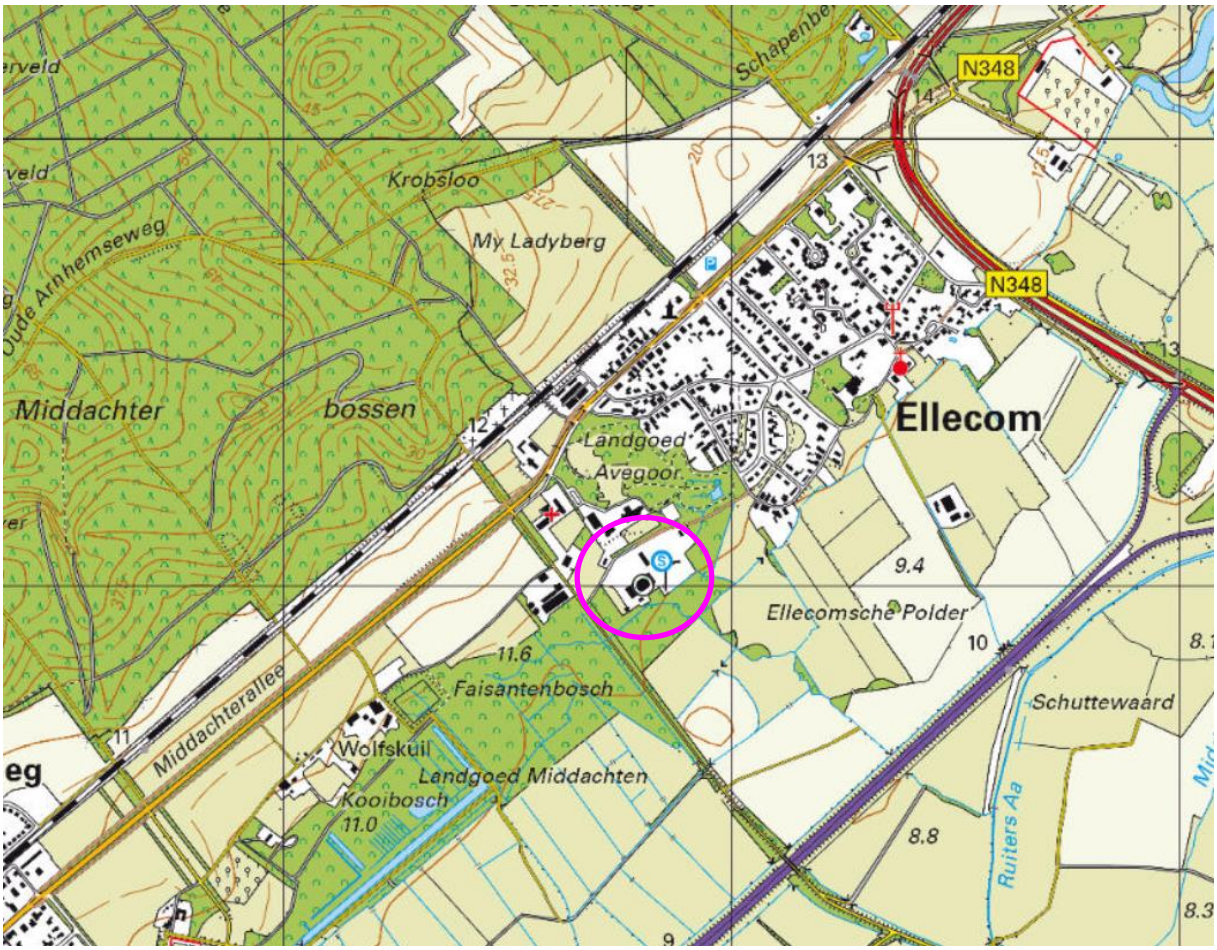
Beoordeling bomen en boomgroepen
Locatie Turnhal landgoed Avegoor
Ellecom



Foreest Groen Consult BV

Beoordeling bomen en boomgroepen
Locatie Turnhal landgoed Avegoor
Ellecom



Opdrachtgever: Boei
Postbus 2641
3800 GD Amersfoort

Datum: 6 juni 2025

Status: **Devinitief V2**

Uitvoering: Foreest Groen Consult B.V.
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
Http://www.foreestgroenconsult.nl

Foreest Groen Consult BV

Inhoudsopgave

1 Inleiding 4
2 Plannen 5
3 Beoordeling 7
3.1 Groep 1 7
3.1.1 Plannen in relatie tot deze bomen 7
3.2 Groep 2 8
3.2.1 Plannen in relatie tot deze bomen 8
3.3 Groep 3 9
3.3.1 Plannen in relatie tot deze bomen 9
3.4 Groep 4 11
3.4.1 Plannen in relatie tot deze bomen 11
3.5 Groep 5 13
3.5.1 Plannen in relatie tot deze bomen 13
4 Samengevat 14

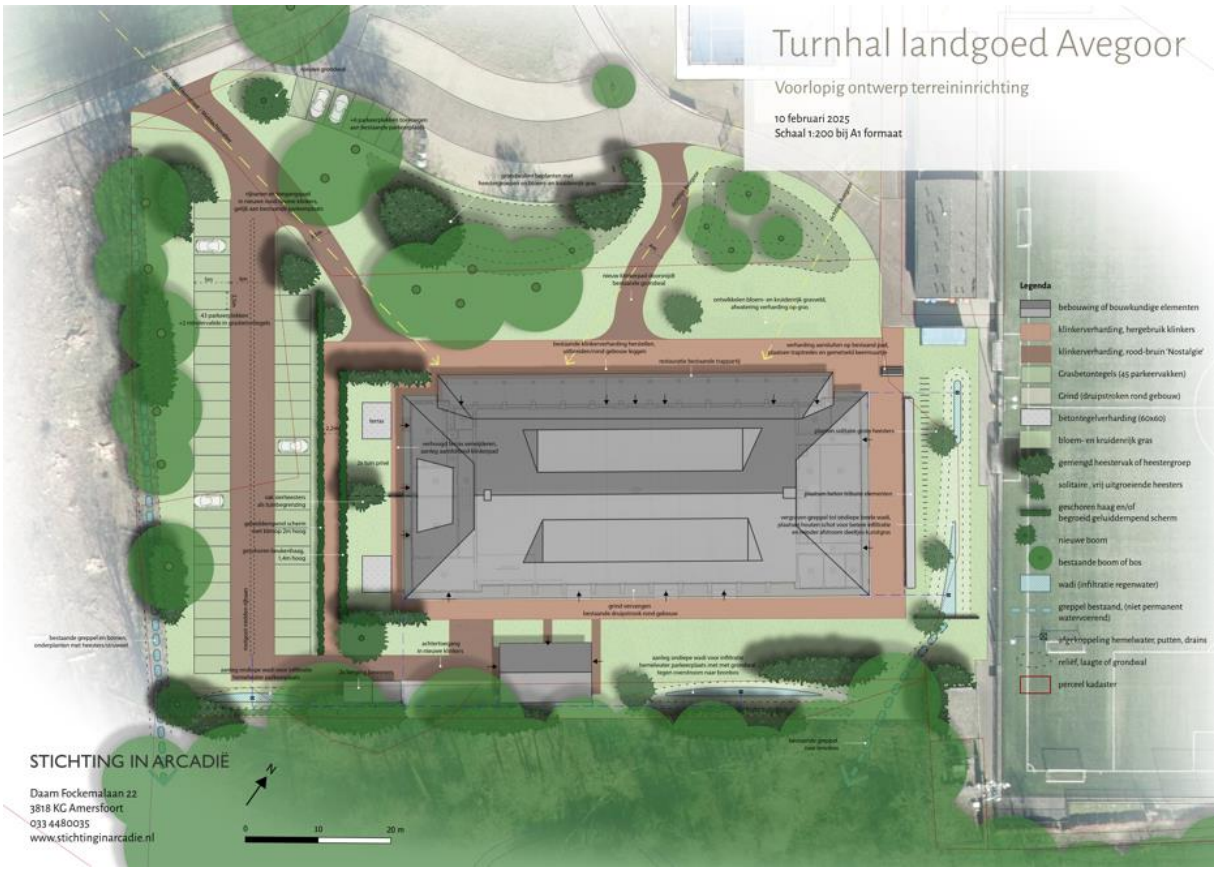
1 Inleiding

In opdracht van Boei is op vrijdag 21 februari 2025 een veldbezoek uitgevoerd bij de voormalige turnhal op landgoed Avegoor in Ellecom. Doel van het bezoek is om inzicht te krijgen in de aanwezige bomen in relatie tot de herbestemming van deze hal. Hiervoor dient het bestemmingplan te worden gewijzigd.
Hierbij wordt niet allen de turnhal gewijzigd maar vinden ook aanpassingen plaats in de buitenruimte. Dit kan gevolgen hebben voor de aanwezige bomen.
Deze notitie geeft inzicht in de kansen en bedreigingen voor de bomen ten aanzien van deze voorgenomen bestemmingsplan wijziging en de bijbehorende terrein inrichting.
De notitie is met nadruk geen BEA of Bomeneffect analyse. Worden de plannen verder technisch uitgewerkt dan is ene BEA op zijn plaats. Hierbij moet wel worden opgemerkt dat in delen van het gebied een bodemverontreiniging aanwezig is waardoor het normaliter uitgevoerde ondergrondse onderzoek (deels) niet mogelijk zal zijn.

Het veldbezoek en deze rapportage zijn uitgevoerd door ir. M.W.P. Ariëns, boomonderzoeker bij Foreest Groen Consult BV.

2 Plannen

Op de onderstaande afbeelding zijn de plannen voor de herbestemming aangegeven



Voor bomen belangrijke ingrepen zijn:

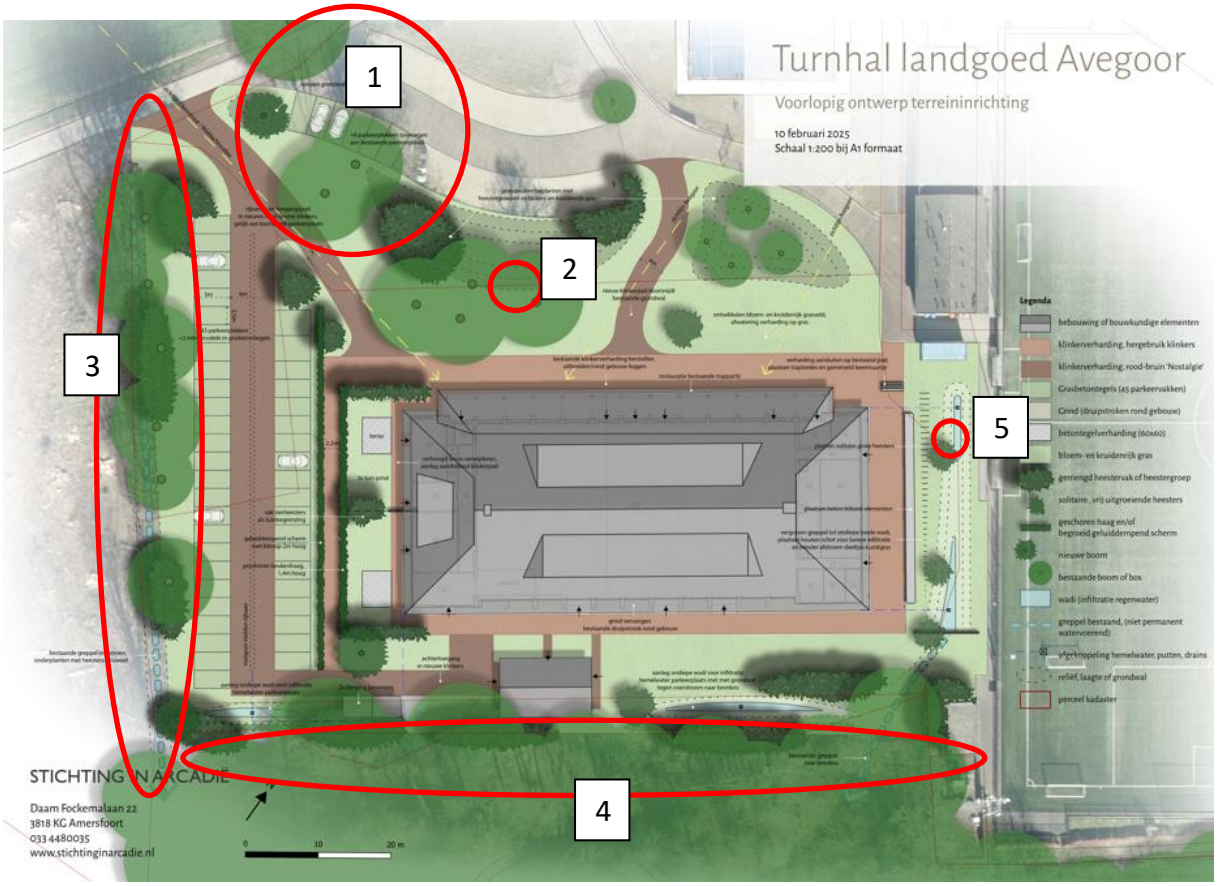
- De aanleg van de parkeerplaatsen;
- De aanleg van een grondwal;
- De aanleg van een wadi;
- De aanleg van verhardingen.

Rondom de turnhal zijn vijf groepen of solitaire bomen geïdentificeerd die mogelijk door de plannen worden geraakt.

Het betreft:

1 Een groep van drie solitaire beuken nabij de hoofdingang;
2 Een solitaire boswilg in het gazontussen de turnhal en de parkeerplaats;
3 Een rij met ca 16 bomen, voornamelijk beuk, aan de westrand van het plangebied;
4 De rand van het bronbos;
5 Een solitaire Chamaecyparis.

Deze groepen zijn op de afbeelding 2 globaal ingetekend.


Turnhal landgoed Avegoor
Voorlopig ontwerp terreininrichting
10 februari 2025
Schaal 1:200 bij A1 formaat
1
2
3
4
5
Legenda
bebouwing of bouwkundige elementen
klinkerverharding, hergebruik klinkers
klinkerverharding, rood-bruin 'Nostalgie'
Grasbetontegels (45 parkeervakken)
Grind (druipstroken rond gebouw)
betontegelverharding (60x60)
bloem- en kruidenrijk gras
gemengd heestervak of heestergroep
solitaire , vrij uitgroeiende heesters
geschoren haag en/of begroeid geluiddempend scherm
nieuwe boom
bestaande boom of bos
wadi (infiltratie regenwater)
greppel bestaand, (niet permanent waterverend)
afkoppeling hemelwater, putten, drains
reliëf, laagte of grondwal
perceel kadaster
STICHTING IN ARCADIE
Daam Fockemalaan 22
3818 KC Amersfoort
033 4480035
www.stichtinginarcadie.nl
0
10
20 m

3 Beoordeling

3.1 Groep 1

Nederlandse naam:	Gewone beuk
Latijnse naam:	*Fagus sylvatica*
Aantal:	3
Resterende levensverwachting:	> 10 jaar
Opmerking:	Deel van de groeiplaats is met puin verhard en ogenschijnlijk sterk verdicht.



3.1.1 Plannen in relatie tot deze bomen

De aanleg van de inritconstructie volgt grotendeels de bestaande verharding. In de plannen wordt een deel van de puinverharding omgevormd naar gazon.
De situatie van de bomen kan hierdoor verbeteren mits de omvorming zorgvuldig wordt uitgevoerd. De ophoging die deels tussen de bomen ligt is in het verleden al aangebracht. Deze ophoging zal voor al gevolgen hebben voor de beuk die het dichtst bij de turnhal staat. Mogelijk is deze situatie te verbeteren.

3.2 Groep 2

Nederlandse naam:	Boswilg
Latijnse naam:	*Salix caprea*
Aantal:	1
Resterende levensverwachting:	10 jaar
Opmerking:	Veel stamschot op de stamvoet en mogelijk aantasting in de stamvoet.



3.2.1 Plannen in relatie tot deze bomen

Als de grondwal blijft liggen zoals deze nu aanwezig is loopt deze boom geen risico. Wordt de wal in de richting van de wilg uitgebreid dan heeft dit negatieve gevolgen voor de conditie van deze boom. Het pad dat vanaf de parkeerplaats naar de turnhal wordt gelegd ligt voldoende ver van deze boom af en heeft geen invloed.

3.3 Groep 3

Nederlandse naam:	Gewone beuk
Latijnse naam:	*Fagus sylvatica*
Aantal:	15
Resterende levensverwachting:	>10 jaar
Opmerking:	Een afnemende conditie. Bomen staan boven op een kleine steilrand op de overgang naar het bos, mogelijk een doorgeschoten haag.

Nederlandse naam:	Gewone es
Latijnse naam:	*Fraxinus excelsior*
Aantal:	1
Resterende levensverwachting:	>10 jaar
Opmerking:	Een afnemende conditie. De boom staat boven op een kleine steilrand op de overgang naar het bos.



3.3.1 Plannen in relatie tot deze bomen

Aan de oostzijde van deze bomen is een parkeerstrook voorzien. De rijbaan ligt op de positie van de huidige rijbaan van stelconplaten. Aansluitend zal een 5 meter brede parkeerstrook worden aangelegd. Deze parkeerstrook komt tot ongeveer de bestaande doorgeschoten taxus heg. Deze heg bevindt zich op de rand van de horizontale kroonprojectie. De invloed van deze parkeerstrook is hierdoor zeer beperkt.



De huidige ondergrondse groeiplaats blijft behouden omdat, door de bodemkundige verontreiniging. De verharding moet hierdoor op het bestaande maaiveld worden aangelegd. Wordt grond ontgraven dan dient een sanering van de bodem plaats te vinden.
Bij het ontwerp zal goed rekening moeten worden gehouden met de luchttoetreding onder deze verharding.
Dit kan eenvoudig door onder het zandcunet een beluchtingsmat te plaatsen. Deze mat fungeert gelijktijdig als begrenzing van de verontreinigde grond en het schone cunet zand. Een beluchtingsmat verdeelt de druk en zorgt voor lucht toetreding onder het cunet zand. Aanwezige wortels raken hierdoor niet beschadigd. Dit kan bijvoorbeeld een GBU ARBORVENT MAT Beluchtingsmat 38/215 zijn.

Het is de wens om dichter na de bomen toe nog een heesterbeplanting aan te brengen. Dit kan alleen door handmatig planten. Wordt bij het graven van een plantgat een grove wortel aangetroffen (wortels grover dan 5 cm) dan moet het plantgat worden verlegd.

3.4 Groep 4

Naam	Rand bron bos
Status bos	GNN onderdeel Faisantenbos.
Resterende levensverwachting:	10 jaar
Opmerking:	In recente verleden zijn meerdere bomen afgebroken of omgevallen vanuit de bosrand. Conditie van de bomen in de bosrand neemt af.



3.4.1 Plannen in relatie tot deze bomen

De bomen staan tot aan de erfgrens. Het maaiveld gaat vanaf die grens omhoog naar de hoogte rondom de turnhal. In de verhoging is zichtbaar puin aanwezig. De bodem in het bos is plasdras en is veel ijzerrijke kwel aanwezig. In de verhoging wordt volgens de plannen een smalle wadi aangelegd. Deze bevindt zich op de erfgrens. Verwacht mag worden dat de randbomen in het lager gelegen bos in de ophoging meerdere grove wortels hebben gevormd. Ontgravingen ook ondiepe verlagingen met 20-30 cm kunnen hierdoor van invloed zijn op deze bomen in de rand van het bos.
Geconstateerd is dat de conditie van deze bomen te wensen overlaat en dat meerdere bomen in de rand van het bos zijn omgevallen, afgebroken of preventief gezaagd.

Men kan overwegen om in overleg te treden met de eigenaar van dit bos, landgoed Middachten, om te bekijken of in de bosrand ingegrepen kan worden vanwege veiligheid en of normale beheermaatregelen. De overgang van het huidige bos naar de locatie is erg abrupt en de conditie van deze bomen is matig. Zouden in de bosrand beheermaatregelen worden uitgevoerd, dan kunnen zonder schade de twee noodzakelijke wadi's worden

aangelegd. Bomen die iets verder in het laaggelegen bos staan hebben namelijk zeker geen wortels in de ophoging gevormd. Maatregelen in een bosstrook van 5-10 meter volstaan.

Is dit niet mogelijk dan kunnen de wadi's onder begeleiding van een boomdeskundige worden aangelegd. De diepte van de ontgraving wordt dan aangepast aan de aan te treffen wortels. Wortels met een diameter van 5 cm of meer moeten behouden blijven. Moet dit op veel plaatsen gebeuren dan zal de lengte of breedte van de wadi moeten worden aangepast om het gewenste volume voor het bergen van water te verkrijgen.

3.5 Groep 5

Nederlandse naam:	Californische cipres
Latijnse naam:	*Chamaecyparis lawsoniana CV*
Aantal:	1
Resterende levensverwachting:	> 10 jaar
Opmerking:	Geen, geelgroene cultuurvariëteit.



3.5.1 Plannen in relatie tot deze bomen

Ook hier wordt een wadi aangelegd. Deze boom staat in het gebied waarin de wadi is voorzien. De boom is inpasbaar indien de vorm van de wadi op de positie van deze boom is aan te passen. Een zone van 2 meter rondom de huidige kroonprojectie waarin geen bodem verlaging plaatsvindt is voldoende voor deze boom om zich te kunnen handhaven. De aanleg van de verharding rondom de turnhal heeft geen invloed omdat deze verharding er grotendeels al ligt.

4 Samengevat

De plannen zoals deze nu voorliggen hebben geen of slechts een beperkte invloed op de aanwezige bomen. Allen de Californische cipres wordt direct door de plannen beïnvloed. Deze boom kan met de huidige plannen niet blijven staan. Op de plaats van deze boom is een wadi voorzien.
De overige bomen zullen geen dusdanige nadelen ondervinden dat de resterende levensverwachting wordt verlaagd. Hierbij moet worden aangetekend dat de uitvoering uiteindelijk bepalend zal zijn voor de daadwerkelijke effecten op de bomen.
Geadviseerd wordt daarom om voorafgaande aan het technische ontwerp een volledige BEA te laten uitvoeren. De aanwijzingen vanuit de BEA moeten dan worden opgevolgd.