Bijlage 3

betrokkenheidsladder en voorwaarden

De betrokkenheidsladder vormt de basis van ons beleidskader voor het verstrekken van leningen aan welzijnsorganisaties. Deze ladder stelt duidelijke kaders en voorwaarden voor het proces van leningverstrekking, waardoor de rol van de gemeente Midden-Delfland bij investeringen helder wordt gedefinieerd. In lijn hiermee wordt van verenigingen en instellingen verwacht dat zij in eerste instantie zelf financiering verkrijgen bij een bank, zonder tussenkomst van de gemeente. Indien een vereniging of instelling geen lening kan krijgen bij een bank, kan de gemeente overwegen om een rol te spelen in het verstrekken van een lening.

Betrokkenheidsladder:

a. Van aanvragers wordt verwacht in eerste instantie zelf de financiële middelen te verkrijgen via bijvoorbeeld contributieverhoging, clubacties, sponsoring, of een eigen geldlening bij een bank.

b. In tweede instantie kan de gemeente een garantstelling overwegen. Dat kan op twee manieren:

1. Via sectorspecifieke waarborgfondsen zoals Stichting Waarborgfonds voor de Sport (SWS). De kosten voor de gemeente voor de borgstelling bedraagt 0,5% van het garant te stellen bedrag, met een minimum van € 350. Voordeel van dit soort waarborgfondsen is dat zij door middel van hun expertise de aanvraag beoordelen en een jaarlijkse controle uitvoeren op de garantstelling. Dit vermindert de administratieve last voor de gemeente en waarborgt de controle op de garantstelling.
2. Als er een lening kan worden gekregen bij een bank met als voorwaarde dat de gemeente garant staat, kan de gemeente een garantiestelling verstrekken. Bij de beoordeling van de aanvraag wordt het risicobeheer nauwlettend overwogen, inclusief de duur, omvang, en aard van de garantstelling, evenals de kredietwaardigheid van de aanvrager.

c. Een garantstelling heeft de voorkeur boven een door de gemeente te verstrekken lening. De financiële risico's zijn voor de gemeente bij een garantstelling minder groot dan bij het verstrekken van een lening. Bij het verstrekken van een lening voeren wij zelf de beoordeling uit.

d. Indien wij een lening verstrekken stellen wij een leningovereenkomst op. De leningovereenkomst benoemt maatregelen die de gemeentelijke risico's afdekken, en stelt zekerheden na een grondige beoordeling van de kredietwaardigheid van de aanvrager, inclusief de voorwaarden voor rente en aflossing. Bij financiering van onroerend goed wordt een hypotheek ten gunste van de gemeente gevestigd, en voor roerende zaken zal een pandrecht verleend moeten worden.

Voorwaarden

Bij de aanvraag van een garantie of lening dient er voldaan te worden aan de volgende voorwaarden:

- Publiek belang
  De te financieren zaken moeten nodig zijn in het kader van de uitvoering van een publieke taak in de gemeente Midden-Delfland. Dat wil zeggen dat ze moeten passen binnen het gemeentelijk beleid en ten goede komen aan inwoners van Midden-

Delfland. De vereniging/instelling die de financiering aanvraagt heeft geen winstoogmerk.

- Maatschappelijk belang

Belangrijk is dat de te financieren zaken een voor de gemeente relevant maatschappelijk doel worden gediend. Dit kunnen nieuwe voorzieningen zijn die toegevoegd worden aan een bestaande accommodatie. Het kan ook gaan om een aanpassing, uitbreiding of verbouw van een bestaande accommodatie als de noodzaak aangetoond kan worden is, bijvoorbeeld door het aantrekken van een nieuwe doelgroep op de locatie of door groei van de verening.

- Geen andere alternatieven

De te financieren zaken zijn zonder financiële ondersteuning van de gemeente Midden-Delfland niet te realiseren. Voor het goed blijven functioneren van de vereniging/instelling is de investering noodzakelijk. De toekomstkansen van de vereniging/instelling dienen positief te zijn. Eerst dient zoveel als mogelijk aanspraak te worden gemaakt op de eigen middelen, of de financiering door een externe partij/waarborgfonds.

- Gezond financieel beleid

De financiële positie van de aanvrager moet goed genoeg zijn om de rente en aflossing vanuit een meerjarig perspectief te kunnen dragen. De verplichtingen zijn namelijk langdurig van aard. Er moet sprake zijn van gezond financieel beleid. Hierbij zal bijvoorbeeld ook gekeken worden naar of er sprake is van bezoldigingen/beloning richting bestuur of leden.

- Ondergrens

Het minimumbedrag om een aanvraag in te kunnen dienen is € 50.000 euro om de administratieve inspanning te beperken.