Stichting
het Rentambt van Over-Betuwe

Gemeente Overbetuwe
Ingekomen 15 OKT 2024
Aantal Pagina's 2 + 2 nv

AANTEKENEN

Gemeente Overbetuwe
Dorpsstraat 67
6661 EH Elst (GLD)

Datum: 14 oktober 2024.

Betreft: uitnodiging tot onderhandeling o.g.v. gevestigd voorkeursrecht op percelen Valburgseweg, gebied "Vriezenenck".

Uw kenmerk: 2024-056690.

Geacht college,

Hierbij nodigen wij u uit om op korte termijn met ons – conform artikel 9.12 lid 1 van de Omgevingswet – in onderhandeling te treden over de vervreemding en overdracht van alle percelen in het gebied "Vriezenenck" binnen de kern Elst van de gemeente Overbetuwe.

Het gaat hierbij om alle percelen aan de Valburgseweg in Elst waarop u op basis van het besluit van het college d.d. 1 oktober 2024 een voorkeursrecht heeft gevestigd (zie bijgevoegde bijlage). U heeft ons daarover op 1 oktober j.l. – via aangetekend schrijven – geïnformeerd.

met vriendelijke groet,

namens het bestuur van de Stichting het Rentambt van Over-Betuwe,

J.J. (Hans) van der Horst
Voorzitter

J.A.J. (Arjan) van Selm
Secretaris

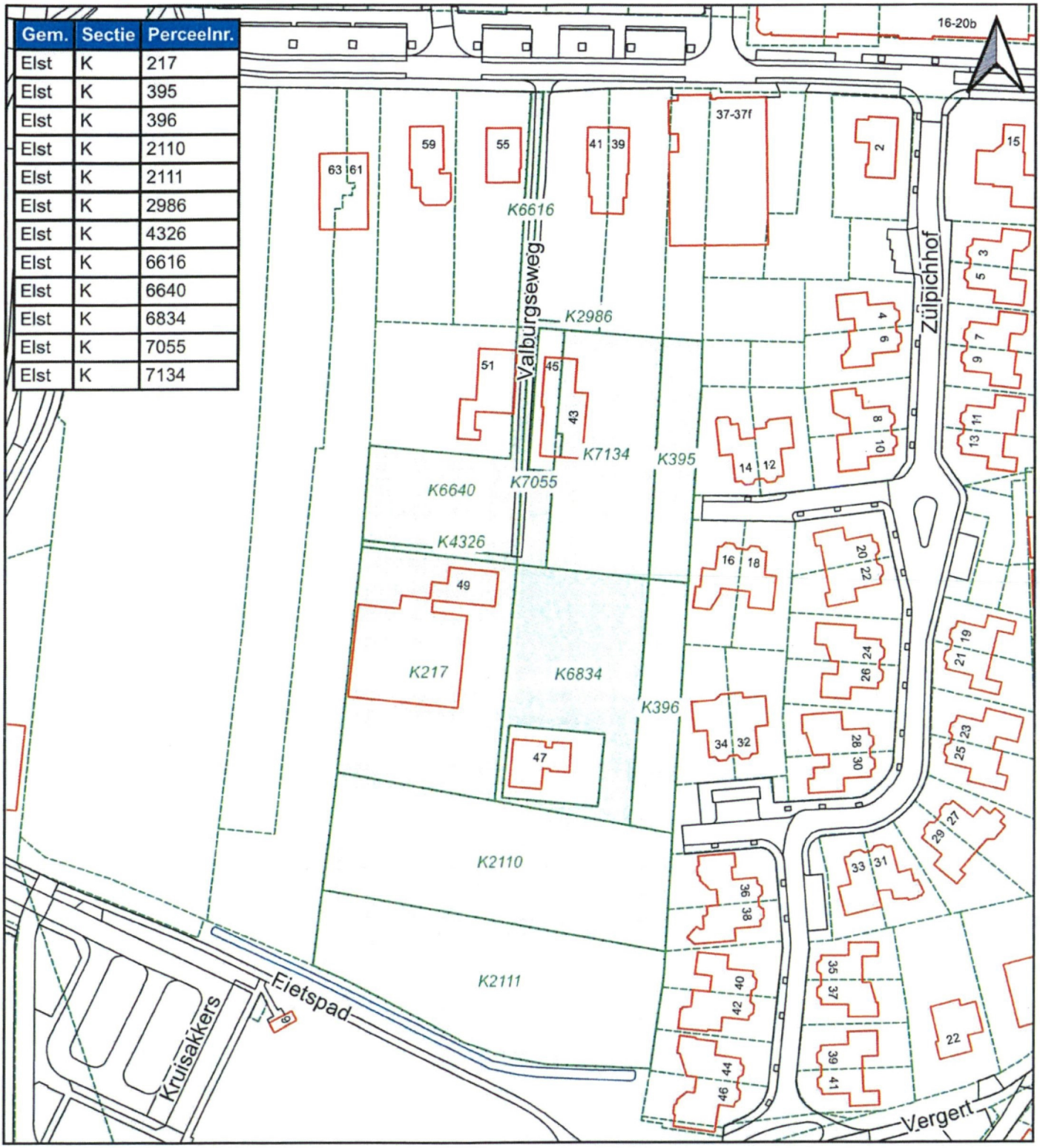
Voor beiden in opdracht:
(ir T.J. Korevaar, rentmeester)

Bijlage: kadastrale kaart met de percelen waarop het voorkeursrecht is gevestigd en waarop de onderhavige uitnodiging tot onderhandeling betrekking heeft.

Stichting het Rentambt van Over – Betuwe
Fliertsestraat 2 te 6671 ME Zetten
Handelsregister K.v.K. 41046886

Administrateur: Rentmeesterskantoor Korevaar
Tel: 0313-415490
E-mail: stichting@rentambt-overbetuwe.nl

Gem.	Sectie	Perceelnr.
Elst	K	217
Elst	K	395
Elst	K	396
Elst	K	2110
Elst	K	2111
Elst	K	2986
Elst	K	4326
Elst	K	6616
Elst	K	6640
Elst	K	6834
Elst	K	7055
Elst	K	7134



Elst, Valburgseweg voorkeursrecht

Grondtekening behorend bij de voorkeursrechtbeschikking van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Overbetuwe van 1 oktober 2024 op grond van artikel 9.1 lid 2 Omgevingswet'

De interim gemeentesecretaris, de burgemeester,

N.M.P. van Hooy R.P. Hoytink-Roubos

Zaaknr.:	2024-056382
Teknr.:	D2024-09-016187
Versie:	Definitief
Datum:	01-10-2024
Schaal:	1:1.250
Formaat:	A4
Get:	REYMERH1

Legenda

- percelen waarop het voorkeursrecht gevestigd is
- Kad. perceelsgrens

gemeente Overbetuwe

Team Vastgoed

Dorpsstraat 67, Elst / Postbus 11, 6660 AA Elst T: (0481) 362 300 F: (0481) 372 482 E: info@overbetuwe.nl www.overbetuwe.nl IBAN: NL 03 BNGH 028 50 92 030 KvK nummer 51178567

2

Rentmeesterskantoor
KOREVAAR

rentmeester N.V.R.
taxateur o.g.

Zutphensestraatweg 47
6955 AE Ellecom



R BRIEF AANGETEKEND NL
NL Frankering betaald €10,8
17 gr.
111606
14-10-2024 13:37
D PostNL
NL
3SRPKS776225424
6661EH 67

Gemeente Overbetuwe
Doupsstraat 67
6661 EH Elst (Gld)

Gemeente Overbetuwe
Inschrijfnr.:
Gescand:
Ingek. 15 OKT. 2024
Zaak:
Afdeling: | Ovb ja/nee

44