject. De gemeente heeft hierover afspraken gemaakt met het Rijk. In maart 2023 heeft de minister van Infrastructuur en Waterstaat het project gepauzeerd voor onbepaalde tijd. Redenen hiervoor zijn de stikstofcrisis, de krapte op de arbeidsmarkt en de prijsontwikkelingen. Hiermee zijn op korte termijn geen concrete plannen om geluidswerende maatregelen te treffen langs de A1. In de huidige situatie is er geen wettelijke plicht voor het Rijk om geluidswerende maatregelen te treffen. Het college blijft in samenwerking met de betrokken regio's en provincies bij het kabinet en de tweede kamer pleiten om het project A1/ A28 knooppunt Hoevelaken snel weer op te pakken zodat de bereikbaarheid en leefbaarheid verbeterd.

Wij hopen uw vragen hiermee voldoende beantwoord te hebben.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,



de heer drs. J.G. de Jager

de burgemeester,



mevrouw T.T.E. de Jonge-Ruitenbeek