RAADSVOORSTEL
BIJ ZAAKNUMMER: 2021067209

Onderwerp:	Bijlage(n):	Vergadering van:	Agenda-nummer:	p.h.:
Vaststellen belastingverordeningen 2022	-13-	7 december 2021	21.12.08	HM

de raad
van de gemeente
Asten

Samenvatting
Jaarlijks worden de belastingverordeningen voor het nieuwe jaar vastgesteld door de gemeenteraad. Hierin worden de nieuwe tarieven opgenomen en wordt de tekst van de verordeningen, indien nodig, geactualiseerd.

Beslispunten
De onderstaande verordeningen vaststellen conform bijgevoegde raadsbesluiten:
Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Asten 2022
Verordening riool- en waterzorgheffing gemeente Asten 2022
Verordening hondenbelasting gemeente Asten 2022
Verordening toeristenbelasting gemeente Asten 2022
Verordening reclamebelasting Asten-Centrum 2022
Verordening afvalstoffenheffing gemeente Asten 2022
Verordening marktgelden gemeente Asten 2022
Verordening eenmalig aansluitrecht riolering gemeente Asten 2022
Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Asten 2022
Legesverordening gemeente Asten 2022

Inleiding
Onderstaand treft u de aanpassingen per verordening aan met daarbij een toelichting op de tarieven en tekstueel indien er wijzigingen zijn.

Alle tarieven van de lokale heffingen worden ten opzichte van 2021 geïndexeerd met 1,5% voor het gestegen loon- en prijsniveau (inflatiecorrectie).
Nadere toelichting en eventuele uitzonderingen ten opzichte van 2021 worden hieronder per heffingssoort beschreven.

Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Asten 2022
<u>Tarieven</u>
Belastingsamenwerking Oost-Brabant (BSOB) geeft elk jaar een zo nauwkeurig mogelijke prognose af, als het gaat om de te taxeren WOZ-waarden voor het opvolgende jaar. BSOB doet dat door een conceptwaardering te draaien over het meest actuele kenmerkenbestand. Daarbij zijn de te verwachten waardeontwikkelingen meegenomen. Voor de gemeente Asten was het niet mogelijk een conceptwaardering te draaien. Dit hangt samen met het opwerken van het kenmerkenbestand in het kader van het project waarderen op gebruiksoppervlakte. BSOB heeft midden oktober het kenmerkenbestand opgeleverd gekregen, en deze kenmerken moet nog in het taxatiepakket worden ingelezen. Pas dan kan ook de conversie van het taxatiemodel naar gebruiksoppervlakte

plaatsvinden. De in oktober afgegeven prognose is op basis van het oude kenmerkenmodel en in het oude taxatiemodel op inhoud gebeurd.
De kans is groot dat de gemiddelde waardeontwikkeling nog gaat verschuiven wanneer het nieuwe kenmerkenbestand in het nieuwe taxatiemodel op oppervlakte gewaardeerd wordt.

Om die reden is er een grote schattingsonzekerheid waardoor BSOB adviseert om in een later stadium de tarieven opnieuw te toetsen, en dus pas later definitief vast te laten stellen.
De berekende tarieven zijn daarom met 10% verhoogd ten opzichte van het prognosemodeltarief om een bandbreedte van risico-opvang te realiseren.

In januari 2022 moeten de tarieven definitief vastgesteld worden. De tarieven mogen dan ten opzichte van december 2021 wel naar beneden maar niet naar boven bijgesteld worden. Daarom is het tarief in de verordening van de versie december 2021 maximaal gesteld door de 10% verhoging als risico-opvang.

Na ontvangst van de definitieve waardering, de WOZ-waarden 2022, is de OZB opbrengst verhoogd met 5% + 1,5% inflatiecorrectie op basis van de maatregel uit scenario-ontwikkeling die voorgesteld is bij de voorjaarsnota 2019.
De nieuwe tarieven zullen vervolgens in de eerste wijziging verordening OZB aan u worden voorgelegd ter vaststelling. Naar verwachting is dit in de raadsvergadering van januari 2022.

De marktontwikkeling op de woningen bedraagt gemiddeld ongeveer 14%.

De tarieven 2022 worden als volgt voorgesteld:

Onroerende-zaakbelasting-OZB (in procenten van de WOZ-waarde)	**2021**	**2022**
- Eigenaar woning	0,1128 %	0,1155 %
- Eigenaar niet-woning	0,2467 %	0,2930 %
- Gebruiker niet-woning	0,2011 %	0,2394 %

Tekstueel
Geen tekstuele wijzigingen.

Verordening riool- en waterzorgheffing gemeente Asten 2022
Tarieven
Het Gemeentelijk Rioleringsplan Asten 2021-2025 (GRP) is vastgesteld. De tarieven voor de rioolheffing worden conform het GRP voor de jaren 2021 tot en met 2025 verhoogd met 5,9%. De totale verhoging voor 2021 komt dus incl. de inflatiecorrectie van 1,5% op 7,4%.
De gebruikerstarieven voor grootverbruikers (bijv. agrarische bedrijven) worden verhoogd met de inflatiecorrectie.

De tarieven 2022 worden als volgt voorgesteld:

	2021	2022
Rioolheffing (per aangesloten perceel)		
- Eigenaar	€ 252,00	€ 270,65
- Kwart tarief	€ 63,00	€ 67,65
- Gebruiker (per volle 500 m^3 afgevoerd afvalwater >500 m^3 en <15.000 m^3)	€ 179,95	€ 182,65
- Gebruiker (per volle 500 m^3 afgevoerd afvalwater >15.000 m^3)	€ 90,37	€ 91,75

Tekstueel
De titel is gewijzigd van verordening rioolheffing naar verordening riool- en waterzorgheffing conform het model van de VNG. De nieuwe naam doet recht aan de bredere invulling van de gemeentelijke watertaken.

Daarnaast is de vrijstelling voor crematoria verwijderd uit de verordening aangezien Asten geen crematorium kent.

Tot slot stond er nog vijf keer "perceel" vernoemt, terwijl het uitgangspunt "onroerende zaak" is. Dit is 5 maal aangepast (artikel 3 lid 2 en 3, artikel 4 lid 3 en artikel 9 lid 2 en 3).

Verordening hondenbelasting gemeente Asten 2022
Tarieven
Hondenbelasting wordt geheven over hondenbezitters binnen de bebouwde kom. Daarmee is hondenbelasting een bestemmingsheffing en mag maximaal kostendekkend zijn.
De tarieven van de hondenbelasting zijn niet verhoogd ten opzichte van 2021, omdat het aantal honden in Asten is gestegen en dit de prijsstijging op de uitgaven compenseert. Op deze manier blijft de belasting volledig kostendekkend.

De tarieven 2022 worden als volgt voorgesteld:

	2021	2022
Hondenbelasting		
- Voor de 1e hond	€ 74,64	€ 74,64
- Voor de 2e hond	€ 95,76	€ 95,76
- Voor de 3e en volgende hond	€ 127,08	€ 127,08
- "Kenneltarief"	€ 173,88	€ 173,88

Tekstueel
Tekstueel zijn er geen wijzigingen.

Verordening toeristenbelasting gemeente Asten 2022
Tarieven
De tarieven van de toeristenbelasting worden niet verhoogd/verlaagd t.o.v. 2021.

De tarieven 2022 worden als volgt voorgesteld:

	2021	2022
Toeristenbelasting (per persoon, per overnachting)		
- Hotel	€ 2,15	€ 2,15
- Bed & Breakfast en daaraan gelijk gestelde accommodaties	€ 2,15	€ 2,15
- Overige accommodaties	€ 1,40	€ 1,40

Tekstueel
Er zijn geen tekstuele wijzigingen.

Verordening reclamebelasting Asten-Centrum 2022
Tarieven
Het minimale tarief voor de reclamebelasting is € 255,00 en het variabele deel wordt € 0,85 op basis van de totaal op te brengen reclamebelasting.

De tarieven 2022 worden als volgt voorgesteld:

Reclamebelasting	**2021**	**2022**
- Vast bedrag per vestiging	€ 255,00	€ 255,00
- Bij WOZ-waarde > € 139.000,-, vermeerder met het tarief per € 1000,- waarde tot een maximum van € 510,0-	€ 0,70	€ 0,85

Tekstueel
Er zijn tekstueel geen wijzigingen.

Verordening afvalstoffenheffing gemeente Asten 2022
Tarieven
De tarieven voor de afvalstoffenheffing hebben als uitgangspunt 100% kostendekkendheid.

De totale kosten voor afval dalen ten opzichte van 2021 met € 42.402,= (afgerond 3,5%) door onder andere het wegvallen van de coronaraming en minder toegerekende indirecte kosten voor Asten door Blink. De variabele kosten voor het GFT stijgen in 2022 ten opzicht van 2021 vanwege een nieuwe aanbesteding tegen hogere kosten.

Voor de begroting 2022 is besloten om de variabele tarieven voor zowel de GFT-containers als voor de restcontainers gelijk te houden aan het tarief voor 2021. Omdat de totale kosten voor afval dalen resulteert dit in een daling van het vastrecht met € 12,30.

De tarieven 2022 worden als volgt voorgesteld:

	2021	2022
Afvalstoffenheffing (Diftar)		
- Vastrecht	€ 88,20	€ 75,90
- Lediging 140 liter container rest	€ 12,00	€ 12,00
- Lediging 140 liter container GFT	€ 4,00	€ 4,00
- Lediging 40 liter container rest	€ 6,50	€ 6,50
- Lediging 25 liter container GFT	€ 2,00	€ 2,00

Tekstueel
Er zijn geen tekstuele wijzigingen.

Verordening marktgelden gemeente Asten 2022
Tarieven
Tarief is conform begroting verhoogd met 1,5% inflatiecorrectie.

Tekstueel
Tekstueel zijn er geen wijzigingen.

Verordening eenmalig aansluitrecht riolering gemeente Asten 2022
Tarieven
Tarief is conform begroting verhoogd met 1,5% inflatiecorrectie.

Tekstueel
Tekstueel zijn er geen wijzigingen.

Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Asten 2022
Tarieven
Tarief is conform begroting verhoogd met 1,5% inflatiecorrectie.

Tekstueel
Geen aanpassingen.

Legesverordening gemeente Asten 2022
Tarieven
De tarieven voor paspoorten, rijbewijzen en andere uittreksels worden bij wettelijke regeling vastgesteld. De tarieven voor rijbewijzen zijn ten tijde van het opstellen van dit voorstel nog niet bekend.
De leges voor omgevingsvergunningen worden jaarlijks verhoogd met de inflatiecorrectie.
De tarieven voor het indienen van een aanvraag om een verklaring van geen bedenkingen van Provincie Noord-Brabant in het kader van een natuurtoets zijn ten tijde van het opstellen van dit voorstel nog niet bekend. Zodra we de opgaaf van de provincie hebben ontvangen zullen deze worden toegevoegd in de tarieventabel.

Tekstueel
Gehandicaptenparkeerkaart en gehandicaptenparkeerplaats
We willen geldzorgen, armoede en schulden voorkomen. Omdat dit een negatieve invloed heeft op de gezondheid, zowel fysiek als mentaal. Naast de invloed op de gezondheid is het een remmende factor om mee te kunnen doen in de samenleving en heeft het gevolgen voor het welbevinden van onze inwoners. Samen met de omgeving signaleren we en maken we geldzaken en geldzorgen bespreekbaar, we zetten in op preventie.

We vorderen leges voor het afgeven van een gehandicaptenparkeerkaart (GPK) en een gehandicaptenparkeerplaats (GPP)

Legeskosten 2021:
GPK met medisch advies: € 118,45
GPK zonder medisch advies: € 15,05
GPP: € 191,-

Voor inwoners met een minimuminkomen zijn deze legesbedragen erg hoog.
We willen voorkomen dat deze inwoners hierdoor geen GPK en GPP krijgen of hierdoor in de financiële problemen komen.

Kwijtschelding gehandicaptenparkeerplaats en -parkeerkaart
Voorgesteld wordt om een kwijtscheldingsmogelijkheid op te nemen voor inwoners met een inkomen van maximaal 110% van de bijstandsnorm voor de leges van de gehandicaptenparkeerplaats (GPP) en gehandicaptenparkeerkaart (GPK).

Artikel 8 van de Legesverordening zou als volgt gewijzigd worden:

Artikel 8 Kwijtschelding
1. Bij de invordering van de leges wordt geen kwijtschelding verleend, met uitzondering van de leges voor een gehandicaptenparkeerkaart of gehandicaptenparkeerplaats.
2. Een verzoek om kwijtschelding, zoals in het eerste lid genoemd, wordt getoetst aan de inkomensverklaring afgegeven door GR Peelgemeenten, ofwel aan de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990, met dien verstande dat het in artikel 16 lid 1 van de regeling genoemde percentage voor de kosten van bestaan wordt vervangen door 110.
3. Als het volledige belastingbedrag al is betaald, kan binnen twee maanden na die betaling alsnog een verzoek om kwijtschelding worden ingediend.

Door middel van het tonen van een inkomensverklaring kunnen zij deze kwijtschelding aanvragen. In de gemeente Asten krijgen inwoners die een participatiewet uitkering ontvangen, de minimaregeling ontvangen (alleen voor kinderen) of in een MSNP/WSNP traject zitten, een inkomensverklaring. Het gaat in totaal om 374 inwoners (peildatum september 2021).

Niet alle inwoners met een inkomen tot 110% van de bijstandsnorm krijgen een inkomensverklaring. Als inwoners kunnen aantonen dat ze een inkomen hebben tot 110% van de bijstandsnorm, maar geen inkomensverklaring ontvangen, hebben zij tevens recht op kwijtschelding.

Gemiddeld gaven we de afgelopen 3 jaar 37 GPK's en 3 GPP's per jaar af. We schatten dat we ongeveer 3 GPK's per jaar toekennen aan inwoners met een minimuminkomen. Voor een GPP geldt dat er slechts eens in de paar jaar een GPP wordt afgegeven aan een inwoner met minimuminkomen.
Het bedrag dat hierdoor misgelopen wordt aan leges is zeer minimaal, het gaat om minder dan € 500,= op jaarbasis en is daarmee verwaarloosbaar. Echter heeft het voor mensen met minimuminkomen díe in aanmerking komen voor een GPK of GPP wél een groot effect.

Wanneer in de toekomst zou blijken dat dit zorgt voor een aanzuigende werking, wordt deze regeling herzien. De verwachting is echter dat dit meevalt omdat vóórdat er medisch advies aangevraagd wordt er al een inschatting gemaakt wordt door de Wmo consulent. Hiermee wordt het aantal aanvragen dat gedaan wordt al ingeperkt.

Optie bijzondere bijstand
Momenteel kunnen minima hiervoor géén bijzondere bijstand aanvragen, omdat het valt onder noodzakelijke kosten van het bestaan. Dit beleid kunnen we niet zomaar zelf aanpassen, omdat het geharmoniseerd is in de Peelregio.
We komen net uit een traject van de harmonisering van de bijzondere bijstand. Dit heeft veel tijd en capaciteit gekost om dit gelijk te trekken met alle vijf de peelgemeenten. Het is niet reëel om nu voor zo'n klein aantal (gemiddeld 3 per jaar) dit beleid weer te gaan aanpassen. Dus dit is redelijkerwijs geen optie.

Tarieventabel behorende bij Legesverordening gemeente Asten 2022
Hieronder treft u een toelichting aan van de grootste wijziging van de tarieventabel.

Er is een tarief opgenomen voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een vergunning op basis van artikel 29 van de Wet op de lijkbezorging. Dit artikel bepaald dat slechts met vergunning van de burgemeester, het is toegestaan om een lijk op te graven.

Daarnaast zijn er tarieven opgenomen voor de leges voor de burgerlijke stand.
Vanwege de coronacrisis zijn ambtenaren druk bezig geweest met het voornamelijk verzetten en helaas af en toe annuleren van huwelijken. Hier komt veel werk bij kijken. Omdat we niets opgenomen hebben in de legesverordening konden we hiervoor niets in rekening brengen, maar zijn we hier echt wel heel coulant mee omgegaan.
Onder normale omstandigheden komt het echter ook voor dat er gewijzigd en geannuleerd wordt. We zagen bij andere gemeenten dat hiervoor kosten in rekening worden gebracht afhankelijk van de fase waarin de voorbereidingen zitten. Vandaar dat hiervoor nu ook in Asten tarieven voor worden voorgesteld. Ook voor de annulering of het verzetten van een gratis huwelijk en het annuleren en het beschikbaar stellen van getuigen zijn bedragen opgenomen.

Volledigheidshalve treft u als bijlage een toelichting aan met een was-wordt-tabel om alle wijzigingen in kaart te brengen.

Wat willen we bereiken
Middels de vast te stellen belastingverordeningen worden de begrote opbrengsten gerealiseerd.

Wat gaan we daarvoor doen
De nieuwe tarieven worden toegepast in de heffingen. Om verordeningen in werking te laten treden moeten ze bekend gemaakt worden door publicatie in het digitale Gemeenteblad.

Mogelijke alternatieven
N.v.t.

Toekomstagenda Asten 2030 / Vitale democratie
N.v.t.

Risico's
N.v.t.

Communicatie
De verordeningen worden gepubliceerd in het digitale Gemeenteblad. De verordeningen zijn te raadplegen via onze website en op www.overheid.nl.

Wat mag het kosten
n.v.t.

Bijlage(n)/ter inzage (incl. Document-nr)

1. Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Asten 2022 2021067191
2. Verordening riool- en waterzorgheffing gemeente Asten 2022 2021067195
3. Verordening hondenbelasting gemeente Asten 2022 2021067164
4. Verordening toeristenbelasting gemeente Asten 2022 2021067196
5. Verordening reclamebelasting Asten-Centrum 2022 2021067194
6. Verordening afvalstoffenheffing gemeente Asten 2022 2021067166
7. Verordening marktgelden gemeente Asten 2022 2021063873
8. Verordening eenmalig aansluitrecht riolering gemeente Asten 2022 2021063875
9. Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Asten 2022 2021063878
10. Legesverordening gemeente Asten 2022 2021050513
11. Legestarieventabel 2022 2021050510
12. Bijlage I ROEB-lijst (bouwkosten) 2022 2021069992
13. Toelichting wijzigingen tarieventabel 2021071234

J.Eijkemans@asten.nl