

Gegevens initiatief

Naam initiatiefnemer: Graeme Rutjes; General manager van Het Rijk van Sybrook
Telefoonnummer: 0541-530331
E-mailadres: generalmanager@golfbaanhetroijkvansybrook.nl
Adres en postcode: Veendijk 100 7525PZ
Woonplaats: Enschede
Omschrijving initiatief: Uitbreiding horecaverunning

Met wie heeft u contact gehad over dit initiatief?

Alle burens en omwonenden (bijlage 1) zijn op donderdag 28 maart 2024 per brief uitgenodigd voor een informatieochtend op Het Rijk van Sybrook op zaterdag 20 april 2024. Deze brief (bijlage 2) is door Graeme Rutjes persoonlijk overhandigd aan de buurtbewoners. Indien er niemand thuis was, is de brief dezelfde dag nog per post verstuurd.

Hoe heeft u ze uitgenodigd of geïnformeerd?

Per brief. Zowel in de hand gegeven of per post verstuurd.

Op welke datum?

Op donderdag 28 maart 2028 rondgereden. Bij afwezigheid diezelfde donderdag per post verstuurd.

Waar vond de informatiedag plaats?

Op zaterdagochtend 20 april 2024 in de Library van het clubhuis van Het Rijk van Sybrook aan de Veendijk 100 te Enschede.

Wat was het doel van het gesprek?

Het doel was om de omwonenden te informeren over het feit dat het Rijk van Sybrook voornemens is om een aanvraag in te dienen om de horecaverunning uit te breiden. Momenteel mogen alleen golf-gerelateerde gasten gebruik maken van de horeca in het clubhuis, terwijl passanten (fietzers, wandelaars, omwonenden) worden buitengesloten.

Over welke onderwerpen sprak u?

Van de 30 uitgenodigde omwonenden zijn er 24 personen komen opdagen. Let op; er waren soms meerdere personen per familie. Persoonlijk denk ik dat er zo'n 11 families van de 30 families aanwezig waren.

Er is hen een power-point presentatie getoond met het traject welke Het Rijk van Sybrook heeft doorlopen samen met de gemeente Enschede. Dit gaat van het eerste initiatief om het Omgevingsplan aan te passen tot aan de onderbouwing van het nieuwe (innovatieve) concept.

Welke informatie heeft u verzameld? Was er kritiek? Kreeg u tips of complimenten?

Alle benodigde informatie is met de omwonenden gedeeld. Alle vragen en suggesties zijn op constructieve wijze beantwoord. Er was geen kritiek en zelfs applaus op het eind van de toedracht (voor de open beantwoording van alle vragen).

De enige vraag die ik onbeantwoord moest laten, was de vraag of Het Rijk van Sybrook (hypothetisch gezien) een "zalencomplex" in de toekomst zou kunnen beginnen, indien het een uitgebreidere horecaverunning zou hebben.

Wat heeft u met de opgehaalde informatie gedaan?

Alle omwonenden zijn nu geïnformeerd en Het Rijk van Sybrook zal zo snel mogelijk een aanvraag gaan doen bij de gemeente Enschede om het Omgevingsplan aan te passen.

Hoe heeft u de uitkomsten van het initiatief gedeeld met de deelnemers?

Voor dit moment is iedereen voldoende geïnformeerd. Ik heb alle omwonenden wel beloofd dat ik hen op de hoogte zou houden van de ontwikkelingen. Dus zowel bij positief nieuws als bij negatief nieuws (wat ik niet verwacht) zal ik hen per brief informeren.

Graeme Rutjes

General Manager van Het Rijk van Sybrook

Enschede, 24 april 2024