*ZFDB7182AF8*

Gemeente Duiven

# RAADSBESLUIT

**Zaak- & documentnr.** : Z/19/048051/201506214

**Datum besluitvorming** : 5 oktober 2021

---

**Onderwerp** : Bestemmingsplan Bedrijventerrein Seingraaf, tweede partiële herziening

**Samenvatting**
Het project omvat de ontwikkeling en realisatie van een horeca-, leisure- en vrijetijdsconcept met brandstofverkooppunt voor motorvoertuigen en een oplaadpunt voor fietsen onder de naam Fresh & Fast op bedrijventerrein Seingraaf in Duiven. Om dit initiatief mogelijk te maken is het “Bestemmingsplan Bedrijventerrein Seingraaf, tweede partiële herziening” opgesteld.

**De raad van de gemeente Duiven**
overwegende dat met ingang van 14 januari 2021 voor iedereen gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerp “Bestemmingsplan Bedrijventerrein Seingraaf, tweede partiële herziening”;

dat gedurende de genoemde periode geen zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 augustus 2021 met bijbehorende bijlagen;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.1 en 3.2 Wet ruimtelijke ordening, hoofdstuk 3 van het Besluit ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;’

**De raad besluit**

1. Het “Bestemmingsplan Bedrijventerrein Seingraaf, tweede partiële herziening” als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0226.BPSEINGRAAF004-VS01, langs elektronische weg en in analoge vorm, ongewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van het plangebied gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie d.d. 14 augustus 2019;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 1 en 2 Wet ruimtelijke ordening.

de griffier, de voorzitter,

drs. W.R. (Wouter) Bosch mr. H.B. (Huub) Hieltjes