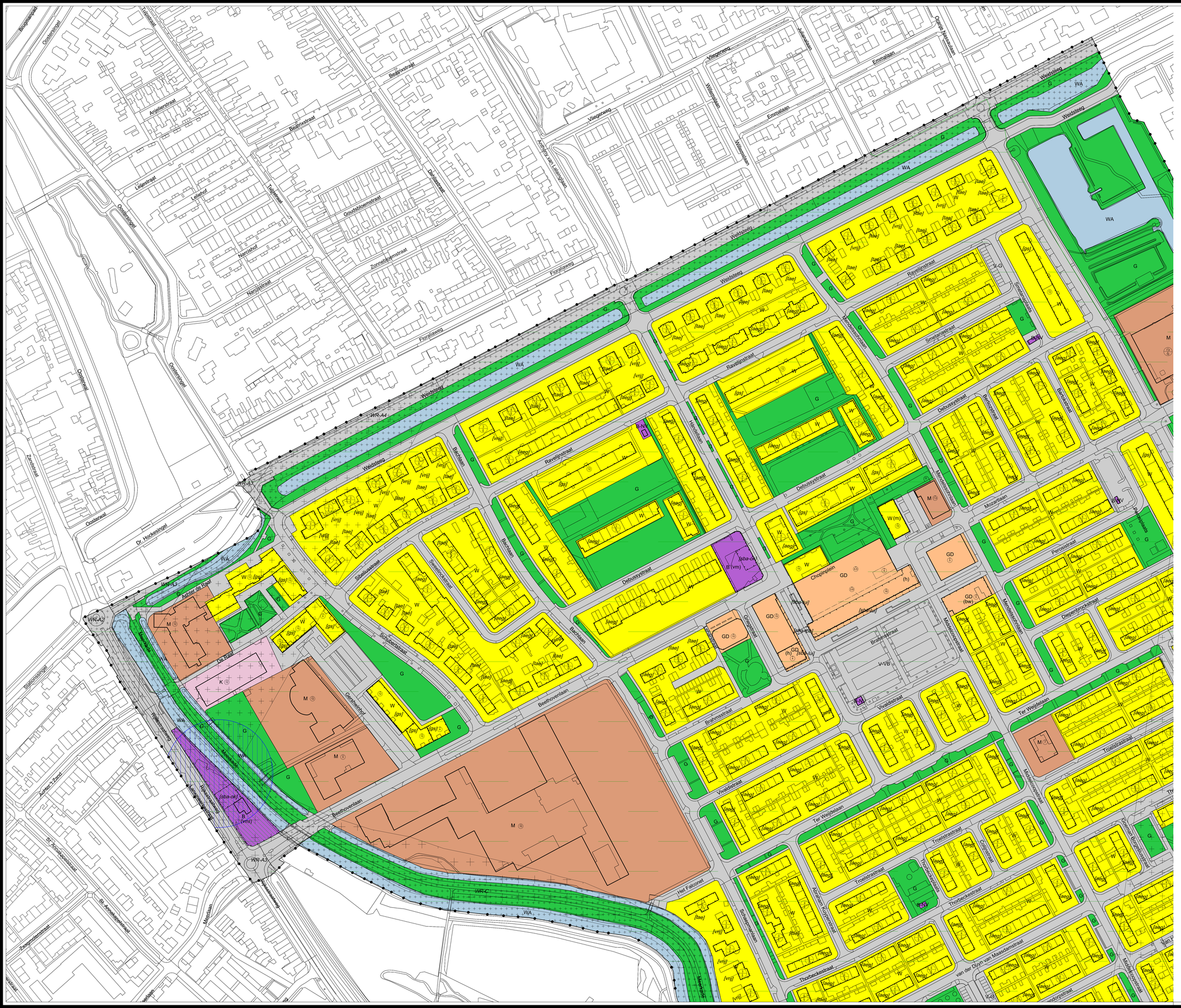
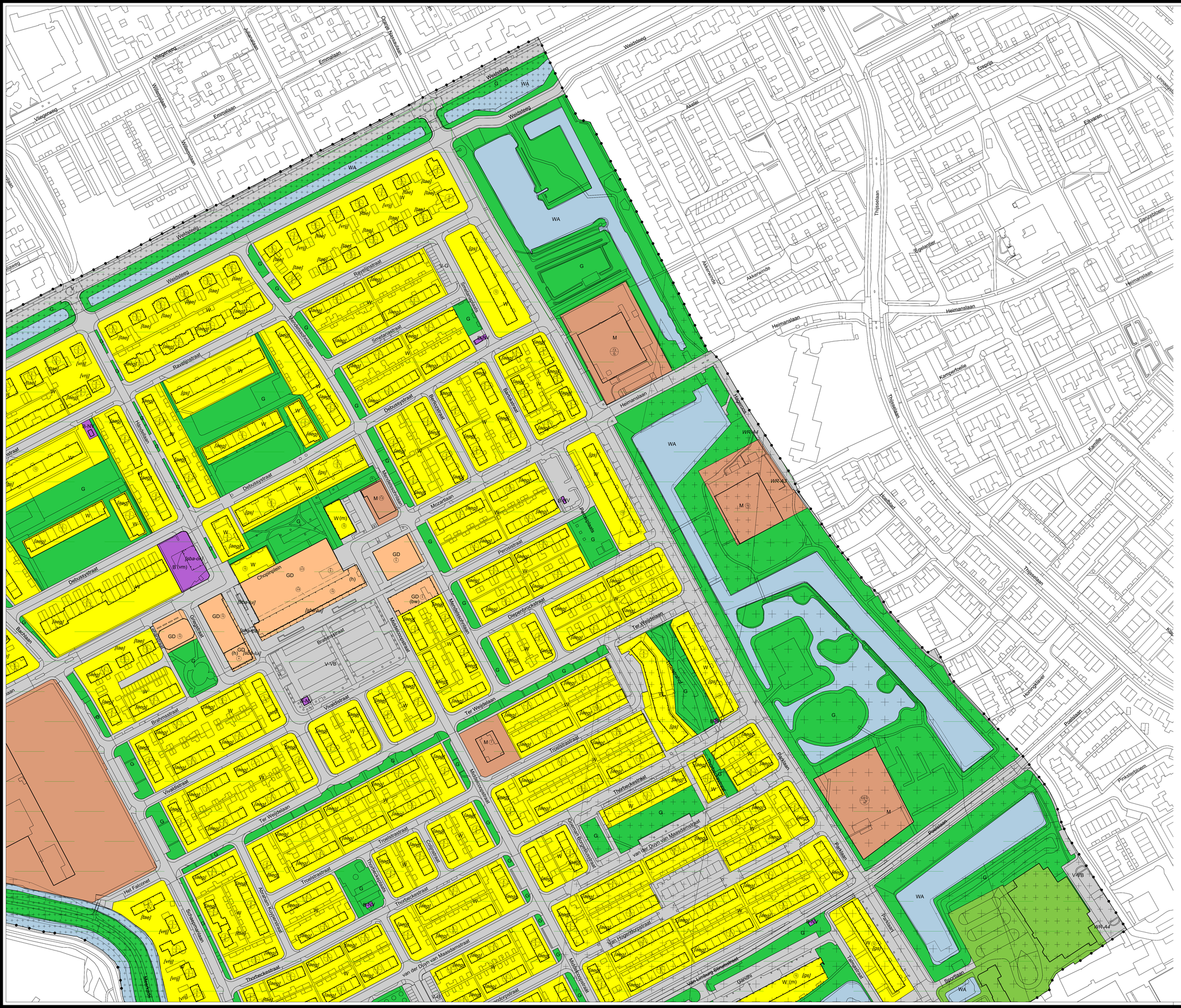

Plangebied
Plangebiedgrens
Bestemmingen
B Bedrijf
B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
GD Gemengd
G Groen
K Kantoor
M Maatschappelijk
S Sport
V Verkeer
V-G Verkeer - Garagebox
V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
WA Water
W Wonen
Dubbelbestemmingen
WR-A2 Waarde - Archeologie 2
WR-A3 Waarde - Archeologie 3
WR-A4 Waarde - Archeologie 4
WR-C Waarde - Cultuurhistorie (lijnelementen)
Gebiedsaanduidingen
milieuzone - 3
milieuzone - beschermingsgebied boringsvrije zone en koude-warmteopslagvrije zone
veiligheidszone - lpg
Functieaanduidingen
(bw) bedrijfswoning
(h) horeca
(m) maatschappelijk
(op) opslag
(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
Bouwvlak
bouwvlak
Bouwaanduidingen
[aeg] aaneengebouwd
[gs] gestapeld
[sba-pb] specifieke bouwaanduiding - loopbrug
[sba-lui] specifieke bouwaanduiding - luifel
[sba-ok] specifieke bouwaanduiding - overkapping
[tae] twee-aaneen
[vrij] vrijstaand
Maatvoeringaanduidingen
maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
Bestemmingsplan 'Terweijde'
Gemeente Culemborg
NL.IMRO.0216.BPTERWEIJDE-ON01
Projectnr. : EP-RO-0216_005
Schaal: 1:1000
Formaat: A0
Deelgebied: 1 van 3
Status: Ontwerp
Datum: 20-03-2020
Tekenaar: MP
Culemborg
Gemeente Culemborg
Rivierenstraat 200
4100 AC Culemborg
E: info@culemborg.nl
T: +31(0)345 477 700
www.culemborg.nl
thepeoplegroup
INGENIEURS & SPECIALISTEN
Veldhoeve 2
5253 EA Heusden(Zh)
www.thepeoplegroup.nl
E: R.Rijnhoorst@thepeoplegroup.nl
T: +31(0) 73 511 87 78
F: +31(0) 73 511 35 94
0 10 20 30m



Plangebied

- Plangebiedgrens

Bestemmingen

- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- GD — Gemengd
- G — Groen
- K — Kantoor
- M — Maatschappelijk
- S — Sport
- V — Verkeer
- V-G — Verkeer - Garagebox
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- *WR-A2* — Waarde - Archeologie 2
- *WR-A3* — Waarde - Archeologie 3
- *WR-A4* — Waarde - Archeologie 4
- *WR-C* — Waarde - Cultuurhistorie (lijnelementen)

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - 3
- milieuzone - beschermingsgebied boringsvrije zone en koude-warmteopslagvrije zone
- veiligheidszone - lpg

Functieaanduidingen

- (bw) — bedrijfswoning
- (h) — horeca
- (m) — maatschappelijk
- (op) — opslag
- (vml) — verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- (vm) — verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg

Bouwvlak

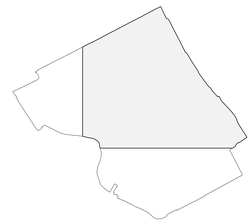
- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- *[aeg]* — aaneengebouwd
- *[gs]* — gestapeld
- *[sba-lpb]* — specifieke bouwaanduiding - loopbrug
- *[sba-lui]* — specifieke bouwaanduiding - luifel
- *[sba-ok]* — specifieke bouwaanduiding - overkapping
- *[tae]* — twee-aaneen
- *[vrij]* — vrijstaand

Maatvoeringaanduidingen

- maximum goothoogte (m)
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)



Bestemmingsplan 'Terweijde'

Gemeente Culemborg

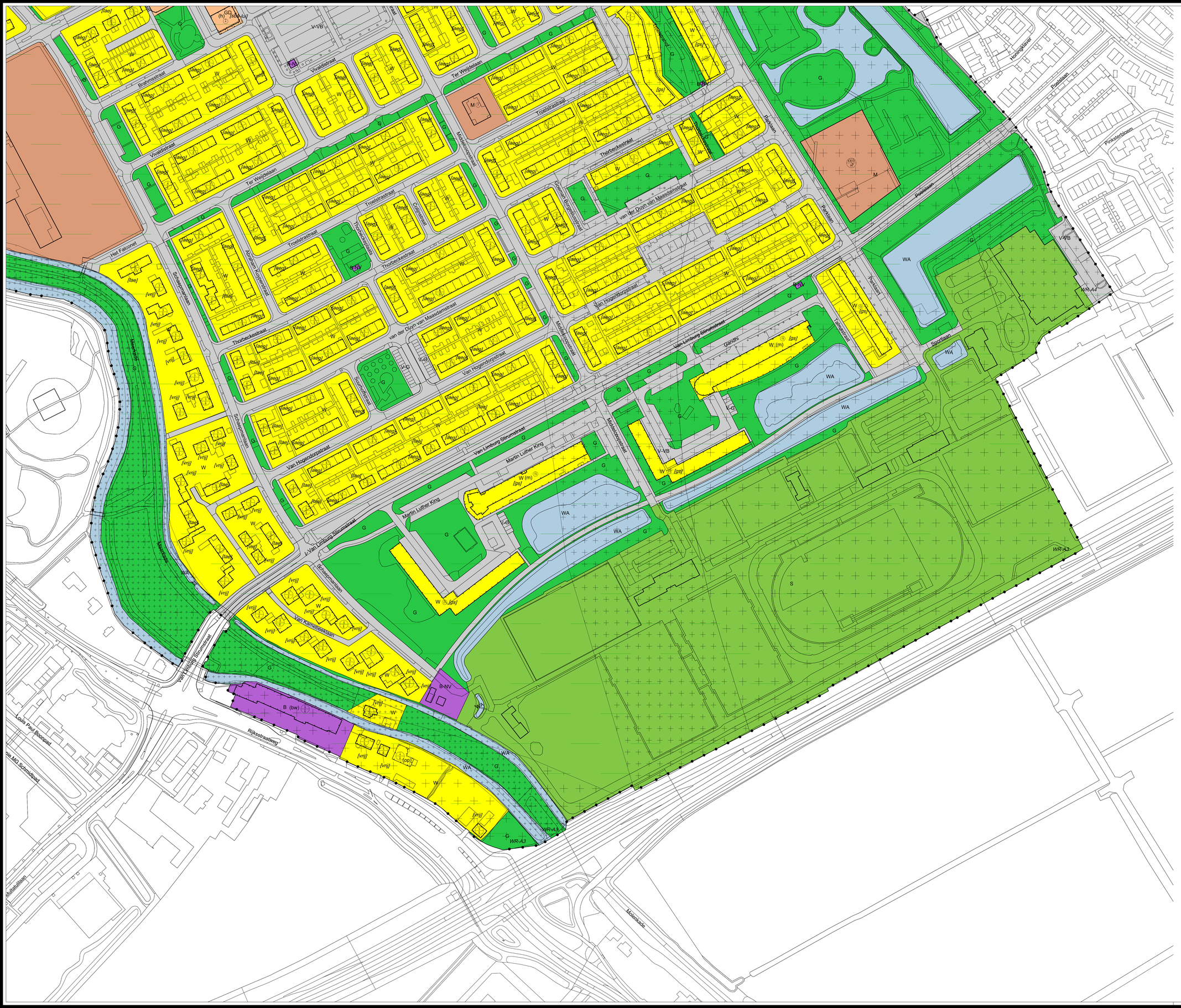
NL.IMRO.0216.BPTERWEIJDE-ON01

Projectnr. :	EP-RO-0216_005	Status:	Ontwerp
Schaal:	1:1000	Datum:	20-03-2020
Formaat:	A0	Tekenaar:	MP
Deelgebied:	2 van 3		

Culemborg
Gemeente Culemborg
Rijnkade 250
4100 AC Culemborg
E: info@culemborg.nl
T: +31(0) 477 700
www.culemborg.nl

thepeoplegroup™
INGENIEURS & SPECIALISTEN
Middenweg 2
5253 EA Heusden/Zuid
www.thepeoplegroup.nl
E: RO@thepeoplegroup.nl
T: +31(0) 73 511 87 78
F: +31(0) 73 511 35 94

0 10 20 30m


Plangebied
Plangebiedgrens
Bestemmingen
B Bedrijf
B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
GD Gemengd
G Groen
K Kantoor
M Maatschappelijk
S Sport
V Verkeer
V-G Verkeer - Garagebox
V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
WA Water
W Wonen
Dubbelbestemmingen
WR-A2 Waarde - Archeologie 2
WR-A3 Waarde - Archeologie 3
WR-A4 Waarde - Archeologie 4
WR-C Waarde - Cultuurhistorie (lijnelementen)
Gebiedsaanduidingen
milieuzone - 3
milieuzone - beschermingsgebied boringsvrije zone en koude-warmteopslagvrije zone
veiligheidszone - lpg
Functieaanduidingen
(bw) bedrijfswoning
(h) horeca
(m) maatschappelijk
(op) opslag
(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
Bouwvlak
bouwvlak
Bouwaanduidingen
[aeg] aaneengebouwd
[gs] gestapeld
[sba-lpb] specifieke bouwaanduiding - loopbrug
[sba-lui] specifieke bouwaanduiding - luifel
[sba-ok] specifieke bouwaanduiding - overkapping
[tae] twee-aaneen
[vrij] vrijstaand
Maatvoeringaanduidingen
maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
Bestemmingsplan 'Terweijde'
Gemeente Culemborg
NL.IMRO.0216.BPTERWEIJDE-ON01
Projectnr. : EP-RO-0216_005
Schaal: 1:1000
Formaat: A0
Deelgebied: 3 van 3
Status: Ontwerp
Datum: 20-03-2020
Tekenaar: MP
Culemborg
thepeoplegroup INGENIEURS & SPECIALISTEN
0 10 20 30m