

Raad

Dossiernummer	7296
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	20 juni 2024
Agendapunt	13
Titel	Voorstel tot het ongewijzigde vaststelling van het (ontwerp)bestemmingsplan 'Kanaalweg ong. Retranchement/'t Dijkske 1 Eede' en vaststellen besluit hogere waarden Wgh.

Geagendeerd	Vergaderdatum
Raad	20 juni 2024

Toelichting

Overeenkomstig het amendement waartoe de raad besloot op 2 november 2023 is het ontwerpbestemmingsplan 'Kanaalweg ong. Retranchement/'t Dijkske 1 Eede' met ingang van 29 december 2023 tot en met 8 februari 2024 voor een ieder ter inzage gelegd. Gedurende de periode van terinzagelegging is, tijdig, een zienswijze ingediend. In de voorgestelde 'Notitie zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' wordt de ingediende zienswijze samengevat weergegeven en van overwegingen en een conclusie voorzien. De zienswijze, die zich richt tegen het oprichten van bebouwing langs het kanaal, leidt niet tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan. Wel zijn enkele ambtshalve aanpassingen voorgesteld als gevolg van de inmiddels door het waterschap voor de ontwikkeling verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van de waterberging etc. Het bestemmingsplan kan, gelet op het vorenstaande, thans ongewijzigd door de raad worden vastgesteld. In het wettelijk verplicht kostenverhaal is voorzien door het tekenen van een anterieure overeenkomst door partijen, zodat de raad kan besluiten af te zien van een exploitatieplan.

Voorgesteld besluit

Besluit

Het voorstel wordt, zonder hoofdelijke stemming, met 5 stemmen tegen en 13 voor aangenomen. Tegen het voorstel hebben gestemd de fracties PvdA, SP en GL.