

Van: Mark Elbers

Verzonden: maandag 27 februari 2023 01:06

Aan: Griffie Beuningen <griffie@beuningen.nl>; Gemeente Beuningen <Gemeente@beuningen.nl>

Onderwerp: Mogelijke terug- of intrekking verzoek wijziging bestemmingsplan Kennedysingel-Roesstraat

Urgentie: Hoog

Geachte Griffie, heer/mevrouw,

Via deze weg wil ik u verzoeken om de volgende informatie door te sturen naar de gehele raad en het gehele college, met extra aandacht voor de burgemeester als voorzitter van de raadsvergadering.

BN&M en Groen Links hebben een amendement opgesteld, waarmee ik als initiatiefnemer verwacht niet te kunnen leven. Ik kan dit niet met zekerheid zeggen, omdat ze mij nog steeds niet van de inhoud op de hoogte wensen te stellen.

Als zij deze ter stemming willen brengen en een meerderheid van de raad voor dit amendement stemt, **dan trek ik bij deze mijn volledige verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan in** en hoeft de raad dus niet verder te stemmen over het aanpassen van dit bestemmingsplan. **Woningbouw is dan dus van tafel en behoud ik de huidige bestemming.** Het enige wat ik accepteer als aanpassingspunten in een amendement is:

- Voldoen aan de groennorm van 100m² per woning (gerekend incl. de achtertuinen)
- Maximale bebouwing van 80% van de 2 oorspronkelijke bouwblokken van de woongebouwen
- Het woongebouw aan de zuidzijde minimaal 3m uit de erfgrens houden

Ik vind het bijzonder jammer deze mail te moeten schrijven, maar de wijze waarop er door BN&M en Groen Links met mijn belangen wordt omgegaan, kan echt niet.

Groetjes,

Mark Elbers