Technische vragen

Raadsvoorstel Huisvesting Arbeidsmigranten

13 januari 2021

Inleiding: Door Ons-Etten-Leur zijn er vragen gesteld over het raadsvoorstel Huisvesting Arbeidsmigranten.

Vraag: Graag op n kaartje aangeven waar exact de bedrijven liggen max milieucategorie 3.2 en milieucategorie 4.

Antwoord: *We beschikken op dit moment niet over een dergelijke kaart met daarop de bedrijven en genoemde categorieën.*

Verduidelijking op dit punt; De milieucategorie van een bedrijf geeft aan of en zo ja in welke mate we rekening moeten houden met potentieel milieuhinder van een bedrijf ten opzichte van milieugevoelige functies zoals collectieve huisvesting. Bedrijven met een milieucategorie tot 3.2 vormen daarin geen belemmering voor collectieve huisvesting. Vanaf milieucategorie 3.2 is dat mogelijk wel van toepassing. Voor bedrijven met een milieucategorie 4 of hoger (ofwel vanaf 3.2), houden we een richtafstand van minimaal 100 meter aan waarbinnen sprake is van milieuhinder en nader onderzoek moet uitwijzen of en onder welke voorwaarden huisvesting mogelijk is.

Vraag: Niet alle inwoners wonen op een acceptabele afstand van 2 km ten opzichte van voorzieningen, waarom is deze afstand hier wel aangehouden voor de arbeidsmigranten?

Antwoord: *Een acceptabele afstand, goed bereikbaar te voet of per fiets. Dit om vervoersbewegingen van auto`s en parkeerdruk rondom voorzieningen te beperken, arbeidsmigranten beschikken daarbij vaak ook niet over een auto. We volgen hierbij de landelijke adviezen.*

Vraag: SNF is geldig tot sept. 21 ?

Antwoord: *We volgen de vigerende versie zijnde die per 1 september 2021 is ingegaan.*

Vraag: Waar kunnen wij de minimale normen huisvesting vinden qua mtr2 per bewoner etc.

Antwoord: *Te vinden via deze link Home | Stichting Normering Flexwonen.*

Vraag: Wettelijk normen over: de te vragen huurprijs, de vervoersprijs richting werk. Hoeveel procent mag dit van het minimumloon zijn?

Antwoord: *Conform de SNF gaat het om bedragen tussen 130 en 150 euro per week voor minimaal 10m2 gebruiksoppervlakte. Dat is dan voor een bed, gemeenschappelijke ruimte en gebruik diverse voorzieningen, waaronder water, gas en elektra.*

Technische vragen

Antwoorden

1 MAAND 2021

Deze vraag is breder uitgezet, zodra er nadere beantwoording gegeven kan worden zal deze worden aangevuld.