Raadsbesluit

De raad van de gemeente Laarbeek;

gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders d.d. 20 augustus 2024, aangaande het voorstel tot vaststelling van bestemmingsplan ‘Mariastraat 21-23, Mariahout’;

gehoord het advies van de commissie Ruimtelijke Zaken d.d. 11 september 2024 en het voorstel als bespreekstuk te behandelen;

gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan ‘Mariastraat 21-23, Mariahout’;
2. het bestemmingplan ‘Mariastraat 21-23, Mariahout’ met planidentificatienummer NL.IMRO.1659.BPMHMariastraat21-VG01 gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen zoals opgenomen in bijlage 2 ‘Nota van wijzigingen’;
3. in aanvulling op de van toepassing zijnde welstandscriteria ‘H2 Historische lintbebouwing’ als opgenomen in de Welstandsnota 2012, paragraaf 2.2 van de toelichting op het bestemmingsplan ‘Mariastraat 21-23, Mariahout’ vast te stellen als gebiedsgericht beeldkwaliteitskader voor de ontwikkeling.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Laarbeek van 26 september 2024,

De raad vernoemd,

[< > Ondertekenaar 1.Functie II]
[< > Ondertekenaar 1.Ondertekening]
[< > Ondertekenaar 1.Voorletters] [< > Ondertekenaar 1.Volledige achternaam]

[< > Ondertekenaar 2.Functie II]
[< > Ondertekenaar 2.Ondertekening]
[< > Ondertekenaar 2.Voorletters] [< > Ondertekenaar 2.Volledige achternaam]