

Gemeente Boxmeer

Onderwerp:

Vaststelling van het bestemmingsplan Lange Heggen West te Beugen.

Nummer:

9g.

De raad van de gemeente Boxmeer;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 september 2021;

gelet op de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening alsmede artikel 1.1, eerste lid van de Crisis- en herstelwet;

B E S L U I T :

1. vast te stellen dat voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapportage benodigd is;
2. in te stemmen met de beantwoording van de ingediende zienswijzen zoals weergegeven in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte 'Nota van zienswijzen';
3. het bestemmingsplan "Lange Heggen West" te Beugen gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte ontwerp met identificatienummer NL.IMRO.0756.BP21BgnLangeHggW-ON01, in die zin dat de aanduiding 'aeg' verwijderd wordt zoals thans is vermeld op de verbeelding en dat het daar tegenover liggende bouwvlak wordt aangevuld met 'aeg' en de aanduiding '4' wordt vervangen voor '7';
4. geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten voor grondexploitatie anderszins verzekerd is;
5. conform het bepaalde in artikel 11 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet bij de bekendmaking van dit besluit te vermelden dat afdeling 2, van hoofdstuk 1, van de Crisis- en herstelwet, van toepassing is;
6. de welstandsnota te wijzigen waarbij voor het plangebied de aanduidingen G3 boerenerf, agrarisch buitengebied wordt gewijzigd naar W8 woongebied eind 20e / begin 21e eeuw;
7. aan Gedeputeerde Staten verzoeken om toestemming het plan eerder te publiceren.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Boxmeer
in zijn openbare vergadering van 14 oktober 2021.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

mr. K.H.W. Groenewoud-de Best

K.W.T. van Soest